

Luxembourg-Belair

Schönes Studio mit Balkon zu vermieten

VP azonosító: LU191953302



BÉRLETI DÍJ: 1.400 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 40 m²

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Áttekintés

VP azonosító	LU191953302
Hasznos lakótér	ca. 40 m ²
Az ingatlan elérhető	01.02.2026
Emelet	2
Fürdoszobák	1
Építés éve	2000
Parkolási lehetőségek	1 x Mélygarázs

Bérleti díj	1.400 EUR
További költségek	150 EUR
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutés	Energiahatékonysági E besorolás / Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Az ingatlan



VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Az ingatlan



VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Az ingatlan



VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Az elso benyomás

Sehr schönes, teil-möbliertes Studio von 40 m², verfügbar am 01.02.2026, befindet sich im 2. Stock und bietet:

- Eingangshalle mit Garderobe
- Abstellraum
- Wohn- / Schlafzimmer
- Küche
- Badezimmer
- Balkon
- Keller
- Wäschküche
- Tiefgaragestellplatz.

Das Studio ist für eine einzelne Person, nicht für ein Paar.

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

További információ / adatok

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



VON POLL
REAL ESTATE

VP azonosító: LU191953302 - L-2273 Luxembourg-Belair

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségtörökítéséhez

www.von-poll.com