

Pulsnitz

# Schicke Maisonettewohnung in Pulsnitz

VP azonosító: 25326016



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**BÉRLETI DÍJ: 565 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 94,5 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3**

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről?
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Áttekintés

VP azonosító	25326016
Hasznos lakótér	ca. 94,5 m <sup>2</sup>
EMELET	1
Szobák	3
Hálósobák	2
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1896
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Bérleti díj	565 EUR
További költségek	230 EUR
Modernizálás / Felújítás	2000
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés	Energiatanúsítvány	A rendelkezések szerint nem kötelező?
Energiaforrás	Gáz		

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Az ingatlan



VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Az ingatlan



VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Az ingatlan



VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Az elso benyomás

Die Wohnung befindet sich im Zentrum der Stadt Pulsnitz. Ein historischer Stadtgarten kann von allen Mietern mit genutzt werden. Das Grundstück verfügt über Stellplätze für Mieter.

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Részletes felszereltség

- Maisonettewohnung
- historischer Stadtgarten zur Mitnutzung
- Tageslichtbad mit Wanne
- Holzparkettboden
- großer Abstellraum im Dach zur Alleinnutzung

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Minden a helyszínr?!

Pulsnitz, zentral zwischen Kamenz, Radeberg, Königsbrück und Bischofswerda gelegen, war schon immer etwas Besonderes. Die vielfältigen Möglichkeiten der Freizeitgestaltung, die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistern, kulturellen Angeboten, Bildung und Versorgung macht das Leben in Pulsnitz erstrebenswert. Die direkte Nutzung des ÖPNV und die sehr gute Straßenanbindung schaffen Mobilität in alle Richtungen. So ist Dresden und Bautzen mit dem Auto in jeweils ca. 30 min zu erreichen.

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25326016 - 01896 Pulsnitz

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Andreas Schwarz

---

Reichenstraße 9 Bautzen  
E-Mail: bautzen@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)