

Westerland

Ferienwohnung beim Südwäldchen nur 150 Meter zum Strand

VP azonosító: 26235009



VÉTELÁR: 569.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 65 m² • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 1.000 m²

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Áttekintés

VP azonosító	26235009
Hasznos lakótér	ca. 65 m ²
Emelet	1
Szobák	3
Fürdoszobák	1
Építés éve	1986
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	569.000 EUR
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejáratá	09.09.2034	Végso energiafogyasztás	61.50 kWh/m ² a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	2002

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



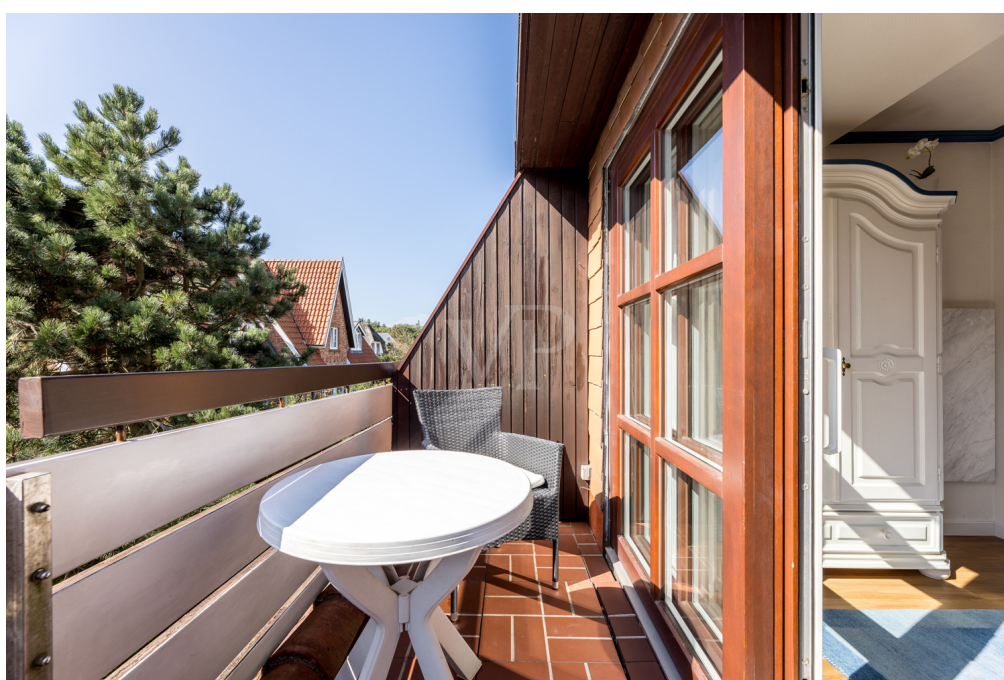
VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az ingatlan



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN



Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:
0800 – 333 33 09
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Az elso benyomás

In strandnaha Lage befindet sich dieses Apartment mit ca. 65 qm. Es befindet sich auf einem Grundstück direkt neben der Hotelanlage "Sylter Hahn".

Das Apartment befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen Balkon.

Weiterhin ist der Einheit ein eigener Stellplatz sowie ein Abstellraum zugeordnet. Die gesamten Einheiten verfügen zusätzlich noch über einen Waschraum.

Bei Interesse kommen Sie gern auf uns zu.

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Minden a helyszínról

Mittendrin, statt nur dabei – das Motto von Westerland. Für Sylter und Gäste der Start nach Süd und Nord.

Die Stadt Westerland bietet die Möglichkeiten einer Großstadt, gepaart mit einer einzigartigen Nähe zum Meer, dass Sie hier über die fast 4 Kilometer lange Promenade spüren.

Westerland ist die Metropole, die sich aus einem einfachen Seebad mit viel Historie entwickelt hat und heute der Spot für eine Vielzahl von Veranstaltungen ist.

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

További információ / adatok

Unser Service für Sie als Eigentümer:

Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung.

VON POLL IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriosität, Zuverlässigkeit und Diskretion.

Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen. Wir können Ihnen bereits in den ersten Gesprächen mitteilen, wie viele vorgemerkte Suchinteressenten wir haben. Kommen Sie einfach bei uns vorbei, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail – wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.

VP azonosító: 26235009 - 25980 Westerland

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martin Weiß

Bismarckstraße 11, 25980 Sylt OT Westerland

Tel.: +49 4651 - 88 68 170

E-Mail: sylt@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com