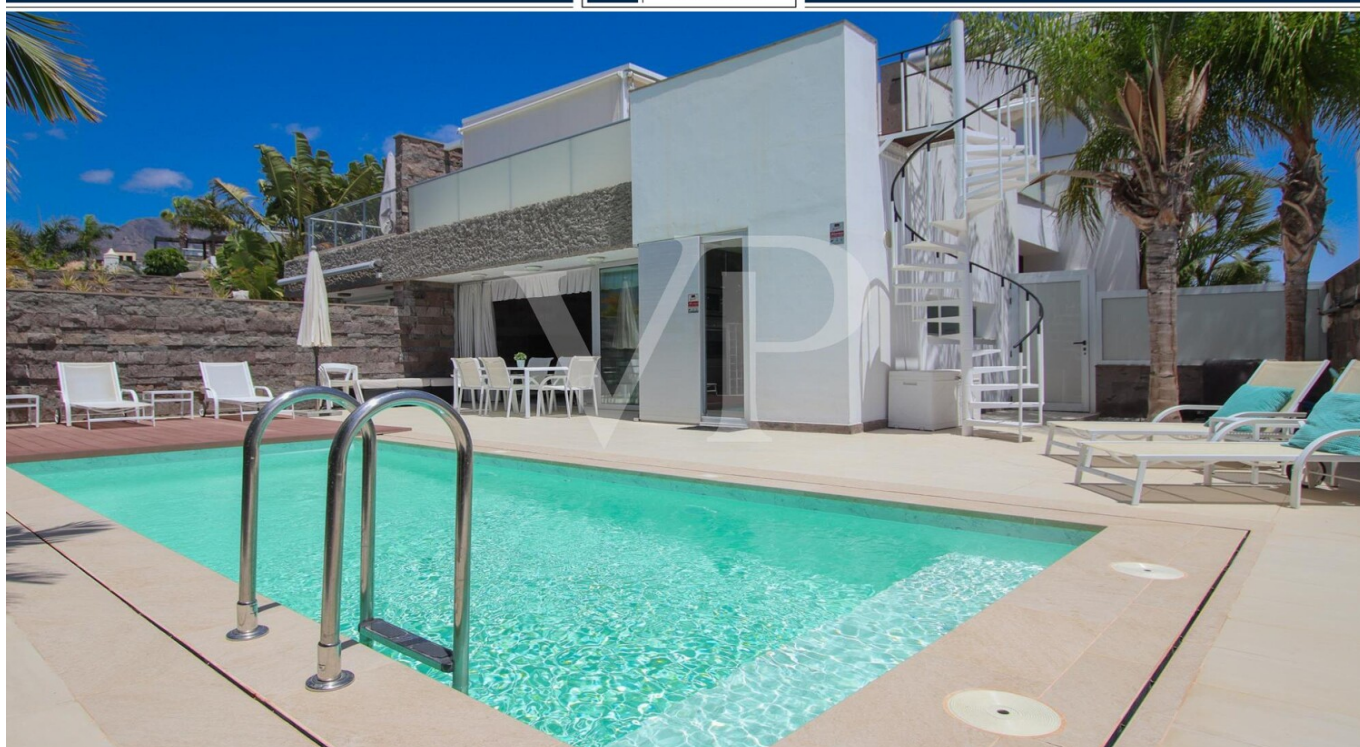


Adeje – Costa Adeje

Exkluzív modern villa tengerre néző kilátással, mindössze pár percre az El Duque strandtól

VP azonosító: ES233184417



VÉTELÁR: 3.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 221 m² • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 521 m²

