

Luxembourg-gare - Gare

## Kiadó iroda

*VP azonosító: LU881900103*



**BÉRLETI DÍJ: 0 EUR**

**VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Alaprajzok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [Kapcsolattartó](#)

**VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Áttekintés

|                       |                                  |                |   |
|-----------------------|----------------------------------|----------------|---|
| VP azonosító          | LU881900103                      | Bérelti díj    | Érdeklődésre                                  |
| Az ingatlan elérhető  | 23.01.2020                       | Iroda/rendelő  | Irodafelület                                  |
| Emelet                | 4                                | Jutalék        | 15% loyer annuel eco payé par le propriétaire |
| Parkolási lehetőségek | 2 x Mélygarázs, 280 EUR (Bérlés) | Teljes terület | ca. 434 m <sup>2</sup>                        |

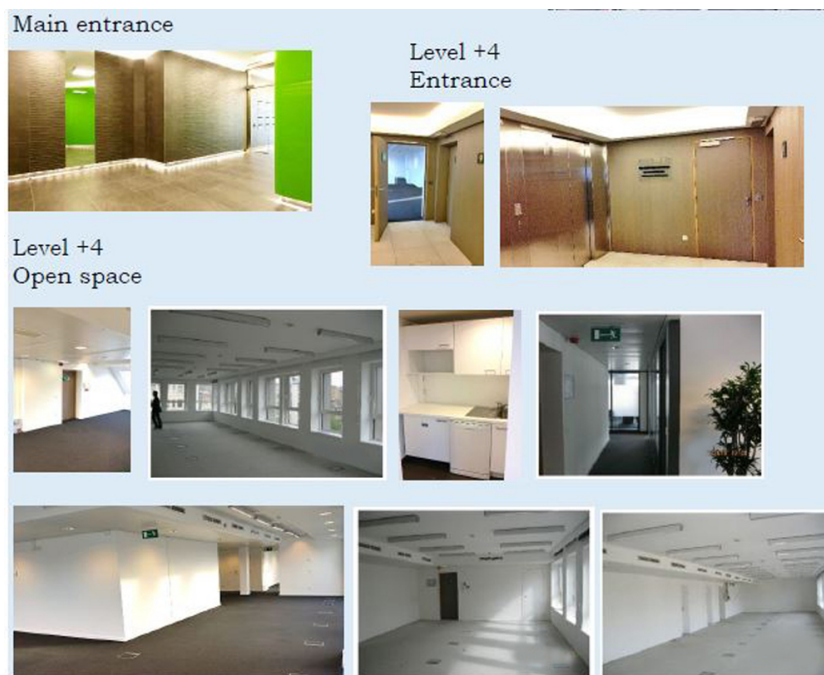
**VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Áttekintés: Energia adatok

| Futési rendszer         | Távfűtés  |
|-------------------------|---|
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

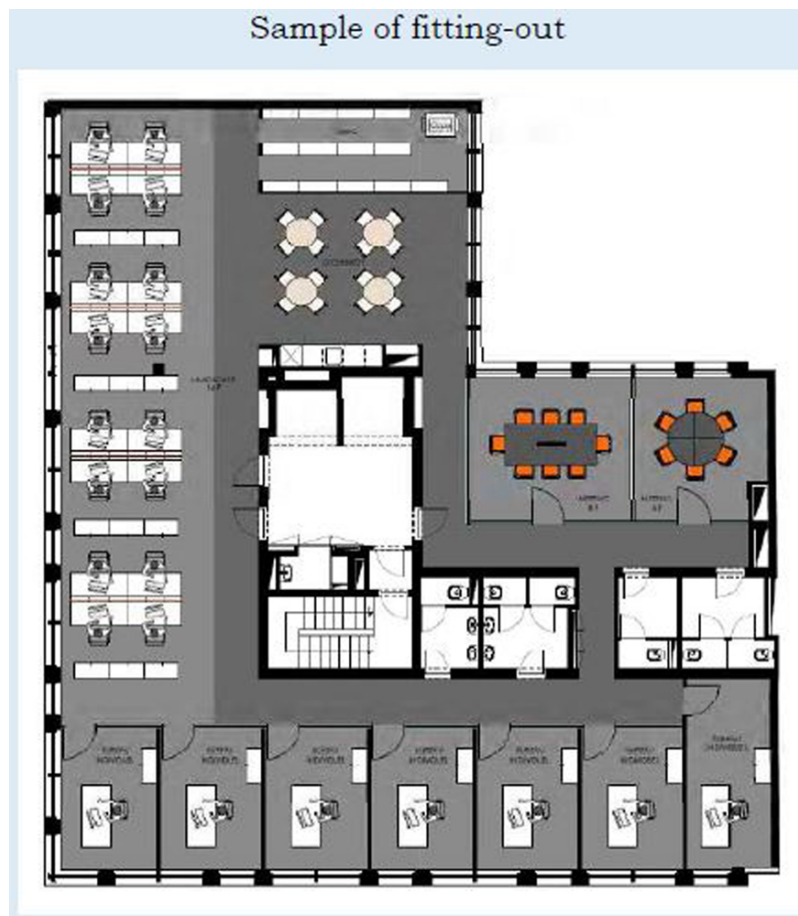
VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

