

Wenningstedt-Braderup (Sylt)

# Ingatlan pusztai kilátással, csendes helyen

VP azonosító: 25235022



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 0 EUR • FÖLDTERÜLET: 934 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)**

- [Áttekintés](#)
- [Az ingatlan](#)
- [Áttekintés: Energia adatok](#)
- [Az első benyomás](#)
- [További információ / adatok](#)
- [Kapcsolattartó](#)

**VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)**

## Áttekintés

VP azonosító	25235022	Vételár	Érdeklodésre
		Objektum típusa	Telek
		Jutalék	Käuferprovision 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.

VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány A rendelkezések  
szerint nem  
kötelező

---

VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

## Az ingatlan





VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)

## Az ingatlan



**VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)**

## Az első benyomás

Ez az ingatlan egy meglévő épülettel együtt eladó. Ha érdeklődik, kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot személyesen, hogy megbeszélhessük az ajánlattétel következő lépéseit. Mivel bontásra váró ingatlanról van szó, energetikai tanúsítvány nem szükséges.

**VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)**

## További információ / adatok

**GELDWÄSCHE:** Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten

bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: 25235022 - 25996 Wenningstedt-Braderup (Sylt)**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martin Weiß

---

Bismarckstraße 11, 25980 Sylt OT Westerland

Tel.: +49 4651 - 88 68 170

E-Mail: [sylt@von-poll.com](mailto:sylt@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)