

Adeje - Teneriffa

## Bájos ikerház tengerre néző kilátással Torviscasban

VP azonosító: ES253185399



VÉTELÁR: 750.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 302 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Áttekintés

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| VP azonosító          | ES253185399            |
| Hasznos lakótér       | ca. 120 m <sup>2</sup> |
| Szobák                | 4                      |
| Hálósobák             | 3                      |
| Fürdoszobák           | 2                      |
| Építés éve            | 1998                   |
| Parkolási lehetőségek | 1 x Garázs             |

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Vételár              | 750.000 EUR                               |
| Ház                  | Ikerház fele                              |
| Az ingatlan állapota | Karbantartott                             |
| Felszereltség        | Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat |

VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



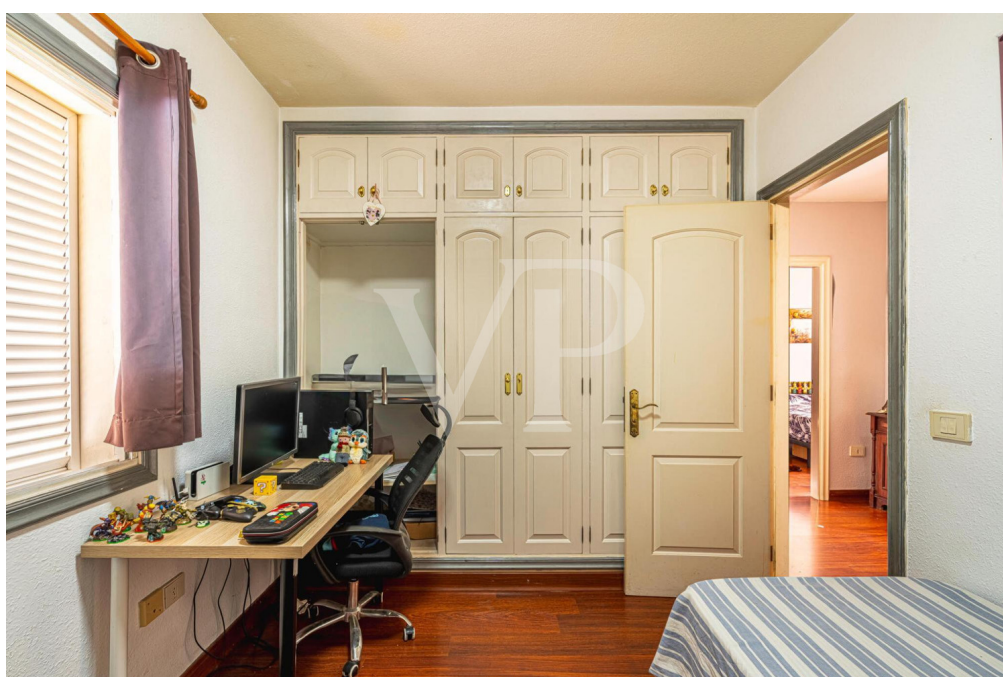
**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



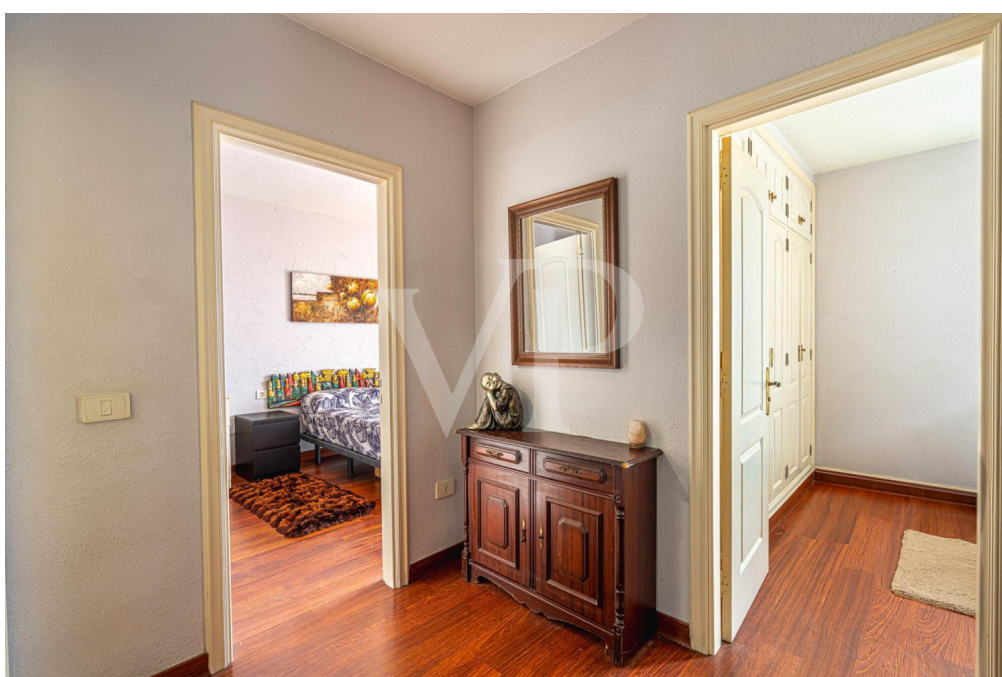
**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