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

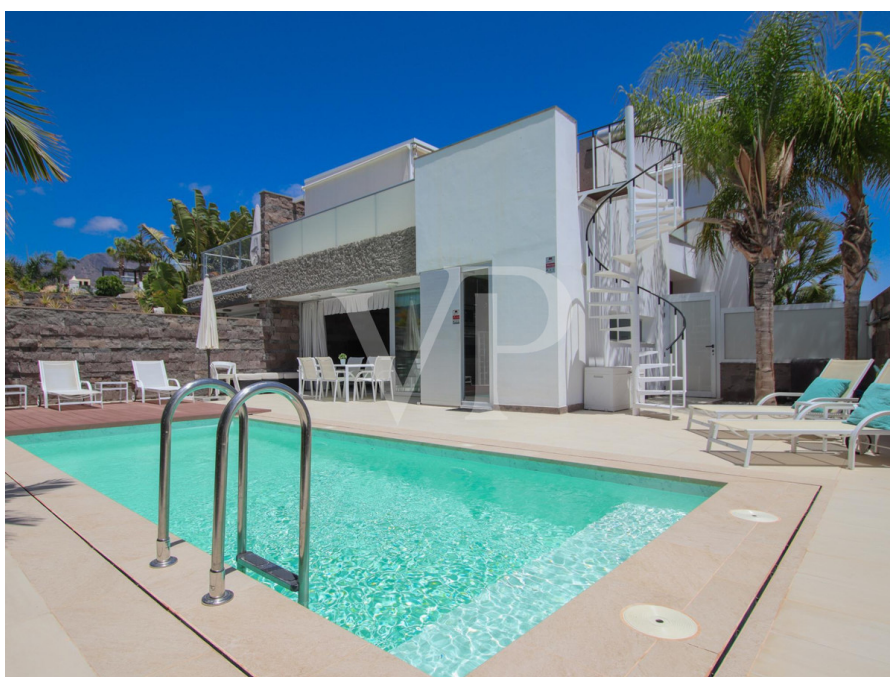
Áttekintés

VP azonosító	ES233184417
Hasznos lakótér	ca. 221 m ²
Szobák	8
Hálósobák	5
Fürdoszobák	5
Építés éve	2007
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	3.200.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Újszerű
Hasznos terület	ca. 405 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



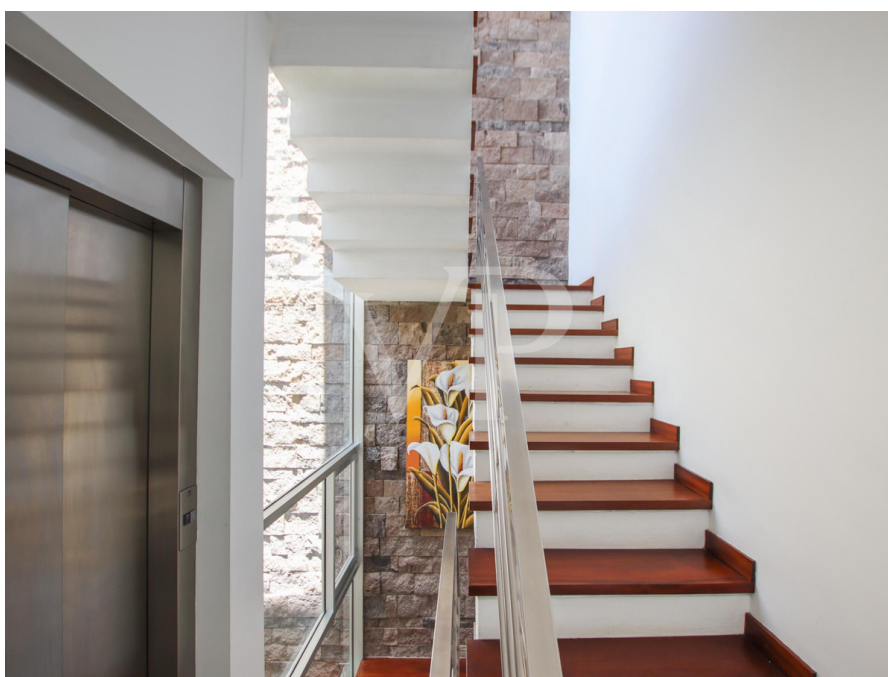
VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



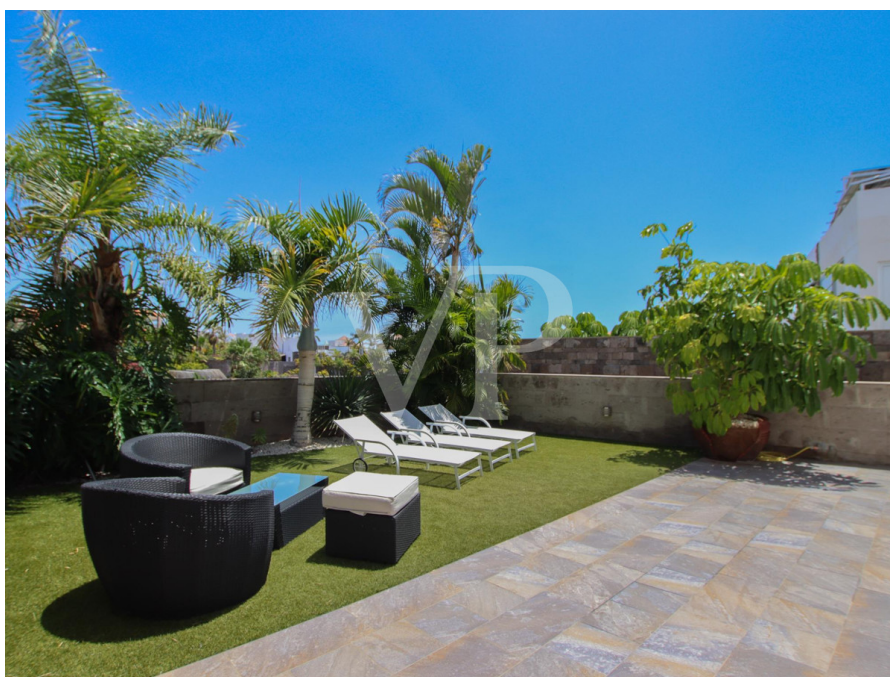
VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



