

Llucmajor – Süd

Renovierungsbedürftiges Stadthaus mit Garten und Garage

VP azonosító: ES22379078



VÉTELÁR: 375.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 199 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 246 m²

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES22379078
Hasznos lakótér	ca. 199 m²
Tető formája	Egylépcsős tető
AZ INGATLAN ELÉRHETŐ	megállapodás szerint
Szobák	6
Hálósobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1880
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	375.000 EUR
Ház	
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 243 m²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás

Elektromosság

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



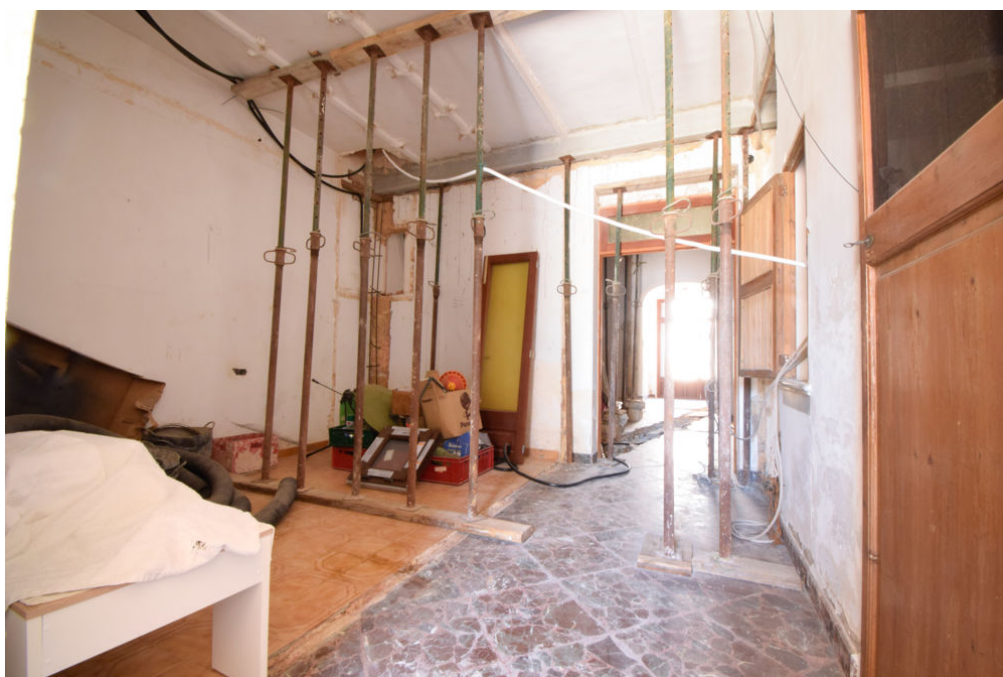
VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



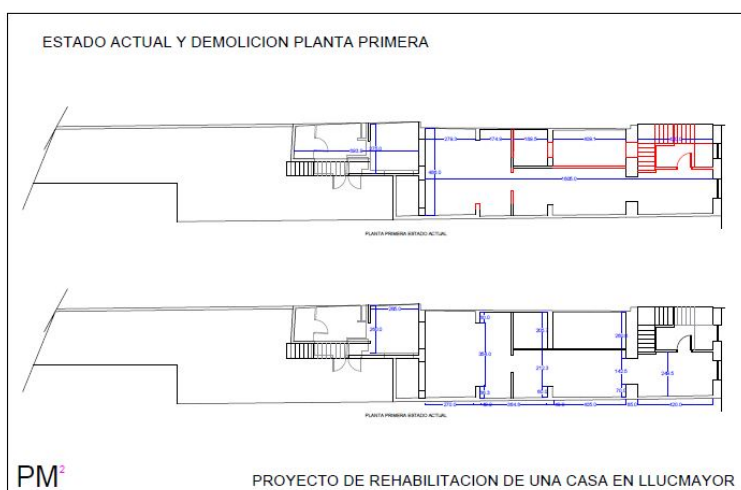
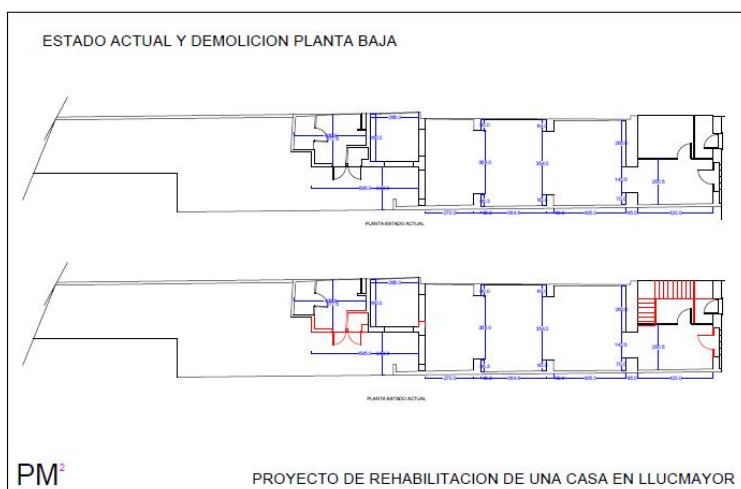
VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az els? benyomás

Stadthaus im Inneren von Lluçmajor, das Dorf liegt 20 Minuten von Palma, dieses Haus hat 250 m² auf 2 Etagen verteilt, die beide Renovierungsbedürftig sind. Das Erdgeschoss ist unvollendet, mit der Möglichkeit auf 3 Schlafzimmer und 1 Wohnzimmer. Das Obergeschoss verfügt über 1 Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Bad und ein geräumiges Wohnzimmer. Durch den Garten, gelangen sie zur Garage mit 1 Stellplatz.

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Részletes felszereltség

- Klimaanlage warm/kalt.
- Terasse
- Solarenergie
- Kamin

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Minden a helyszínr?

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas. Die urige, mallorquine Stadt liegt östlich des Flughafens inmitten einer prächtigen Landschaft nahe des Berges Puig de Randa. Der Marktplatz im Stadtkern ist gesäumt von diversen Cafés und Restaurants und lädt zum langen Verweilen ein. Hier findet mittwochs und freitags der Obst- und Gemüsemarkt statt, wenn die Stadt zum Bummeln durch die vielen Gassen einlädt. Da die Umgebung von Llucmajor über ein gut ausgebautes Radwegenetz verfügt, treffen sich hier ganzjährig viele Radfahrer zu einem gemütlichen Stopp. Der Golfplatz Son Antem mit seinen zwei 18-Loch-Golfplätzen befindet sich 6 km, der Flughafen etwa 17 km und die Stadt Palma etwa 23 km entfernt.

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Lluçmajor – Süd

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES22379078 - 07620 Llucmajor – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com