

Offenburg

Renovierte Büro-/Geschäftsräume mit Garage und Stellplätzen in Offenburg-Hildboltsweiler

VP azonosító: 26191180



BÉRLETI DÍJ: 750 EUR

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Áttekintés

VP azonosító	26191180
Építés éve	1962
Parkolási lehetőségek	5 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs

Bérleti díj	750 EUR
További költségek	200 EUR
Iroda/rendel?	Irodafelület
Modernizálás / felújítás	2026
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Irodaterület	ca. 110 m ²

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



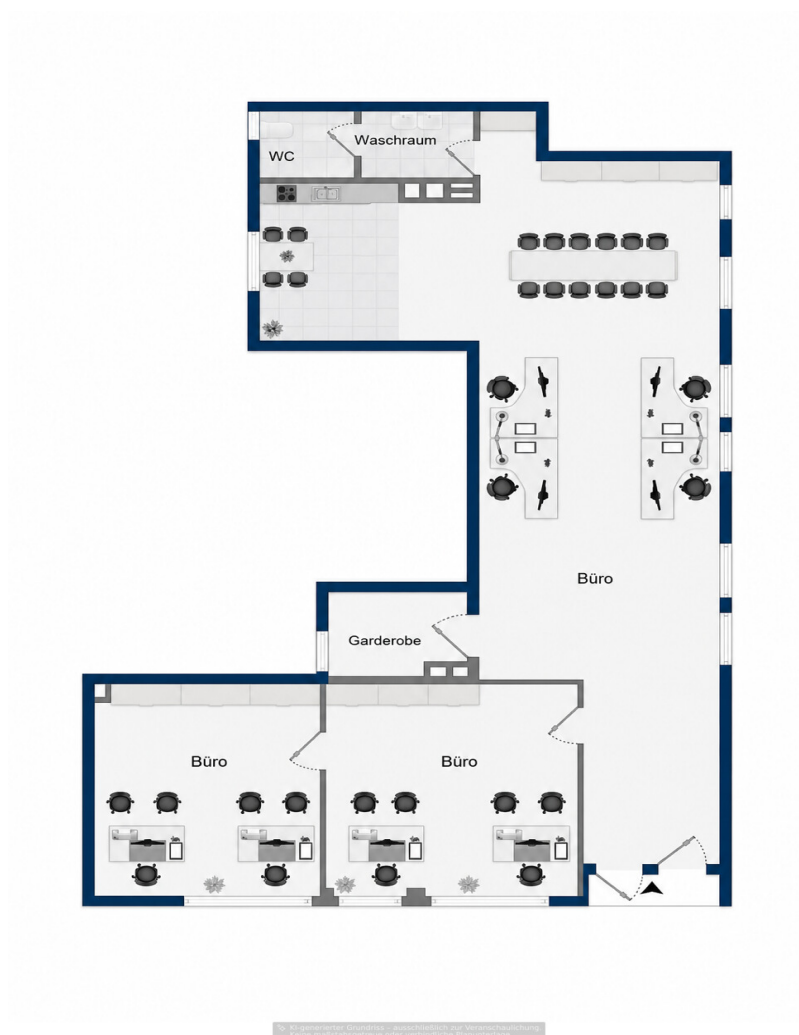
VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az ingatlan



VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Az elso benyomás

Diese gut geschnittene Gewerbefläche bietet mit ca. 110 m² Bürofläche sowie einer Garage von ca. 44 m² optimale Voraussetzungen für Ihre neuen Geschäftsräume.

Die Fläche gliedert sich in ein großzügiges Großraumbüro, zwei Einzelbüros sowie eine Küche, die optional als Pausenraum genutzt werden kann. Telefon- und Netzwerkverkabelung, Beleuchtung sowie teilweise Einbauschränke sind bereits vorhanden. Fünf Parkplätze direkt vor dem Eingang runden das Angebot ab.

Die Bürofläche befindet sich im Offenburger Stadtteil Hildboltsweier und ist gut erreichbar.

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Részletes felszereltség

- Böden und Wände 2026 vollständig renoviert
- Beleuchtung
- Einbauschränke
- 5 Parkplätze direkt vor dem Eingang
- Garage ca. 44 m²

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Minden a helyszínról

Offenburg ist die Kreisstadt des Ortenaukreises und liegt verkehrsgünstig zwischen dem Schwarzwald und der Rheinebene. Die Stadt verfügt über eine direkte Autobahnanbindung an die A5 sowie einen ICE-Bahnhof mit schnellen Verbindungen in Richtung Frankfurt und Basel. Der Stadtteil Hildboltsweier liegt ruhig im südlichen Stadtgebiet und ist dennoch gut an das Offenburger Stadtzentrum angebunden.

VP azonosító: 26191180 - 77656 Offenburg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Schmeichel

Lange Straße 29, 77652 Offenburg

Tel.: +49 781 - 94 84 351 0

E-Mail: offenburg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com