

Bielefeld – Mitte

## Bielefeld-Kesselbrink: Parkolóhely egy fedett kocsibeállóban, nagyon központi helyen | Jahnplatz és Kesselbrink között

VP azonosító: 25019002f



VON POLL  
IMMOBILIEN®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

BÉRLETI DÍJ: 100 EUR

VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Áttekintés

VP azonosító	25019002f
Az ingatlan elérhető	13.08.2025

Bérleti díj	100 EUR
Jutalék	Mieterprovision beträgt das 1,00- fache der mtl. Nettokalmtiete zzgl. gesetzlicher MwSt.

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány

A rendelkezések  
szerint nem kötelezo

VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte

## Az ingatlan



**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Az elso benyomás

A kínált parkolóhely egy Kesselbrink közelében található, zárt parkoló alatt található. A bérleti díj havi 100,00 € + áfa (bruttó 119,00 €). Zárt parkolóhelyek – minden rendelkezésre állnak, saját parkolóhely a városban – többé nem kell parkolóhelyet keresgálnie – ideális lakosok, alkalmazottak és ingázók számára – parkoljon itt, és tömegközlekedéssel könnyen elérheti úti célját – a Kesselbrink villamos- és buszmegállói közvetlenül az épület előtt találhatók.

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Részletes felszereltség

Die Mietkonditionen sind wie folgt:

100,00 € netto / 119,00 € brutto inkl. MwSt. monatlich

3 Monate Mindestmietdauer

1 Monat Kündigungsfrist

keine Kaution

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Minden a helyszínrol

Das Stadtzentrum von Bielefeld liegt fußläufig an der Nord-Ostseite des schönen Teutoburger Waldes. Die gemütliche Altstadt lädt mit vielen Cafés, guten Restaurants und den schönen Einkaufsmöglichkeiten zum Bummeln ein.

Erleben Sie die Vorzüge des Stadtlebens. Vom Stadtfest in der Nachbarschaft bis zum großen Live-Konzert: Bielefeld hat so einiges zu bieten. Erkunden Sie in dieser grünen Stadt die schönen Bielefelder Parks, den Tierpark Olderdissen und den Obersee. Weit über die Grenzen Bielefelds hinaus genießen die interessanten Museen, Theater und Galerien Beachtung. Ein Ausflug zum Wahrzeichen, der historischen Sparrenburg lohnt sich zu jeder Jahreszeit!

Für eine aktive Freizeitgestaltung bietet sich die landschaftlich reizvolle Umgebung, aber auch die vielen Vereine mit diversen Sportarten an. Oder Sie besuchen einmal bei einem Arminia Heimspiel die bekannte Schüco-Arena.

Durch die vier Linien der Bielefelder Straßenbahn erreichen Sie sorglos alle Stadtteile, zudem stehen Ihnen Stadtbusse in alle Richtungen und Nachtbus-Verbindungen zur Verfügung. Überregional ist Bielefeld gut vernetzt, der Hauptbahnhof, die Autobahnanschlüsse A2 und A33 verbinden Sie von hier mit dem Rest der Welt.

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## **További információ / adatok**

### **GELDWÄSCHE**

Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

### **HAFTUNG**

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

### **UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER**

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**VP azonosító: 25019002f - 33602 Bielefeld – Mitte**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Markus Nagel

---

Hermannstraße 1, 33602 Bielefeld

Tel.: +49 521 - 30 57 58 0

E-Mail: [bielefeld@von-poll.com](mailto:bielefeld@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségtartásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)