

Luxembourg-Limpertsberg

Gyönyörű kúria eladó Limpertsbergben

VP azonosító: LU211953437



VÉTELÁR: 3.250.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 240 m² • FÖLDTERÜLET: 360 m²

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [Minden a helyszínről](#)
- [További információ / adatok](#)
- [Kapcsolattartó](#)

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés

VP azonosító	LU211953437	Vételár	3.250.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 240 m ²	Ház	Villa
Teto formája	Tetotéri lakás	Teljes terület	ca. 392 m ²
Hálósobák	6	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Fürdoszobák	2	Kivitelezési módszer	Szilárd
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs	Hasznos terület	ca. 152 m ²
		Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Távfűtés
Energiaforrás	Olaj
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan



VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az első benyomás

A Von-Poll ezt a tagadhatatlan bájjal rendelkező, csodálatos kúriát kínálja eladásra Limpertsbergben. Limpertsberg egyik legcsendesebb részén található ez a ház, amely minden elonyével magával ragadja Önt. A magasított bejárat egy nagyon tágas elosztóba vezet, amely több helyiséget kínál: a nagy nappalit és étkezőt, amely a kertre néz, a különálló és teljesen felszerelt konyhát, egy külön WC-t és egy tárolóhelyiséget, amelyek teszik teljessé a földszintet. Egy gyönyörű lépcső vezet az első emeletre, ahol három hálószoba, egy fürdőszoba és egy lépcsőforduló található. A második emeleten három hálószoba, két tárolóhelyiség, egy zuhanyzó fürdőszoba és a padlástér található, amely átalakítható. A házhoz pince és zárt garázs is tartozik. A déli fekvésű kert fokozza ezt a csodálatos otthont.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Minden a helyszínról

Im sehr gefragten Wohnviertel Limpertsberg gelegen, befindet sich diese Immobilie in unmittelbarer Nähe zu verschiedenen Schule, weiteren Stadtteilen der Innenstadt. Viele Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Krankenhäuser, Kindergärten und Kindertagesstätten befinden sich im Herzen von Limpertsberg.

Kirchberg ca. 2,6 KM, Stadtzentrum ca. 1,8 KM, Flughafen Findel ca. 10 KM, La "cloche d'Or" ca. 5 KM

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com