

Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Eckreihenhaus mit großzügigen Terrassen, Privatsphäre in nur wenigen Schritten zum Meer

VP azonosító: ES263186073



VÉTELÁR: 650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 79 m² • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 254 m²

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Áttekintés

VP azonosító	ES263186073
Hasznos lakótér	ca. 79 m ²
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2006
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	650.000 EUR
Ház	Sorházban
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 47 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Beépített konyha

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektro	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	Építési év az energiatanúsítvány szerint	2006

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



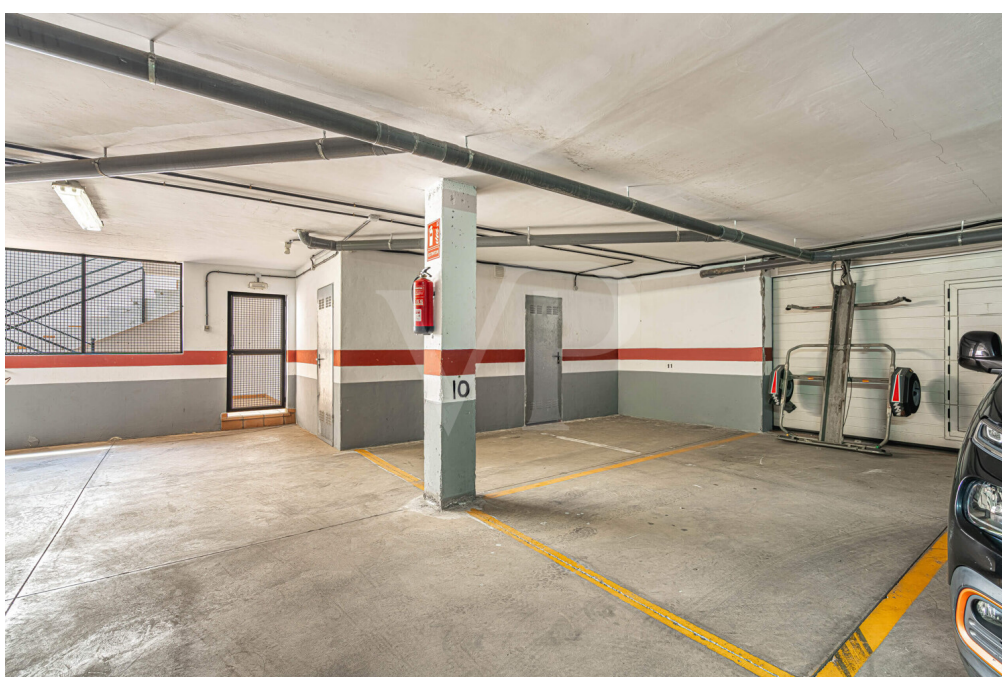
VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan

