Freienbach / Wilen bei Wollerau

RESERVIERT! Grundstück für Projektentwickler in 8832 Wilen b. Wollerau

VP azonosító: CH222461302

VÉTELÁR: 4.300.000 CHF • FÖLDTERÜLET: 841 m²

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

Áttekintés

VP azonosító	CH222461302	Vételár	4.300.000 CHF
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint	Objektum típusa	Telek
		Hasznos terület	ca. 0 m²

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

Az ingatlan

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

Az els? benyomás

RESERVIERT! Grundstück für Projektentwickler Das Grundstück ist aktuell bebaut mit einem Einfamilienhaus, welches zurückgebaut werden kann und somit wäre der Weg für einen Neubau möglich. Die Bebaubarkeit ist selbst zu prüfen. Wenn Sie sich dieses Traumgrundstück für eine Neubebauung nicht entgehen lassen wollen und genauere Informationen wünschen, kontaktieren Sie uns noch heute.

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

Minden a helyszínr?l

Das Grundstück liegt in Wilen bei Wollerau an einer ruhigen Sackgasse und befindet sich in einer W2 Zone. Wilen bei Wollerau gehört politisch zur Gemeinde Freienbach, ist jedoch mit Wollerau zusammengebaut. Freienbach bildet zusammen mit den Gemeinden Wollerau und Feusisberg den Bezirk Höfe - eine idyllische Landschaft von zirka 6.5 km2 Fläche, am nordwestlichen Zipfel des Kantons Schwyz und am linken Zürichsee Ufer gelegen. Dank seiner hervorragenden Verkehrslage und der sehr günstigen Steuerverhältnisse ist Wilen / Freienbach eine attraktive Wohngemeinde. Der Bezirk Höfe überzeugt auch mit seiner einmaligen, sonnigen Lage am oberen Zürichsee, seiner günstigen Verkehrsanbindung nach Zürich, Zürich Flughafen, in die Berge und das Tessin. Ebenfalls bietet die Region ein breites Bildungs- und Kulturangebot, viele Naherholungsgebiete, rege Vereinsmöglichkeiten und grosszügige Sportanlagen. Die niedrige Steuerbelastung der Gemeinde Freienbach mit einem Gemeindesteuerfuss für natürliche Personen von 55% im Jahr 2024 macht sie zu einem sehr beliebten Wohn- und Firmendomizil. Links, die Ihnen über viele Ihrer Fragen zur Gemeinde, Kirchgemeinde, Steuertarife, Institutionen, Vereine, Schulen, Kultur, Freizeitaktivitäten, Region und vieles mehr Auskunft geben, ?nden Sie unter: www. freienbach.ch oder www.hoefe.ch

VP azonosító: CH222461302 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Kathrin Wolter-Worschech

Seestrasse 90 Fels? Zürich-tó
E-Mail: schwyz@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com