

Wilhelmshaven

Moderne 3-Zimmer-Wohnung im 4. OG – ab sofort verfügbar

VP azonosító: 26203012



BÉRLETI DÍJ: 470 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 69,5 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Áttekintés

VP azonosító	26203012	Bérelti díj	470 EUR
Hasznos lakótér	ca. 69,5 m ²	További költségek	180 EUR
Emelet	4	Lakás	Emelet
Szobák	3	Az ingatlan állapota	Korszerűsített
Hálósobák	2	Kivitelezési módszer	Szilárd
Fürdőszobák	1	Felszereltség	Beépített konyha
Építés éve	1960		

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Olaj
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	04.02.2033
Energiaforrás	Olaj

Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Végso energiafogyasztás	110.80 kWh/m ² a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D
Építési év az energiatanúsítvány szerint	2003

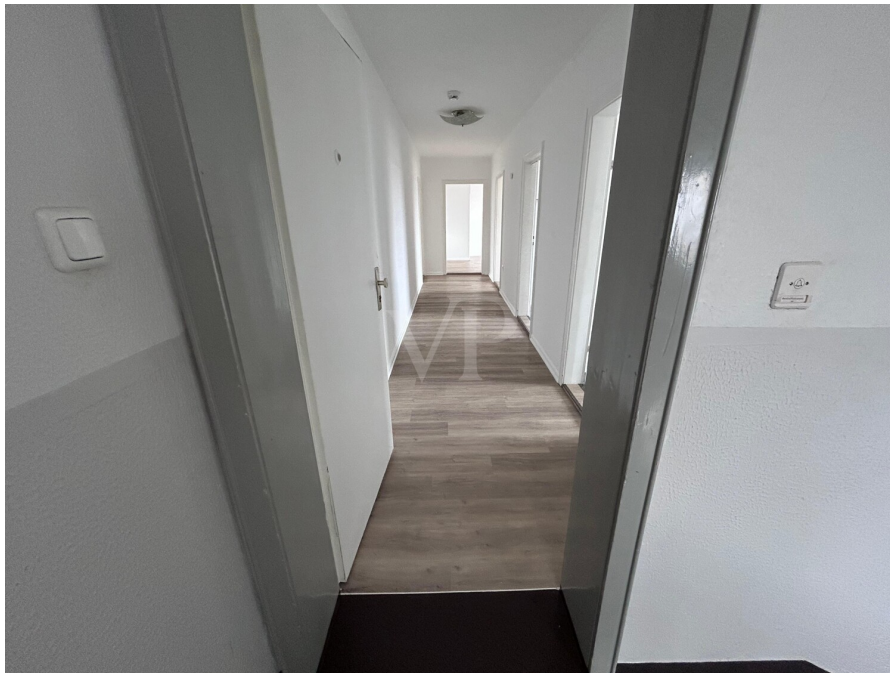
VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az ingatlan



VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Az elso benyomás

Diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 69,50 m² Wohnfläche befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrparteienhauses und eignet sich ideal für Paare oder Singles mit Platzbedarf.

Vom langen Flur aus sind alle Räume bequem erreichbar. Zunächst gelangen Sie in das moderne Badezimmer, anschließend in die hochwertig ausgestattete Küche, die durch ihre Funktionalität und Qualität überzeugt. Am Ende des Flurs befinden sich drei Zimmer, die flexibel als Wohn-, Schlaf- oder Arbeitszimmer genutzt werden können. Die moderne Einbauküche bietet alles, was man braucht: Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank sowie praktische Ablagen und Schränke.

Die durchdachte Aufteilung ermöglicht eine klare Trennung der einzelnen Bereiche und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Eine zuverlässige Zentralheizung sorgt zudem für ein angenehmes Wohnklima.

Die Wohnung ist ab Sofort verfügbar.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns gerne die ausgefüllte Selbstauskunft zu – wir melden uns anschließend zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Részletes felszereltség

- Wohnfläche: ca. 69,50 m²
- 3 flexibel nutzbare Zimmer
- 4. Obergeschoss
- gepflegtes Mehrparteienhaus
- hochwertige Einbauküche mit Herd, Ofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Ablagen und Schränken
- modern ausgestattetes Badezimmer
- Grundriss: langer Flur mit Zugang zu allen Räumen

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Minden a helyszínről

Die Wohnung liegt zentral in Wilhelmshaven. Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich der Busbahnhof Bismarckplatz, von dem aus Sie schnell alle Stadtteile und wichtigen Ziele erreichen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés sind bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens direkt vor der Haustür genießen können.

Wilhelmshaven bietet als Hafenstadt an der Nordsee nicht nur eine gute Infrastruktur, sondern auch maritimes Flair, zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und eine attraktive Lebensqualität – perfekt für alle, die Stadtleben und die Nähe zum Wasser schätzen.

VP azonosító: 26203012 - 26384 Wilhelmshaven

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Hermann Mehrrens

Marktstraße 19, 26382 Wilhelmshaven

Tel.: +49 4421 - 96 68 19 0

E-Mail: wilhelmshaven@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com