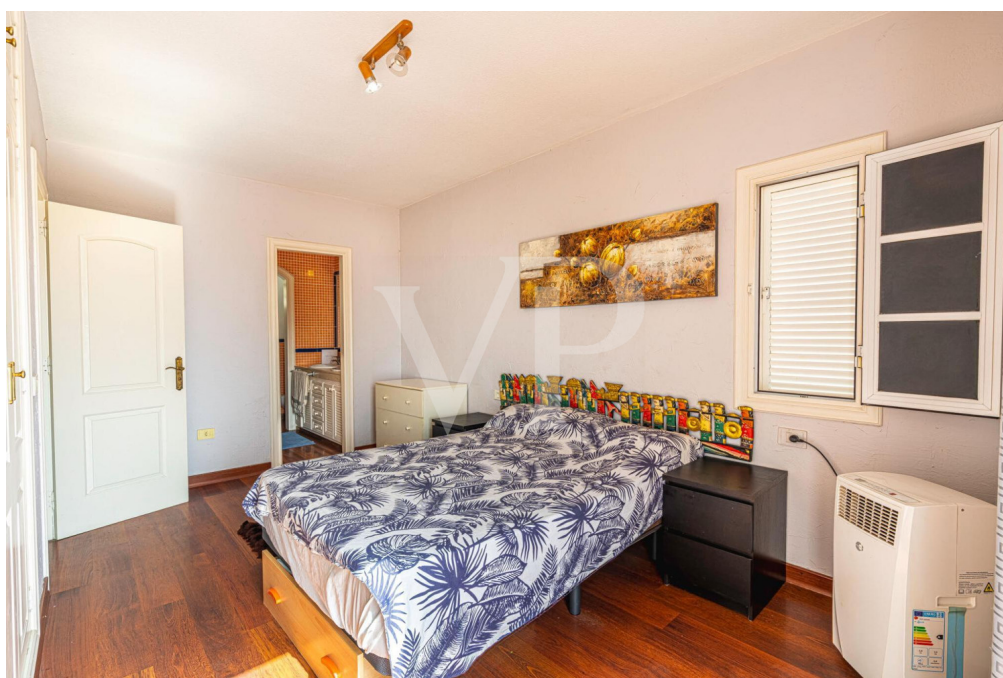
**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **Az ingatlan**