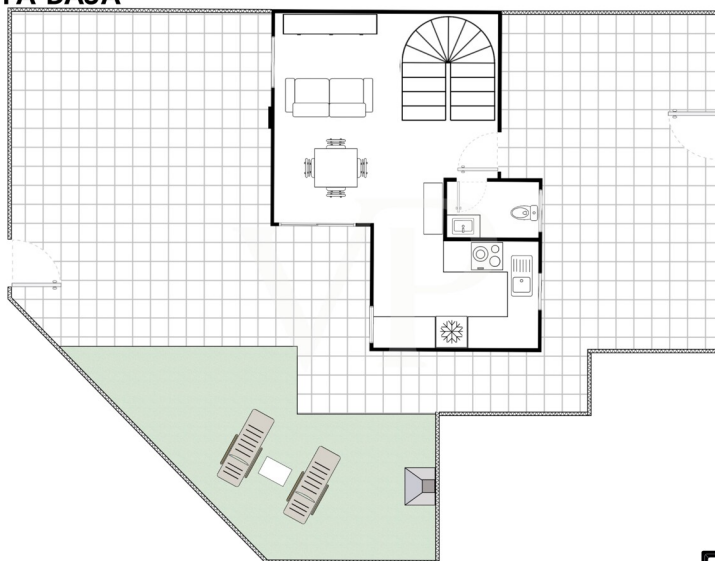


VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



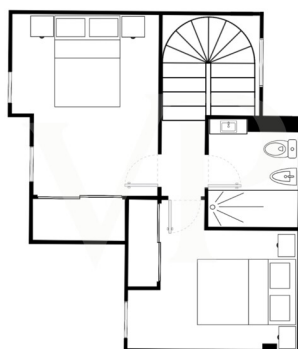
PLANTA BAJA



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan

PRIMERA PLANTA



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



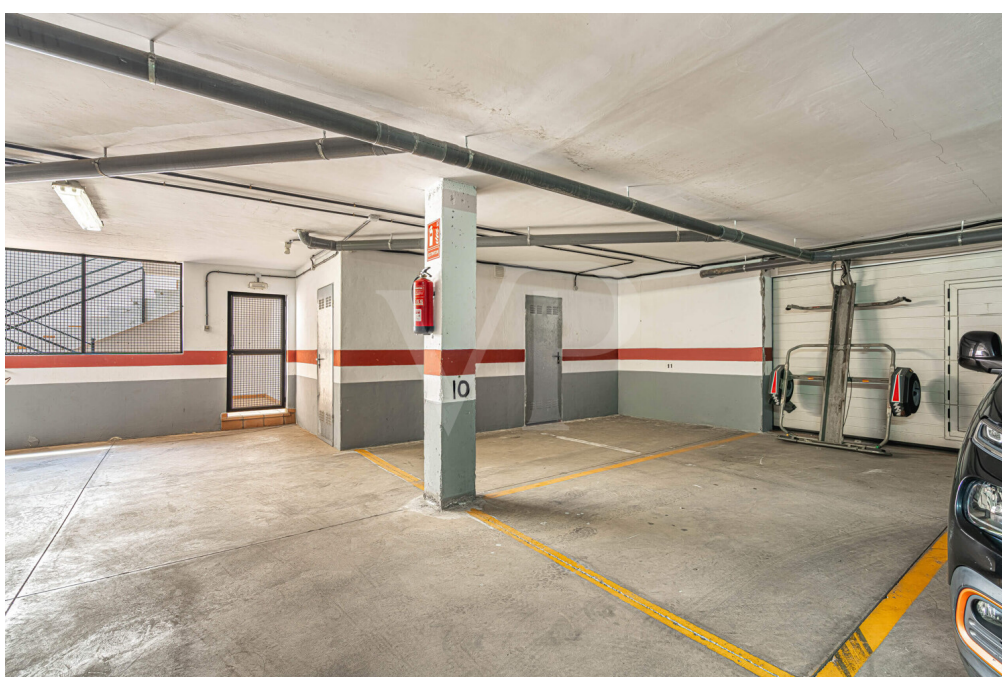
VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan

