Basel

Einfamilienhaus in der Nähe des Rheins

VP azonosító: CH24236055

HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 135 m^2 • SZOBÁK: 7.5 • FÖLDTERÜLET: 162 m^2

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Áttekintés

VP azonosító	CH24236055
Hasznos lakótér	ca. 135 m²
Tet? formája	Nyeregtet?
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	7.5
Hálószobák	6
FÜRD?SZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1946
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Ház	Családi ház
Hasznos terület	ca. 0 m²
Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Az ingatlan

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Az els? benyomás

Das Haus aus dem Baujahr 1946 (Teilrenoviert im 1983) liegt an einer wenig befahrenen Quartierstrasse. Sehr ruhig gelegen und doch Nahe zur Innenstadt, zum Rheinufer und den Schulen. Ein weiterer Pluspunkt ist der Abstellplatz für das Auto direkt vor dem Haus. Das Haus hat einen zweckmässigen Grundriss und einen pflegeleichten Garten. Es besteht ein gewisser Renovationsbedarf. Im Gegenzug bekommt man eine Vielfalt an Umgestaltungsmöglichkeiten. Sogar eine Aufstockung ist möglich.

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Részletes felszereltség

Das Haus ist klar strukturiert, verteilt auf 4 Etagen.
Im Erdgeschoss befinden sich das Entrée, die Küche und das Wohnzimmer/Esszimmer.
Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt in den Garten.
Im ersten Obergeschoss sind drei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne.
Im Dachstock befinden sich drei weitere Schlafzimmer. Eines davon hat eine Fläche von ca. 22 Qudratmetern.
Im Kellergeschoss sind die Heizung, die Waschküche ein Vorratskeller und das ein weiteres Kellerabteil mit Zugang zur Treppe welche in den Garten führt.

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Minden a helyszínr?l

Die Käferholzstrasse ist in einem attraktiven Wohngebiet. Dieses ist in der Nähe des Rheinufers und der Sportanlage Sandgrube. Das Quartier ist voll erschlossen und mit dem öffentlichen Verkehr sehr gut angebunden. Es gibt genügend Einkaufsläden für den täglichen Bedarf. Auch die Schulanlage Bäumlihof ist in Gehdistanz.

VP azonosító: CH24236055 - 4058 Basel

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Jean-Marc Haering

Henric Petri-Strasse 19 Bázel | Alsó-Bázel területe
E-Mail: basel@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com