

Oberrieden

# Gepflegte 6.5 Zimmer Maisonette-Wohnung mit 2 Terrassen und Teil-Seesicht

VP azonosító: CH253301653b



BÉRLETI DÍJ: 4.480 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6.5

**VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Áttekintés

VP azonosító	CH253301653b
Hasznos lakótér	ca. 136 m <sup>2</sup>
Szobák	6.5
Hálósobák	5
Fürdoszobák	2
Építés éve	1994

Bérleti díj	4.480 CHF
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Az ingatlan



VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Az ingatlan



VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Az ingatlan



VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Az ingatlan

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



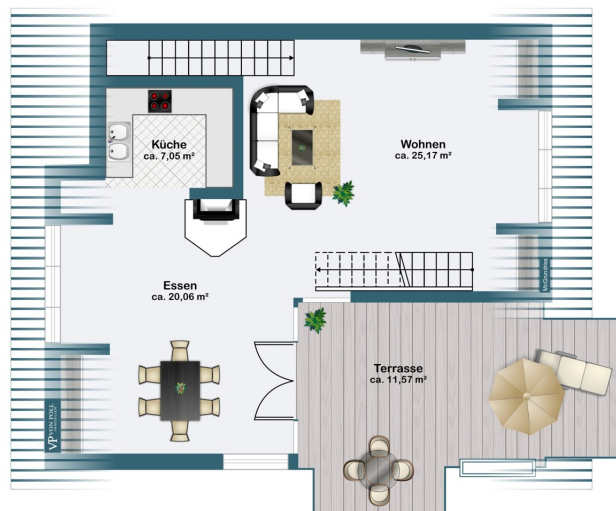
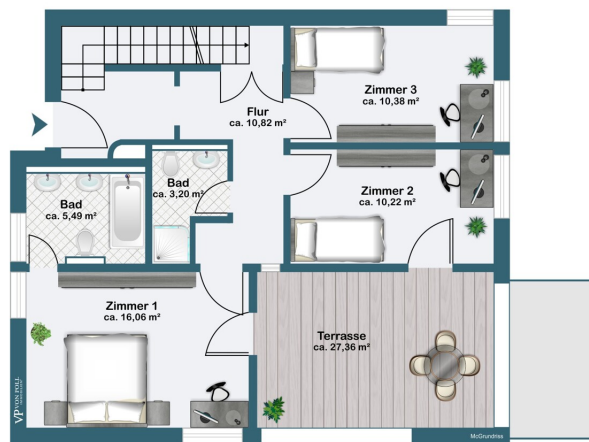
Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

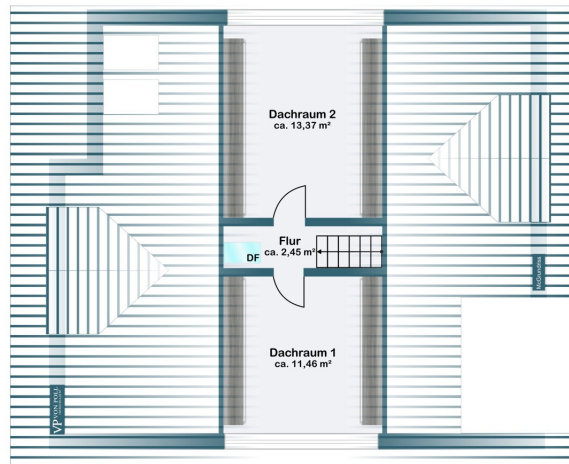
Tel.: 044 722 52 52

[www.von-poll.com/de/immobilienmakler/zuerichsee-thalwil](http://www.von-poll.com/de/immobilienmakler/zuerichsee-thalwil)

VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden**

## **Az also benyomás**

**Gepflegte 6.5-Zimmer-Maisonette mit 2 Terrassen & Teil-Seesicht**

**Diese attraktive 6.5-Zimmer-Maisonette-Wohnung in Oberrieden erstreckt sich über drei Etagen und bietet viel Platz für Familien, Homeoffice oder Gäste. Fünf Schlafzimmer, ein grosszügiger Wohnbereich mit Kamin sowie zwei Badezimmer sorgen für hohen Wohnkomfort.**

**Die beiden grosszügigen, überdachten Terrassen mit schöner Teil-Seesicht laden zum Entspannen ein. Die offene Küche ist direkt mit dem Wohnbereich verbunden und schafft eine angenehme Wohnatmosphäre.**

**Highlights:**

- \* 6.5 Zimmer auf drei Ebenen**
- \* 5 Schlafzimmer**
- \* 2 Badezimmer**
- \* Wohnbereich mit Kamin**
- \* Offene Küche**
- \* 2 überdachte Terrassen mit Teil-Seesicht**
- \* Kellerabteil**
- \* 2 Garagenparkplätze zusätzlich mietbar**
- \* Ruhige, erhöhte Lage oberhalb des Zürichsees**

**Ein ideales Zuhause für alle, die grosszügiges Wohnen in attraktiver Lage schätzen.**

**Überzeugen Sie sich selbst, wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden**

## **Minden a helyszínről**

**Ruhig gelegen in einer gehobenen Wohnzone, nahe der Naherholungsgebiete und des Seeufers. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitanlagen sind in kurzer Fahr- oder Fahrraddistanz erreichbar; familienfreundliche Umgebung mit viel Grün und sehr guter Wohnqualität.**

### **Öffentliche Verkehrsmittel:**

**S-Bahn: Bahnhof Oberrieden (S8) entweder mit dem Bus oder zu Fuss innert ca. 12 Minuten erreichbar, direkte Verbindung nach Zürich.**

**Bus: Regionale Busverbindungen in die umliegenden Orte und zur S-Bahn-Station innert ca. 5 Minuten, nächste Bushaltstelle innert ca. 5 Minuten zu Fuss erreichbar.**

**VP azonosító: CH253301653b - 8942 Oberrieden**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Dr. Steffi Buzziol-Labas**

---

**Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil**

**Tel.: +41 44 722 52 52**

**E-Mail: [zuerichsee@von-poll.com](mailto:zuerichsee@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**