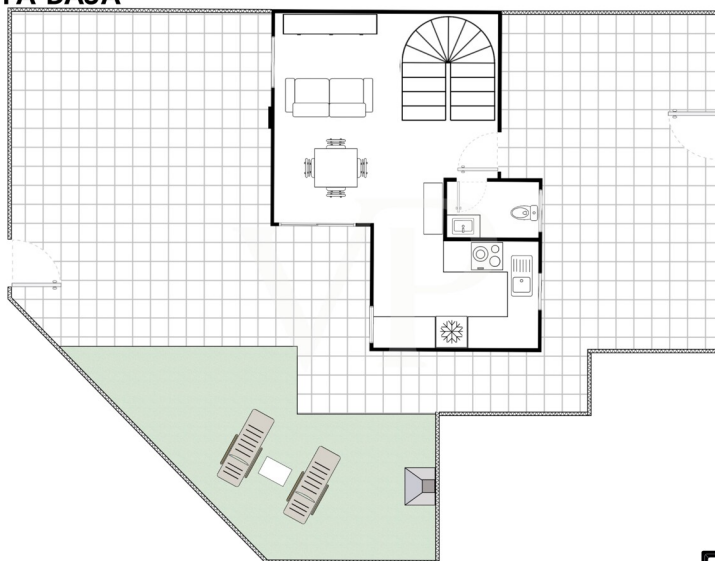


VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan



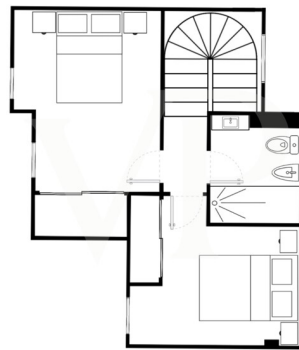
PLANTA BAJA



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az ingatlan

PRIMERA PLANTA



VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Az also benyomás

Dieses attraktive Eckreihenhaus überzeugt durch seine großzügigen Terrassen und seine bevorzugte Lage innerhalb der Wohnanlage. Dank der hervorragenden Ausrichtung profitieren die Außenbereiche rund 80 % des Tages von Sonnenlicht – ideal, um das außergewöhnliche Klima Teneriffas in vollen Zügen zu genießen.

Die Ecklage mit nur einem direkten Nachbarhaus bietet ein hohes Maß an Privatsphäre und Unabhängigkeit. Zudem verfügt die Immobilie über zwei Zugänge: einen separaten Außenzugang sowie den Haupteingang über die Wohnanlage.

Das Haus bietet zwei Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer einen partiellen Meerblick genießt. Darüber hinaus stehen ein Gäste-WC sowie ein komplett ausgestattetes Badezimmer mit Dusche und Fenster für natürliches Licht und optimale Belüftung zur Verfügung. Die Küche wurde vollständig renoviert und präsentiert sich modern und funktional.

Zur Immobilie gehören außerdem ein privater Garagenstellplatz und ein großzügiger Abstellraum. Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und liegt nur etwa fünf Gehminuten vom Strand entfernt.

Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Privatsphäre, Sonne, großzügige Außenbereiche und die Nähe zum Meer suchen – ideal als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder Investition.

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Részletes felszereltség

- Eckreihenhaus
- 253 m² Gesamtfläche, 70 m² Wohnfläche
- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Voll ausgestattete Designerküche
- Vollständig möbliert
- Großzügige Terrassen
- Garagenstellplatz im Preis inbegriffen
- Großer separater Abstellraum
- Einbauschränke
- Baujahr 2006
- Energieausweis
- Hervorragende Lage in Palm-Mar

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Minden a helyszínról

Palm-Mar ist eine charmante Region auf der Insel Teneriffa, die im Süden der Kanarischen Inseln liegt. Diese malerische Stadt bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit, modernen Annehmlichkeiten und einer entspannten Atmosphäre. Sie erstreckt sich entlang der Küste und ist von atemberaubenden Bergen und dem azurblauen Atlantischen Ozean umgeben.

Palm-Mar bietet eine gute Auswahl an Restaurants, Bars und Cafés, in denen man die lokale kanarische Küche sowie internationale Gerichte probieren kann. Das Nachtleben hier ist im Vergleich zu anderen touristischen Gebieten auf Teneriffa relativ ruhig und familienfreundlich.

Die Region ist auch für ihre exklusiven Wohnanlagen und Luxusimmobilien bekannt, die harmonisch in die Landschaft integriert sind. Palm-Mar verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Apotheken und anderen täglichen Annehmlichkeiten.

Der Flughafen Teneriffa Süd ist mit dem Auto in 10 Minuten von Palm-Mar aus erreichbar. Auch die Haupttouristengebiete wie Costa Adeje und Los Cristianos sind nur 10 Autominuten entfernt.

VP azonosító: ES263186073 - 38632 Cho / Palm-Mar - Palm- Mar

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com