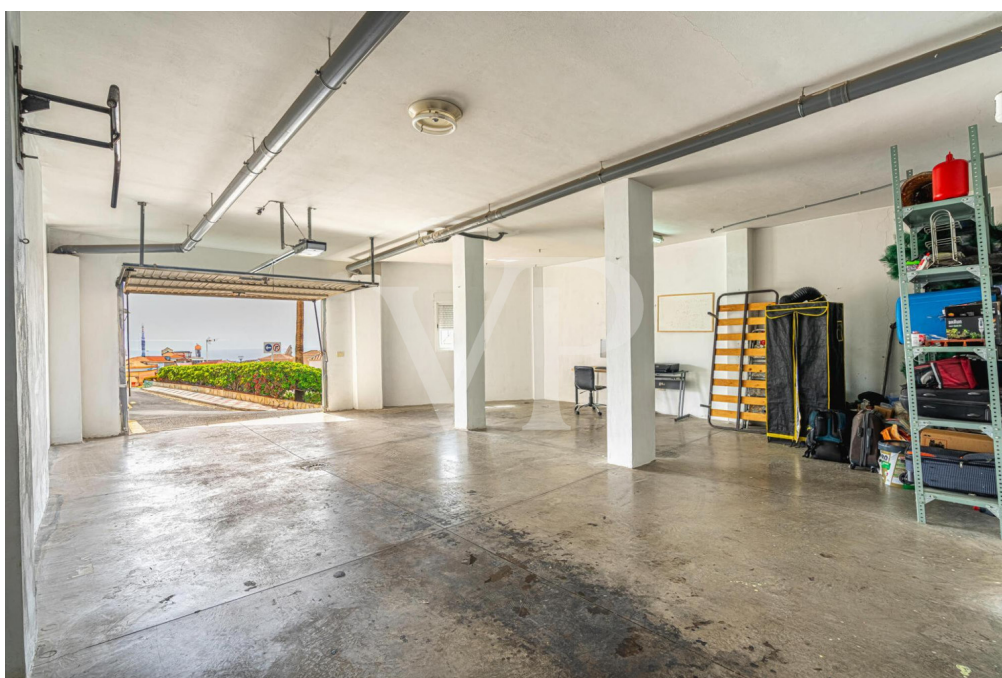
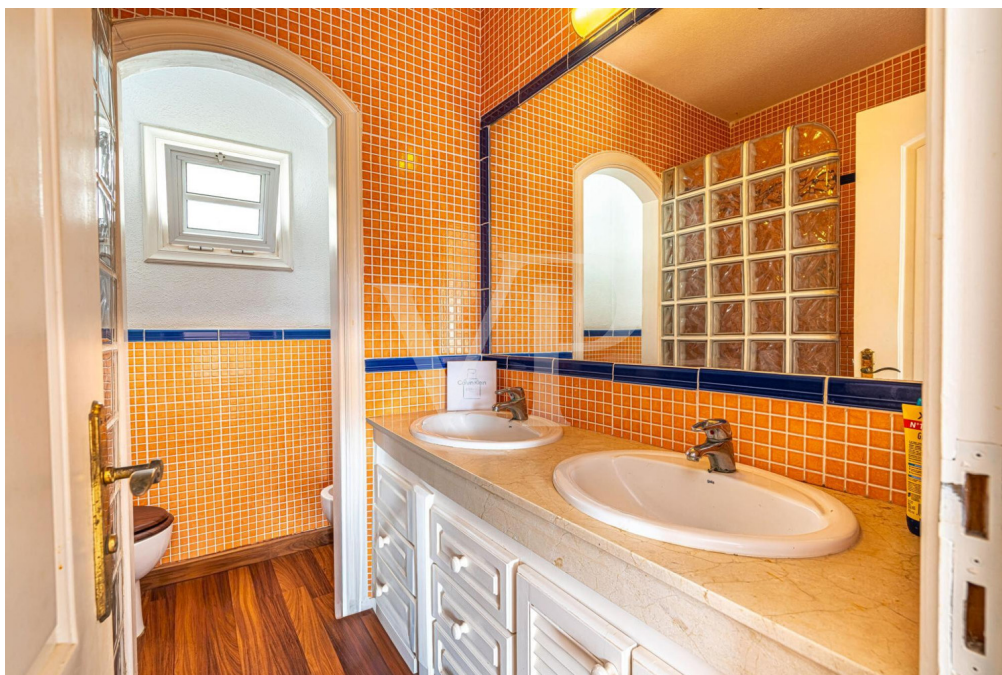
VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az ingatlan

