

Hamburg

Központi kereskedelmi ingatlan számos hasznosítási lehetőséggel

VP azonosító: CC24224V004_online



BÉRLETI DÍJ: 14.900 EUR • FÖLDTERÜLET: 2.609 m²

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Áttekintés

| | | | |
|--------------|--------------------|-----------------|------------------------------------|
| VP azonosító | CC24224V004_online | Bérelti díj | 14.900 EUR |
| | | Objektum típusa | Telek |
| | | Jutalék | 3-Nettomonatsmieten zzgl. MwSt. |

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány A rendelkezések
szerint nem kötelező

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Az első benyomás

Az itt kínált, 2609 m²-es kereskedelmi ingatlant jelenleg egy autókereskedés bérlő három hónapos felmondási idővel. A terület alkalmas lenne például elektromos járműtöltő állomások létesítésére is, mivel a közelben szupermarketek és egy barkácsáruház is található. Továbbá, központi elhelyezkedése ideális helyszínné teszi autókereskedés vagy hasonló vállalkozások számára.

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Minden a helyszínról

Das Objekt befindet sich in Hamburg Wandsbek in einem Gebiet, in dem sich Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen niedergelassen haben. Ein Schwerpunkt auf technische Dienst- und Serviceleistungen ist zu erkennen.

Das gesamte Hamburger Stadtgebiet ist von hier sehr schnell zu erreichen. Das Grundstück liegt zentral in Wandsbek, nahe einer der Hauptverkehrsachsen in Hamburg.

Die Bundesautobahn A24/A1 (Berlin//Lübeck) ist in ca. 4,6 km zu erreichen. Der Weg in die Hamburger Innenstadt beträgt ca. 9 km (HBF ca. 20 Min.) und der Weg zum Hamburger Flughafen ca. 10 km (20 Min.).

Das Grundstück ist per S-Bahn und Buslinie an den ÖPNV angeschlossen.

VP azonosító: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christoph Wissing

Eppendorfer Weg 253, 20251 Hamburg
Tel.: +49 40 - 22 61 62 200
E-Mail: commercial.hamburg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com