Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

RESERVIERT Gepflegte 2.5 Zimmer-Terrassen-Wohnung mit unverbaubarer Seesicht

VP azonosító: CH253301630a

VÉTELÁR: 1.480.000 CHF • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 82 m^2 • **SZOBÁK:** 2.5

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Áttekintés

VP azonosító	CH253301630a
Hasznos lakótér	ca. 82 m²
Szobák	2.5
Hálószobák	1
Fürdoszobák	1
Építés éve	1977
Parkolási lehetoségek	1 x Mélygarázs

Vételár	1.480.000 CHF
Lakás	Teraszok
Az ingatlan állapota	Teljesköruen felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Szauna, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Az ingatlan

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Az ingatlan

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Az ingatlan

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Az elso benyomás

Diese helle und charmante 2.5-Zimmer-Terrassenwohnung überzeugt durch eine klare Architektur, lichtdurchflutete Räume und eine unverbaubare Weitsicht über den Zürichsee bis in die Stadt Zürich. Das gepflegte Mehrfamilienhaus mit nur zehn Parteien grenzt direkt an die Landwirtschaftszone – ein seltener Vorteil, der Ruhe, Privatsphäre und naturnahes Wohnen garantiert.

Die Highlights:

* Offener Wohn- und Essbereich mit bodentiefen Fenstern und viel Tageslicht
* Direkt zugängliche Terrasse mit atemberaubender Aussicht über den Zürichsee
* Geschlossene, helle Küche mit Fenster und praktischer Raumaufteilung
* Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und en-suite Nasszelle
* Kellerraum und Bastelraum mit integrierter Sauna – ideal für Hobbys und Wellness
* Privilegierte Lage an der Landwirtschaftszone für Ruhe und Naturnähe
* Kleines, gepflegtes Mehrfamilienhaus mit nur zehn Parteien

Dank der Kombination aus exklusiver Lage, lichtdurchfluteten Räumen und unvergleichlicher Aussicht eignet sich diese Wohnung ideal für Paare, die ein stilvolles Zuhause in privilegierter Lage suchen, oder für Investoren, die eine wertbeständige Immobilie mit gutem Potenzial schätzen.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen persönlichen Besichtigungstermin!

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Minden a helyszínrol

Die Liegenschaft befindet sich in ruhiger, sonniger Lage von Feusisberg, direkt angrenzend an die Landwirtschaftszone – ideal für Privatsphäre, Natur und eine herrliche Aussicht.

Der Bahnhof Schindellegi-Feusisberg ist in wenigen Minuten erreichbar und bietet direkte Zugverbindungen nach Pfäffikon SZ, Wädenswil und Einsiedeln. Die Buslinie 190 verbindet Feusisberg mit Pfäffikon SZ und Schindellegi, die nächste Haltestelle liegt in Gehdistanz. Der Autobahnanschluss Pfäffikon SZ (A3) ist in nur 6–8 Minuten erreichbar.

Für den täglichen Bedarf stehen ein Hofladen in der Giessenstrasse, ein ALDI sowie der Dorfladen Jakob im Ort zur Verfügung. Weitere Einkaufszentren, Banken und Dienstleistungen finden sich in Pfäffikon SZ.

VP azonosító: CH253301630a - 8835 Feusisberg – Feusisberg, Bezirk Höfe

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil
Tel.: +41 44 722 52 52
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com