

**Abama - Abama Golf Resort**

# Tökéletes telek tengerre néző kilátással az Abama Resortban

**VP azonosító: ES233184357**



**VÉTELÁR: 2.450.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 1.128 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Áttekintés

VP azonosító ES233184357

Vételár 2.450.000 EUR

Objektum típusa Telek

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



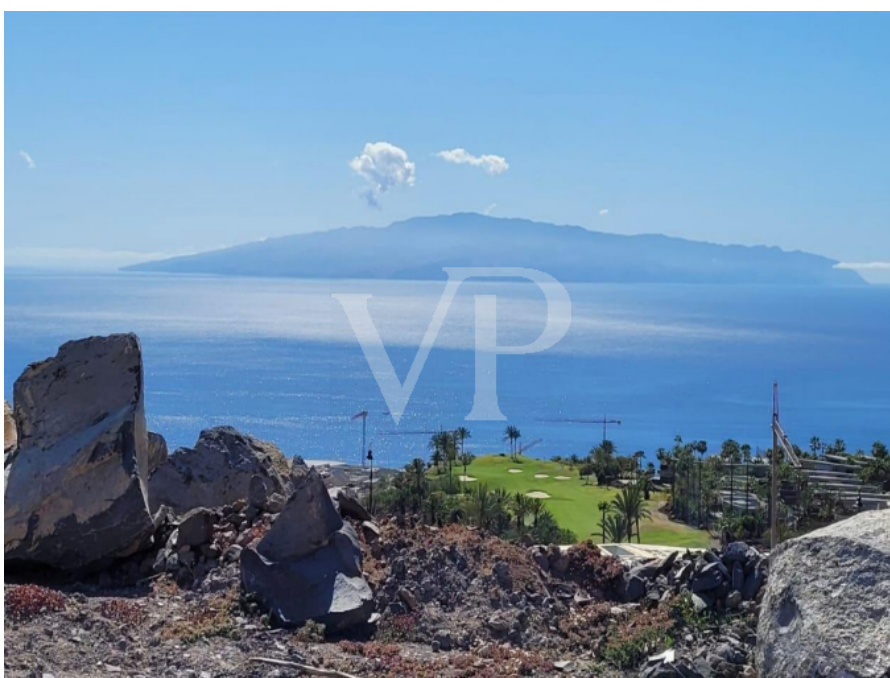
**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



