

Junglinster

# Építés alatt álló lakás (VEFA) kerttel, terasszal és parkolóval

VP azonosító: LU221953560\_2



VÉTELÁR: 865.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 84,34 m<sup>2</sup> • FÖLDTERÜLET: 85 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

## Áttekintés

|                       |                                                                   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|
| VP azonosító          | LU221953560_2                                                     |
| Hasznos lakótér       | ca. 84,34 m <sup>2</sup>                                          |
| Hálósobák             | 2                                                                 |
| Fürdoszobák           | 1                                                                 |
| Építés éve            | 2024                                                              |
| Parkolási lehetőségek | 1 x Felszíni parkolóhely,<br>18000 EUR (Eladó), 1 x<br>Mélygarázs |

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Vételár              | 865.000 EUR            |
| Teljes terület       | ca. 184 m <sup>2</sup> |
| Kivitelezési módszer | Szilárd                |
| Felszereltség        | Terasz, Vendég WC      |

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

## Áttekintés: Energia adatok

|                         |                                                     |                         |   |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|---|
| Futési rendszer         | Padlófűtés                                          | Energiahatékonysági     | A |
| Energiaforrás           | Gáz                                                 | besorolás / Energetikai |   |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. | tanúsítvány             |   |

VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster

## Az ingatlan



**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

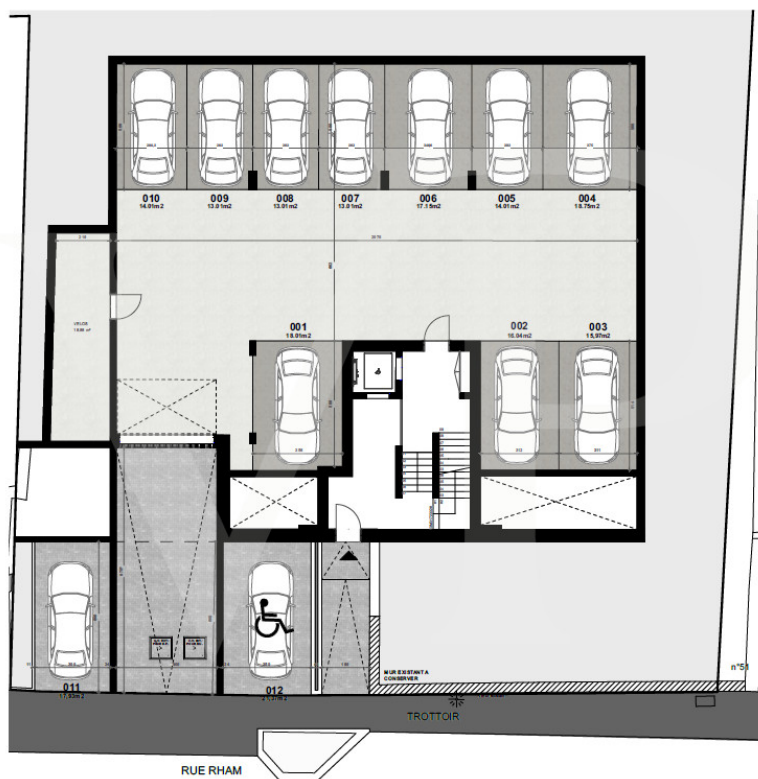
## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

## Az első benyomás

\*

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

## Minden a helyszínről

\*

**VP azonosító: LU221953560\_2 - L-6142 Junglinster**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**