

Trebsen/Mulde / Pauschwitz

# Gyártelephely Trebsenben, Lipcse közelében

**VP azonosító: HP654**



**VÉTELÁR: 2.200.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 44.937 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Áttekintés

VP azonosító	HP654	Vételár	2.200.000 EUR
		Jutalék	Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis.
		Teljes terület	ca. 16.000 m <sup>2</sup>
		Bérelhető terület	ca. 16000 m <sup>2</sup>

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány A rendelkezések  
szerint nem  
kötelező

---

VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz

## Az ingatlan



**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Az első benyomás

Az ajánlat egy Lipcse külvárosában található, restaurálatlan, műemlékvédelem alatt álló (Denkmal AFA) gyárterületet tartalmaz.

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Részletes felszereltség

- ca. 16.000 m<sup>2</sup> Denkmalsanierungsobjekt
- die Grundstücksgröße beträgt 44.937 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Minden a helyszínról

Die Stadt Trebsen/Mulde grenzt im Nordwesten an die Stadt Brandis. Östlich davon ist die Gemeinde Bennewitz benachbart. Im Nordosten schließt sich das Gebiet der Großen Kreisstadt Wurzen an, östlich und südlich hat Trebsen eine gemeinsame Grenze mit der Großen Kreisstadt Grimma. Im Westen grenzt Naunhof an. Alle umliegenden Gemeinden befinden sich wie Trebsen im Landkreis Leipzig.

Entfernung nach Leipzig ca. 36.7 km

Entfernung nach Dresden 85.7 km

**VP azonosító: HP654 - 04687 Trebsen/Mulde / Pauschwitz**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)