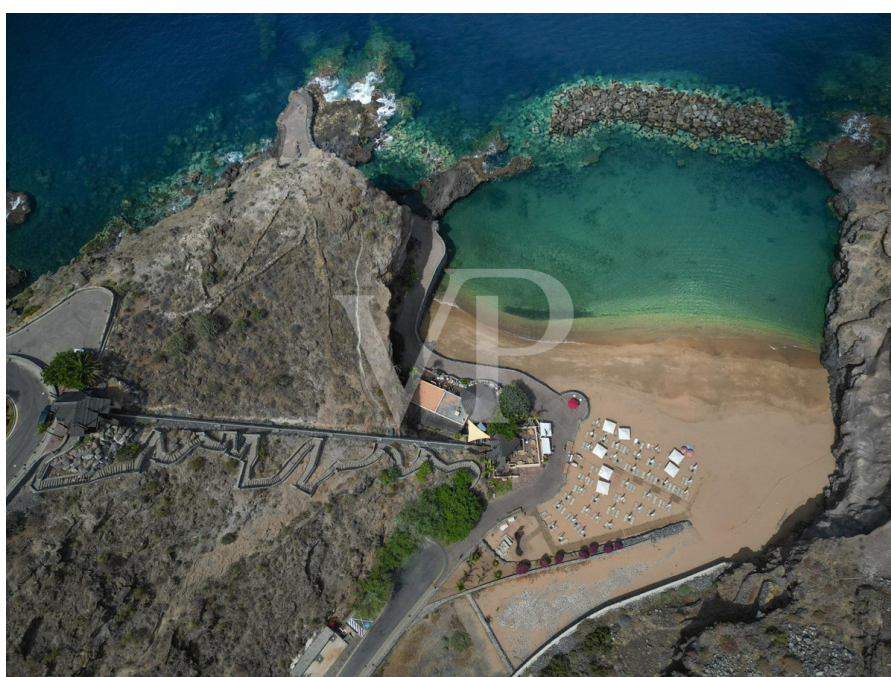
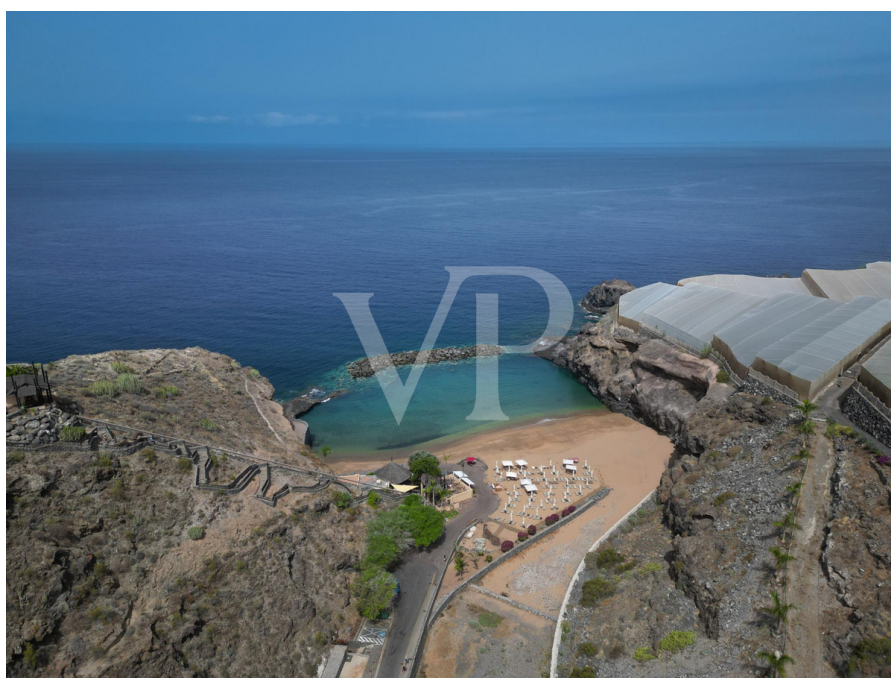
**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Az első benyomás

Örömmel mutatjuk be az izgalmas befektetési lehetőséget az Abama Resortban, Tenerife déli részén található exkluzív lakóövezetben. Ez az építési telek akár két luxusvilla építését is lehetővé teszi tengerre néző kilátással. Kiváló választás azok számára, akik állandó lakhelyet keresnek, valamint azok számára, akik a folyamatosan növekvő ingatlanpiacra szeretnének befektetni. A telek 1128 m<sup>2</sup>-es területet és 40%-os beépíthetőséget kínál, így két szinten maximum 446 m<sup>2</sup> építési terület építhető. Ezen felül található egy pince garázzsal és egy szabadon alakítható hobbiszobával. A telek elhelyezkedése az Abama-öböl legszebb kilátásai közé tartozik, hihetetlen panorámát kínálva az Atlanti-óceánra, La Gomera szigetére és lélegzetelállító naplementékre. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy egy exkluzív ingatlan tulajdonosa legyen egy első osztályú luxusüdülőhelyen, és álmai villáját pontosan az Ön igényei szerint építse meg. Lépjen kapcsolatba velünk még ma további információkért és az Abama-i befektetése biztosításához!

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Részletes felszereltség

- Grundstücksfläche: 1.128 m2
- Verkauf mit Projekt
- Bebaubarkeit: 40%
- Maximale Baufläche: 446 m2 + Keller (469 m2 ungefähr )
- Anzahl der Stockwerke: 2 + Keller
- Möglichkeit, das Grundstück zu teilen und zwei Luxusvillen zu bauen
- Unglaubliche Aussicht auf den Atlantischen Ozean, die Insel La Gomera
- Fantastische Sonnenuntergänge

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Minden a helyszínról

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.

Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## **További információ / adatok**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: ES233184357 - 38687 Abama - Abama Golf Resort**

## Kapcsolattartó

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**