

**Arona - Costa del Silencio**

# Modern penthouse apartmanok a tengerparton Costa del Silencióban

**VP azonosító: ES223183476**



**VÉTELÁR: 718.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 94,28 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4**

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Áttekintés

VP azonosító	ES223183476
Hasznos lakótér	ca. 94,28 m <sup>2</sup>
Szobák	4
Hálósobák	2
Fürdőszobák	2
Parkolási lehetőségek	1 x Mélygarázs

Vételár	718.000 EUR
Lakás	Penthouse
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Hasznos terület	ca. 121 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Az ingatlan



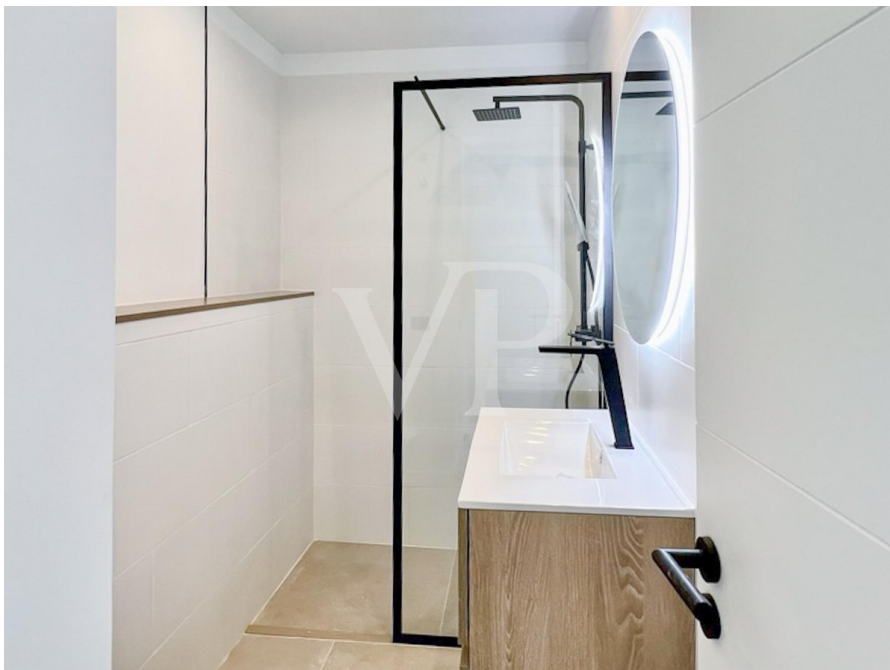
**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Az első benyomás

Costa del Silencio, Tenerife délnyugati részén, egy csendes városban, a Maravilla és a Westhaven-öböl között található ez az egyedülálló lakókomplexum, a "Minerva", amely építés alatt áll. A modern közösség összesen 16 apartmannel és vonzó medencés területtel rendelkezik, minden egység nyitott, modern elrendezésű, két-három hálószobával, saját fürdőszobával, egy további fürdőszobával és egy délnyugati fekvésű terasszal. A felső emeleti apartmanok közül négyhez tetoterasz is tartozik, lenyugózó kilátással a tengerpartra. Ez az exkluzív elhelyezkedés a tengerre néző kilátással fantasztikus befektetéssé teszi ezeket az apartmanokat, akár a jól megérdemelt nyaralás eltöltésére, akár állandó lakhelyként a napsütés egész évben történő élvezetére. Minden egységhez tartozik egy garázsbeálló, néhányhoz pedig tárolóhelyiség is. Az extrák közé tartoznak a padlótól a mennyezetig érő ablakok, a hideg/meleg légkondicionáló, a kiváló minőségű padlóburkolat és konyha, a közvetett világítás és még sok más. A befejezés 2023 szeptemberére van ütemezve. További információért forduljon hozzánk bizalommal! Az árak 718 000,00 eurótól kezdődnek.

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Részletes felszereltség

- Erste Meereslinie
- Voll ausgestattete Küche mit High-End-Geräten
- Aufzug
- Privater Pool
- Internetanschluss
- Nicht möbliert
- Abstellraum - je nach Wohnungseinheit
- Garage
- Meerblick

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Minden a helyszínrol

Inmitten eines langen Küstenstreifens voller Klippen und felsiger Buchten liegen die südlichsten Ortschaften: Costa del Silencio und Las Galletas. Wie der Name bereits verrät, ist Costa del Silencio ein ruhiger und etwas abgelegener Ort. Gelegen am Naturschutzgebiet Montaña Amarilla, kann man hier die Natur auf sich wirken lassen oder schöne Spaziergänge an der Küste unternehmen, vorbei an kleinen Buchten die zum Baden einladen. Costa del Silencio bietet alles für den täglichen Gebrauch, Supermärkte, Restaurants, Bars und Cafés. Las Galletas ist die nächstgrößere Ortschaft. Es gibt einen kleinen Hafen, wo man frischen Fisch kaufen kann und wo sich mehrere einladende Restaurants an der Promenade befinden. Im charmanten Zentrum des Dorfes findet man viele kleine Boutiquen, Cafés und Supermärkte. Der Strand von las Galletas befindet sich am Hafen und bietet sich perfekt zum Baden an. Dort findet man feinen Sand, viel Platz und er ist nicht komplett überlaufen. In kurzer Entfernung erreicht man die Touristenorte Playa de la Américas und Costa Adeje, in ca. 10-15 Minuten mit dem PKW. Zum Flughafen Süd sind es ebenfalls nur wenige Minuten.

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: ES223183476 - 38630 Arona - Costa del Silencio**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)