

Luxembourg-Hollerich

## 2-Zimmer-Wohnung zu vermieten

*VP azonosító: LU261953756*



**BÉRLETI DÍJ: 2.550 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [További információ / adatok](#)
- [Kapcsolattartó](#)

VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Áttekintés

VP azonosító	LU261953756	Bérelti díj	2.550 EUR
Hasznos lakótér	ca. 80 m <sup>2</sup>	További költségek	300 EUR
Az ingatlan elérhető	01.05.2026	Lakás	Emelet
Emelet	1	Az ingatlan állapota	Újszerű
Hálósobák	2	Kivitelezési módszer	Szilárd
Fürdőszobák	2	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Beépített konyha
Parkolási lehetőségek	1 x Mélygarázs		

VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Az ingatlan



VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Az ingatlan



VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Az ingatlan



VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich

## Az ingatlan



**VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## Az elso benyomás

Von Poll bietet Ihnen eine schöne 2-Zimmer-Wohnung, verfügbar 01/05/2026, zur Miete an.

Diese Eigenschaft besteht aus:

- 1 Eingangshalle
- 1 Wohnzimmer
- 1 ausgestattete Küche
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Duschbad
- 1 Terrasse
- 1 Keller
- 1 Parkplatz.

**VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## További információ / adatok

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**VP azonosító: LU261953756 - L-1924 Luxembourg-Hollerich**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)