

Jesewitz / Gotha

Lakóház a gyönyörű Jesewitzben

VP azonosító: VA748



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 880.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 708 m² • FÖLDTERÜLET: 2.314 m²

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Áttekintés

VP azonosító	VA748	Vételár	880.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 708 m ²	Jutalék	Käuferprovision 6 % (zzgl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
Építés éve	1970		
		Teljes terület	ca. 708 m ²
		Bérelhető terület	ca. 708 m ²

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Az ingatlan



VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Az ingatlan



VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Az ingatlan



VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Az ingatlan



VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Az első benyomás

Ez a többlakásos épület két bejáráttal rendelkezik, és 12 lakásból áll, amelyek egyenként körülbelül 59 m² lakóterülettel rendelkeznek. A lakások azonos elrendezésűek. Az ingatlan körülbelül 2314 m²-es alapterületű, az épület pedig körülbelül 708 m² bérbeadható lakóteret kínál. A tetőtér átalakításra alkalmas. 1999-ben és 2023-ban átfogó felújításokat végeztek. Az épület 1970-ben épült. Ezenkívül 14 garázs bérelhető (harmadik felek tulajdonában).

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Részletes felszereltség

Objektart: Mehrfamilienhaus

Grundstück: 2.314,00 m²

Wohneinheiten: 12

Leereinheit: 1

Vermietbare Fläche: 708,00 m²

Sanierung: 1999 / teilw. 2023

Baujahr: ca. 1970

Dachgeschoß: ausbaufähig

Besonderheiten: 14 Garagen in Pacht
(Fremdeigentum)

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Minden a helyszínról

Die Gemeinde Jesewitz / Gotha liegt in der Nähe von Leipzig und Eilenburg und verfügt über eine gute Verkehrsanbindung, mit direktem Zugang zum öffentlichen Nahverkehr.

VP azonosító: VA748 - 04838 Jesewitz / Gotha

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com