

Luxembourg-Kirchberg

# Modern 2 szobás lakás kiadó Kirchbergben

VP azonosító: LU241953683



**BÉRLETI DÍJ: 2.750 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 76 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [További információ / adatok](#)
- [Kapcsolattartó](#)

VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Áttekintés

VP azonosító	LU241953683	Bérelti díj	2.750 EUR
Hasznos lakótér	ca. 76 m <sup>2</sup>	További költségek	250 EUR
Az ingatlan elérhető	13.08.2024	Lakás	Emelet
Emelet	6	Kivitelezési módszer	Szilárd
Hálósobák	2	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Beépített konyha
Fürdőszobák	2		
Parkolási lehetőségek	1 x Mélygarázs		

**VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg

## Az ingatlan



**VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Az első benyomás

A Von Poll kiadó lakása Kirchbergben. Vonzó kivitelezés jellemzi ezt az új lakást, mely elektromos redonyokkal, tripla üvegezéssel, szabályozott szellőztetéssel és nagyon csendes környezettel rendelkezik. A lakás a következőket foglalja magában: 1 elszoba gardróbbal, 1 külön WC, 1 nappali teraszkapcsolattal, 1 amerikai konyha reggelizopulttal és székekkel, valamint teraszkapcsolattal, 2 hálószoba, 2 zuhanyzó, 1 háztartási helyiség mosógép számára, 1 pince és 1 parkolóhely. Kényelmesen helyezkedik el villamosok, mozik, Luxexpo, kerékpárutak és sok más közelében.

**VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## További információ / adatok

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**VP azonosító: LU241953683 - L-2607 Luxembourg-Kirchberg**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)