

Contern - Lux périphérie Est

# Irodaház 400m<sup>2</sup>-tol 3255m<sup>2</sup>-ig

VP azonosító: 4\_9



**BÉRLETI DÍJ: 0 EUR**

**VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est

## Áttekintés

VP azonosító	4_9
Emelet	3

Bérelti díj	Igény szerint
A jutalék függvényében	Igen
Teljes terület	ca. 350 m <sup>2</sup>
Az ingatlan állapota	Újszeru

VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer	Energiahatékonysági A besorolás / Energetikai tanúsítvány
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	

VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est

## Az ingatlan



VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est

## Az ingatlan



VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est**

## **Az első benyomás**

**BREEAM Excellent minősítésű irodaház. A terek kényelmesek, világosak és modernek.  
Csendes helyen, egy vegyes funkciójú üzleti parkban található. - 15 percre délkeletre  
Luxemburg városától - 10 percre a Luxembourg-Findel nemzetközi repülőtérrel - 15 percre  
Kirchbergtől - Kiváló vonatközlekedés - Gyakori buszjáratok (163, 164, 165 és 720 + 303 ->  
Manom-Kirchberg határátlépési vonal) - Helyszíni és közeli szolgáltatások**

**VP azonosító: 4\_9 - L-5326 Contern - Lux périphérie Est**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**