

Adeje - Fañabe

# Fantasztikus sorház a tengerparton Playa Fañabe-n

VP azonosító: ES223183831



VÉTELÁR: 1.400.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 112 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 150 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az elso benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínról**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Áttekintés

VP azonosító	ES223183831
Hasznos lakótér	ca. 112 m <sup>2</sup>
Szobák	4
Hálósobák	3
Fürdoszobák	3
Építés éve	1989

Vételár	1.400.000 EUR
Ház	Sorházban
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat

VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



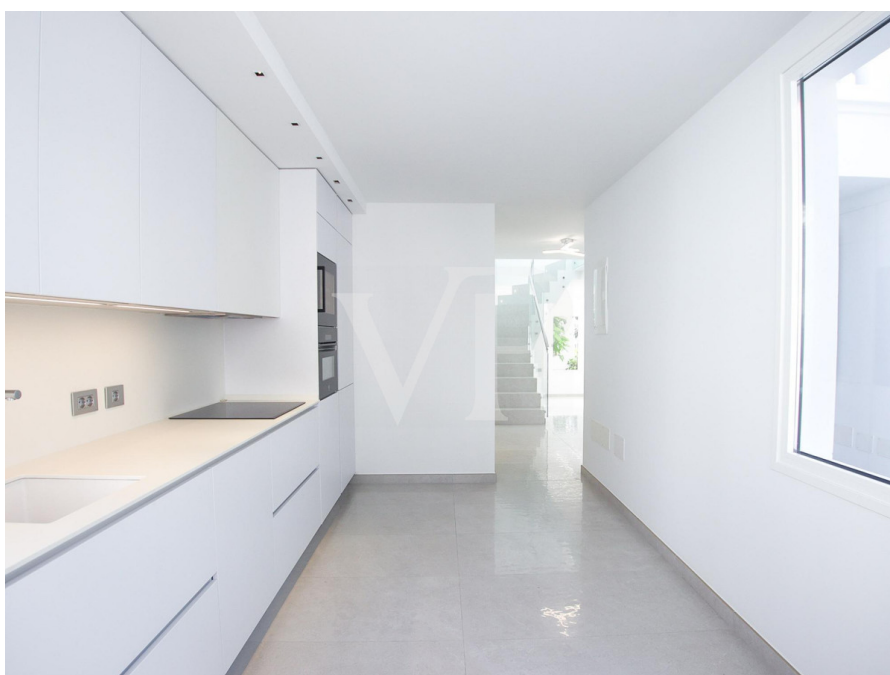
VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



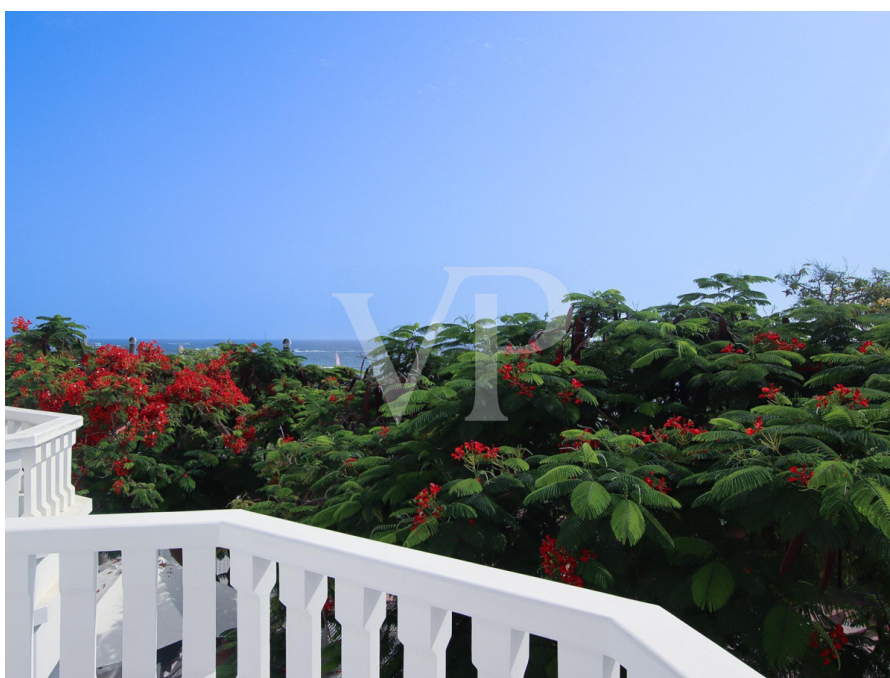
VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **Az első benyomás**

Gyönyörű sorház közvetlenül a Playa Fañabe strandon, Tenerife déli részének legrangosabb turisztikai övezetében. A házat nemrégiben teljesen felújították, kiváló minőségű anyagokkal, dizájnervilágítási rendszerrel és légkondicionálóval. A kétszintes ingatlan három hálószobával és három fürdőszobával rendelkezik, amelyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik. A fobjárat egy teraszra és két nagy terasz egyikére nyílik: az egyik elől a kertre, a másik hátul pedig a közös medencékre néz. Az erkélyről közvetlen kilátás nyílik a tengerre. A világos, modern konyha teljesen felszerelt, és számos ablakának köszönhetően természetes fényvel teli. Lagos de Fañabe egy népszerű turisztikai komplexum 24 órás recepcióval, gyönyörű úszómedencékkel és trópusi kertekkel. Éttermek, bárók és üzletek közvetlenül a küszöbön találhatók, minden ízlést kielégítve.

**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **Részletes felszereltség**

- Reihenhaus
- 2022 komplett renoviert
- Erste Meereslinie
- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer, zwei davon en suite
- Terrassen und ein Patio am Haupteingang
- Klimaanlage durch Kanalsystem
- Öffentlicher Parkplatz
- 2 beheizte Gemeinschaftspools
- Restaurants
- Poolbar

**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **Minden a helyszínrol**

**Playa Fañabe liegt im Süden von Teneriffa, nur 16 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Yachthafen „Puerto Colón“ mit einer Kapazität für 364 vor Anker liegende Boote. Die Gegend bietet auch eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Der schöne Strand, der in einer geschützten Bucht in der Nähe des Hafens liegt, heißt "La Pinta". Die bekannten Touristenorte Playa de las Américas und Los Cristianos sind nur einen kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen**

**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **További információ / adatok**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: ES223183831 - 38679 Adeje - Fañabe**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**