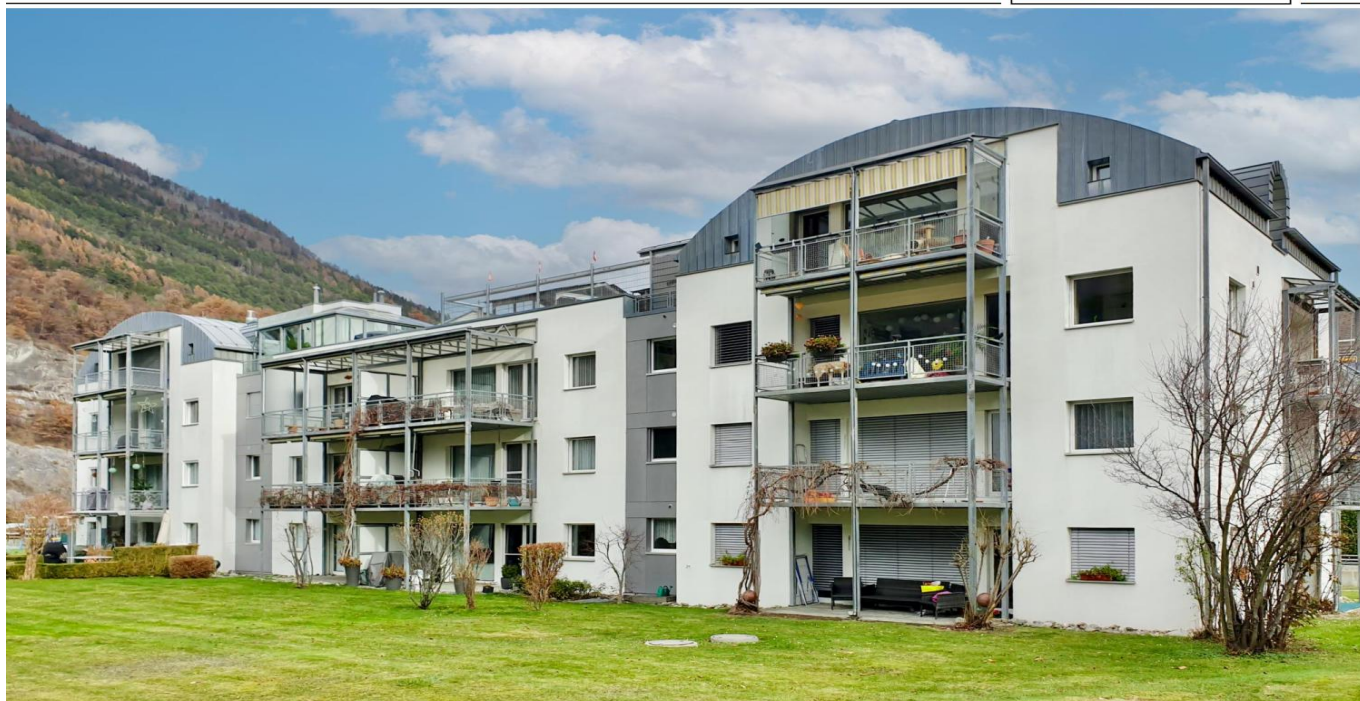


Chur – Chur, Bezirk Plessur

Gemütliche 2.5 Zimmer Wohnung am Stadtrand

VP azonosító: CH25007358



www.von-poll.ch

VÉTELÁR: 490.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 53 m² • SZOBÁK: 2.5

VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Áttekintés

VP azonosító	CH25007358
Hasznos lakótér	ca. 53 m²
EMELET	2
Szobák	2.5
Hálósobák	1
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1991
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	490.000 CHF
Lakás	Emelet
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 12 m²
Felszereltség	Beépített konyha

VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Az ingatlan



VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Az ingatlan



VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Az els? benyomás

Die 2.5 Zimmer Wohnung befindet sich im 2.OG eines Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 1991 mit sonniger Südwest-Ausrichtung. Mit dem Lift gelangt man bequem nach oben. Die Wohnung verfügt über eine gute Raumaufteilung mit offener Küche und ausreichend Platz für einen separaten Essbereich. Dazu gibt es einen gedeckten Balkon mit Bergblick. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet und auch eine Garderobe ist vorhanden. Die Fussböden sind mit pflegeleichten hellen Fliesen ausgestattet. Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Platz in der Tiefgarage. Zudem steht ein Wasch- und Trockenraum der Wohngemeinschaft zur Verfügung. Beheizt wird die Liegenschaft mit einer Gas-Zentralheizung, die Verteilung erfolgt komfortabel über die Fussböden. Die Wohnung präsentiert sich gepflegt und dem Baujahr entsprechend.

VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Minden a helyszínr?

Am Stadtrand von Chur, eher verkehrsberuhigt und ländlich positioniert, befindet sich das Grundstück in bester Lage. Die Ausrichtung nach Südwest ermöglicht eine gute Besonnung eröffnet einen schönen Blick auf die umliegende Bergwelt. Kindergarten und Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, das Postauto sowie Restaurants und Bars sind auch zu Fuss bequem erreichbar.

VP azonosító: CH25007358 - 7000 Chur – Chur, Bezirk Plessur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE

Bankstrasse 7 Chur

E-Mail: chur@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com