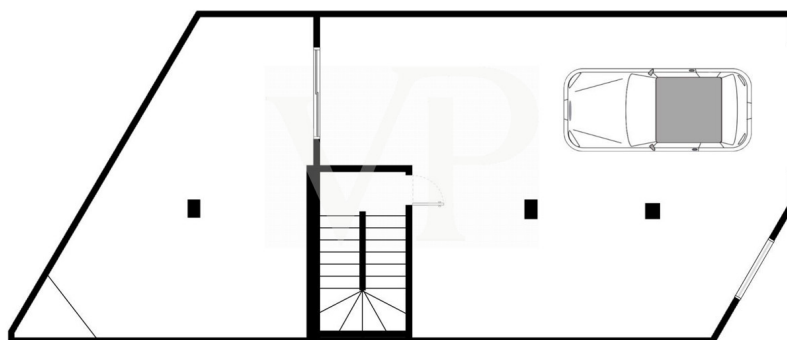


VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan



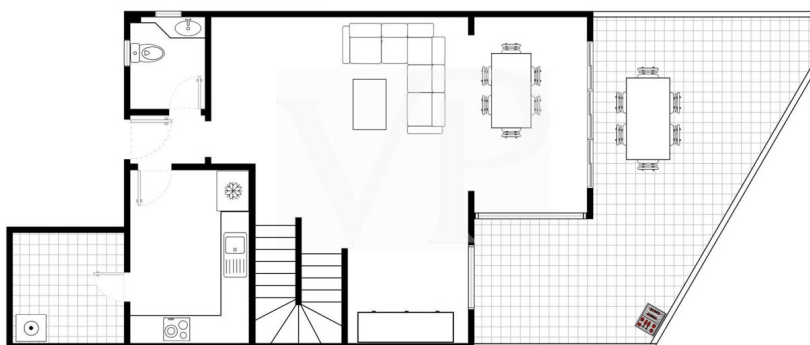
PLANTA -1 / GARAJE



VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa

## Az ingatlan

### PLANTA BAJA



### PRIMERA PLANTA



**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Az első benyomás

Bájos ikerház három hálósobával és két fürdoszobával, az emeleten, amelyhez egy fantasztikus tengerre néző terasz is tartozik. A földszinten vendég WC, teljesen felszerelt, különálló konyha és egy funkcionális háztartási helyiség, valamint egy tágas nappali/étkező található, ahonnan közvetlenül ki lehet jutni egy nagy teraszra, ahonnan panorámás kilátás nyílik a tengerre – ideális hely a napfelkeltekor elfogyasztott reggelihez vagy a horizontot bámuló délutáni pihenéshez. Az alagsorban egy nagy, privát garázs található, amely több jármű számára is elegendő helyet kínál, valamint egy fitnesszterem, amely kényelmes edzést biztosít otthonában. Az ingatlan egy zárt lakópark része, amely biztonsági kamerákkal van felszerelve, biztosítva a nyugalmat és az állandó megfigyelést. Két közös úszómedencével is büszkélkedhet, amelyeket gondozott kertek vesznek körül – tökéletesek a napozáshoz és a társasági összejövetelekhez egy biztonságos és gondozott környezetben. Ha új otthonát keresi Tenerifén, és ez az ingatlan megfelel az elvárásainak, kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk egy megtekintés egyeztetése érdekében.

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **Részletes felszereltség**

- Haushälfte
- 3 Schlafzimmer – 2 Bäder + Gäste-WC
- Getrennte Küche
- Waschküche
- Zwei Terrassen
- Geschlossene Garage
- Fitnessbereich
- Zwei Gemeinschaftspools
- Gemeinschaftliche Gartenanlagen

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Minden a helyszínról

“El Madroñal” / Torviscas Alto befindet sich direkt oberhalb von Costa Adeje und der Autobahn. Eine sehr beliebte und gefragte Wohngegend in der Gemeinde Adeje. Von top gepflegten Apartmentanlagen bis hin zu äusserst luxuriösen Villen, findet man in dieser Zone alles. Zum Teil dienen die Immobilien als Ferienresidenz, aber auch viele haben sich für den Hauptwohnsitz in Torviscas Alto entschieden, aufgrund der hervorragenden Lage. Fußläufig kann man alles erreichen, was man im Alltag braucht: Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque”, einem heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule, das “Colegio Costa Adeje” befindet sich ebenfalls in Torviscas Alto.

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## **További információ / adatok**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: ES253185399 - 38660 Adeje - Teneriffa**

## Kapcsolattartó

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**