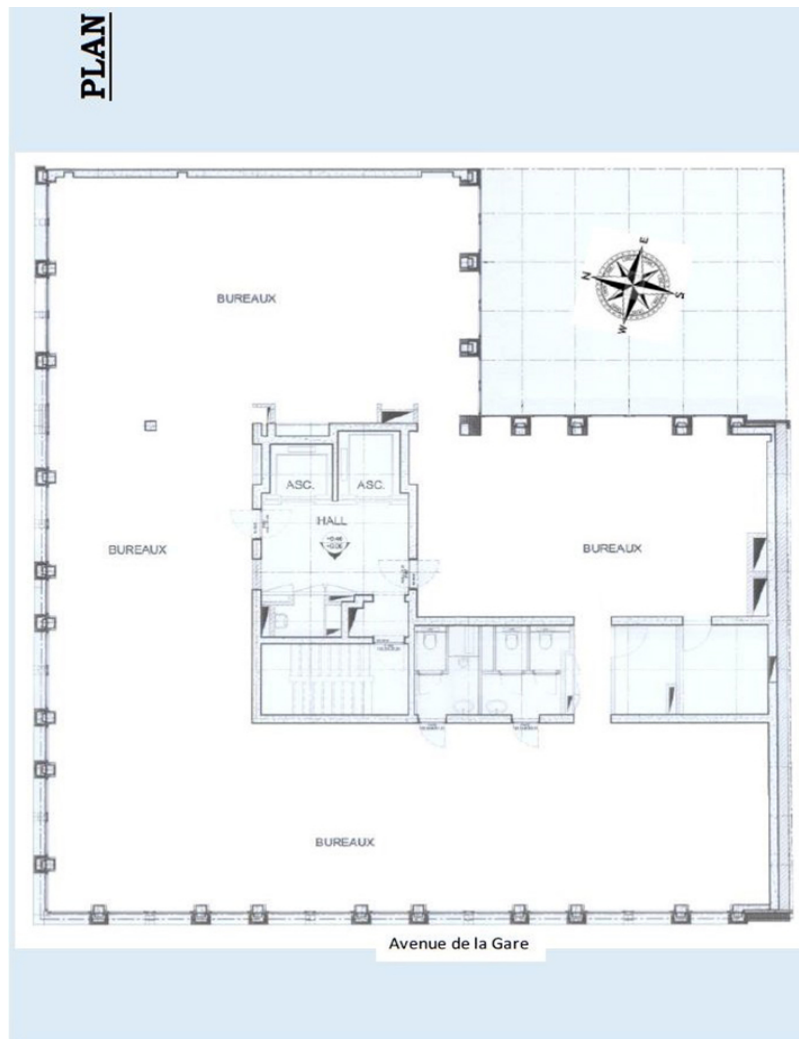
## Az ingatlan



VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Az első benyomás

Az épület mindössze 50 méterre található a luxemburgi vasútállomástól. Az irodaterület a 4. emeleten található, kiváló természetes fénnel és két külön bejárattal rendelkezik. A városközpont 10 perc sétára található. Az autópálya Belgiumból, Franciaországból és Németországból 2 km-re található.

**VP azonosító: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare - Gare**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)