

#### **Ferrette**

#### Ferienhaus in Ferrette

VP azonosító: CH23272063



VÉTELÁR: 245.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 42 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2 • FÖLDTERÜLET: 7.200 m<sup>2</sup>





Az ingatlan

Az elso benyomás

Minden a helyszínrol

Kapcsolattartó



#### Áttekintés

VP azonosító	CH23272063
Hasznos lakótér	ca. 42 m <sup>2</sup>
Teto formája	Nyeregteto
Szobák	2
Hálószobák	1
Fürdoszobák	1
Építés éve	1960

Vételár	245.000 EUR
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Beépített konyha







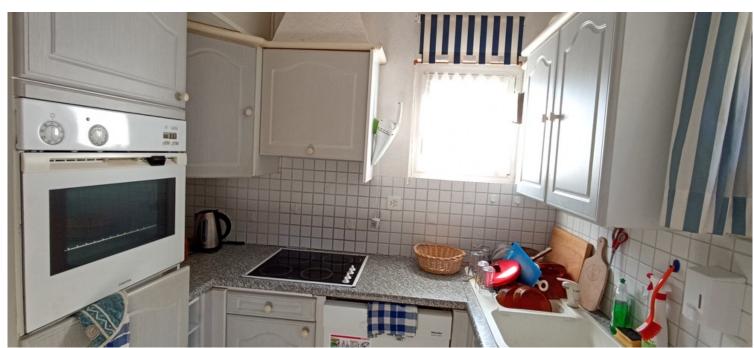




































#### Az elso benyomás

Willkommen in Ihrem bescheidenen und charmanten Ferienhaus auf dem Land!

Dieses gemütliche Refugium verspricht eine erholsame Flucht aus der Hektik des Alltags und lädt ein, den Luxus der Einfachheit zu erleben. Mit einem grossen Grundstück und einer atemberaubenden Aussicht auf die grüne Umgebung bietet dieses Ferienhaus eine idyllische Kulisse für unvergessliche Erlebnisse.

Die schlichte Einrichtung verleiht dem Haus einen rustikalen und authentischen Charakter. Es verfügt über einen überdachten Eingang, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein WC mit Dusche. Das Haus wird traditionell mit einem Holzofen und elektrischen Konvektoren beheizt, die eine angenehme Wärme verbreiten und eine gemütliche Atmosphäre schaffen.

Das separate Gartenhaus, das geschickt als eine Art Wintergarten genutzt wird, bietet den idealen Raum, um mit der Familie schöne Stunden zu verbringen. Hier finden Sie den idealen Platz, um gesellige Stunden mit der Familie zu verbringen. Ob Grillabende im Sommer oder gemütliches Beisammensein im Winter, dieser vielseitige Raum bietet das ganze Jahr über die Möglichkeit für unvergessliche Erlebnisse. Zusätzlich gibt es noch ein kleines Nebengebäude am Waldrand, das für verschiedene Zwecke genutzt werden kann.

Die umliegende Natur erstreckt sich über ein großes Grundstück, das viele Möglichkeiten bietet. Ob Sie einen Garten anlegen, Blumenbeete gestalten oder vielleicht sogar Ihr eigenes Gemüse anbauen möchten - hier haben Sie den Platz, um Ihre grünen Träume zu verwirklichen. Die Freiflächen eignen sich hervorragend für Aktivitäten im Freien, sei es für ein Picknick unter freiem Himmel oder zum Spielen mit der Familie.



#### Minden a helyszínrol

Ferrette ist mit der Buslinie R63 von Mulhouse und Altkirch zu erreichen und ca. 30 Fahrminuten von Basel entfernt.



#### Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Alessandro Marra

Kupfergasse 1, 4310 Rheinfelden Tel.: +41 61 831 00 50 E-Mail: rheinfelden@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com