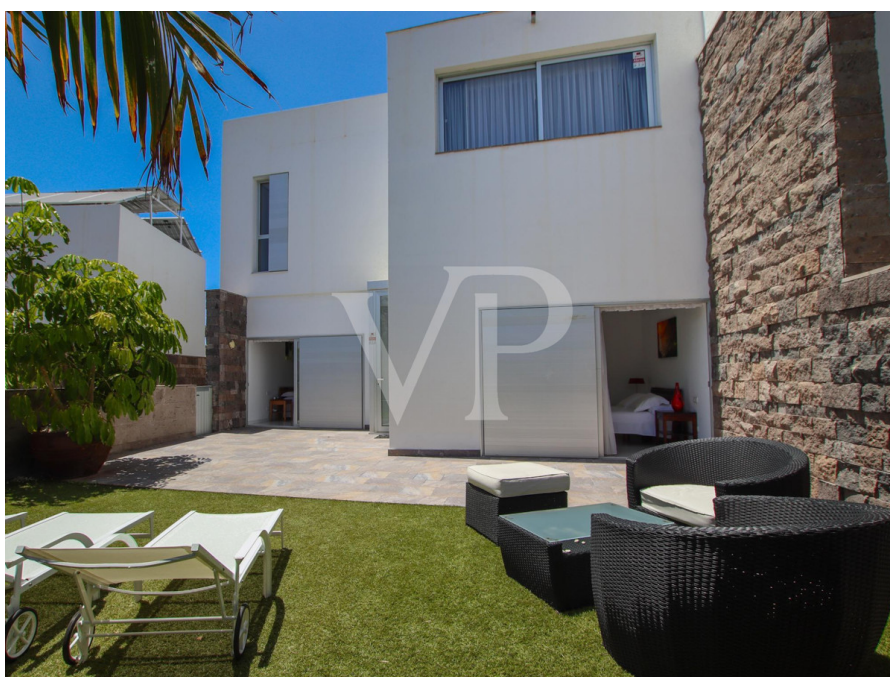
VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan



VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az első benyomás

Ez a csodálatos modern villa mindössze pár lépésre található a Bahía del Duque strandtól. Három emeletből áll, melyeket lépcső és panorámás lift köt össze. Az alagsorban egy tágas, kétállásos garázs, egy világos, természetes fénnel megvilágított nappali és egy udvar található. Két saját fürdőszobás hálószoba és egy mosókonyha is található. A földszinten két vendégszoba található, ahonnan egy nagy hátsó teraszra lehet kijutni, ahonnan kilátás nyílik a kertre és a hegyekre. Van még két külön fürdőszoba, egy nyitott konyha közvetlen kijáráttal a kültérre, és egy tágas étkező, ahonnan közvetlenül elérhető a fő terasz és a medence kültéri zuhanyzóval. A medence környékéről tengerre néző kilátás nyílik. Az emeleten egy iroda található, amely hatodik hálószobává alakítható, egy nagy hálószoba saját fürdőszobával, egy tengerre néző terasz és egy fedett pihenőhely. Ez az ingatlan exkluzív és kényelmes életstílust kínál, ideális azok számára, akik minden kényelmet egy kiváló helyen keresnek.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Részletes felszereltség

- Zentrale Klimaanlage
- Voll ausgestattete Küche
- Garage mit Platz für zwei Autos
- Garten
- Sicherheitssystem
- Beheizter Pool
- Geräumige Terrasse mit Meerblick
- Privater Aufzug

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Minden a helyszínról

El Duque ist ein beliebter Ort an der Südwestküste von Teneriffa. Es gehört zur Gemeinde Adeje und ist bekannt für seine Luxushotels, -Apartments und wunderschönen Strände. Die Region zeichnet sich durch ein warmes Klima aus, mit einer Durchschnittstemperatur von etwa 25°C. Der Strand von El Duque ist einer der berühmtesten und malerischsten Strände in Teneriffa mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Er ist ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-Up-Paddling, Windsurfen und Jet-Ski.

Entlang der Strandpromenade gibt es eine lange Promenade mit einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die lokale und internationale Küche servieren. El Duque verfügt auch über ein Einkaufszentrum mit Designerboutiquen, Juweliergeschäften und Souvenirläden.

Insgesamt bietet El Duque eine Kombination aus Sonne, Sand, Meer und Kultur, was es zu einem beliebten Ort macht.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com