

Esch-Belval - Esch /Belval

## Modern és luxus villa

*VP azonosító: LU881900132*



**BÉRLETI DÍJ: 900 EUR**

**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Áttekintés

VP azonosító	LU881900132	Bérelti díj	900 EUR
		Iroda/rendelő	Irodaközpont
		Jutalék	1 month at the expense of the owner
		Teljes terület	ca. 1.200 m <sup>2</sup>

VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval

## Az ingatlan



**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Az ingatlan



**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Az első benyomás

Ez az egyedülálló villa Luxembourgban/Soleuvre-ben 2012-ben épült, és összesen körülbelül 490 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik. A földszinten található egy eloszoba lenyugó beépített szekrénnel, egy vendég WC, egy teljesen felszerelt, csúcstechnológiás Gaggenau konyha és egy tágas nappali, amely egy körülbelül 65 m<sup>2</sup>-es teraszra nyílik. Innen érhető el a gyönyörűen parkosított, 1,20 méter mély kültéri medence is. Az első emelet két fő részére van fenntartva, mindegyikhez saját nappali, hálószoba, öltöző és fürdőszoba tartozik. A teljes felső emelet a fő lakosztálynak van fenntartva, amely könyvtárral és egy teraszkijárással (kb. 44 m<sup>2</sup>), egy hálószobával, öltözővel és fürdőszobával rendelkezik. A kivételes ingatlan alagsorában található még egy borospince, egy légkondicionált edzőterem (zuhanyzóval, gőzfürdővel és WC-vel), egy mosókonyha, egy biztonsági szoba és egy tágas garázs négy autó számára. Ez az ingatlan a legmagasabb szintű kényelmet kínálja, és igazán különlegessé teszi a birtokon való életet.

**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Minden a helyszínról

Dieses herrliche Anwesen befindet sich in Soleuvre, einem Ort welcher der Gemeinde Sanem angehört. Ruhe und eine gewisse Höhenlage mit schönem Ausblick kennzeichnen diese Lage besonders aus. Die Stadt Luxemburg ist in etwa 20 Minuten Fahrzeit (Autobahn) erreicht.

**VP azonosító: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval - Esch /Belval**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)