

Wilen b. Wollerau

RESERVIERT - Sonnige 5.5-Zimmer Wohnung im steuergünstigen Wilen b. Wollerau

VP azonosító: CH242467061



VÉTELÁR: 3.100.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 182,7 m² • SZOBÁK: 5.5



- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó



Áttekintés

VP azonosító	CH242467061
Hasznos lakótér	ca. 182,7 m ²
Az ingatlan elérheto	14.10.2025
Szobák	5.5
Hálószobák	4
Fürdoszobák	2
Építés éve	2006
Parkolási lehetoségek	2 x Mélygarázs, 100000 CHF (Eladó)

Vételár	3.100.000 CHF
Lakás	Emelet
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 43 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Szauna















































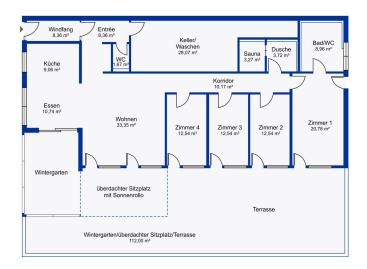


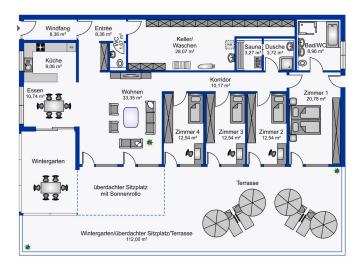






Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelosséget.



Az elso benyomás

SOFORT BEZUGSBEREIT!

Wir bieten Ihnen eine aussergewöhnlich grosse, sonnige und sehr ansprechende Wohnung mit Sicht ins Grüne, die hohen Ansprüchen gerecht wird.

Die sonnige 5.5-Zimmer Wohnung liegt an zentraler Lage im steuerbegünstigten Wilen bei Wollerau.

Diese Wohnung, nahe von Bahnhof und Einkaufsläden, bietet:

- heller Wohn- und Essbereich, offene Küche mit Sicht ins Grüne und Zugang zur Terrasse und dem Wintergarten
- Flur mit Platz für Schränke/Garderobe/Kommoden
- grosser Hauswirtschaftsraum in der Wohnung
- Die grosse Terrasse mit Wintergarten lädt zum Grillen, Spielen und Verweilen ein
- Einkaufsmöglichkeiten sind im Umkreis von 300m zu Fuss zu erreichen.
- Mit der S-Bahn kann das Zentrum von Zürich in rund 40 min erreicht werden; auch Rapperswil und Pfäffikon SZ sind innert Kürze zu erreichen Autobahnanschlüsse nach Zürich/Chur (A3) und Luzern/Gotthard (A2) sind in der Nähe

Sind Sie interessiert, der/die neuen Eigentümer dieser tollen Wohnung zu werden?

Dann zögern Sie nicht, uns via Kontaktformular zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir freuen uns, Ihnen dieses aussergewöhnliche Objekt zeigen zu dürfen.



Részletes felszereltség

Wintergarten sehr grosse Terrasse Hauswirschaftsraum in der Wohnung Sauna



Minden a helyszínrol

Sonnenrain 4a 8832 Wilen b. Wollerau



Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Kathrin Wolter-Worschech

Seestrasse 90, 8806 Bäch
Tel.: +41 44 211 60 09
E-Mail: schwyz@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com