

Geseke / Mönninghausen – Geseke

Anwesen mit gewerblicher und privater Nutzungsmöglichkeit

VP azonosító: 25162011



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 219.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 648 m² • SZOBÁK: 18 • FÖLDTERÜLET: 2.067 m²

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Áttekintés

VP azonosító	25162011	Vételár	219.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 648 m ²	Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Szobák	18		

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Az ingatlan



VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Az ingatlan



VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Az ingatlan



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VP VON POLL
IMMOBILIEN®

VP

VP www.von-poll.com

VP Tel. 0800 - 333 33 09 VP

Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns:
0800 – 333 33 09
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

www.von-poll.com

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Az elso benyomás

Zum Verkauf steht ein Mehrfamilienhaus in ruhiger, ländlicher Umgebung. Das Gebäude wurde bislang als Praxis und Gästehaus genutzt und verfügt über eine großzügige Raumaufteilung mit mehreren separaten Zugängen.

Die Immobilie ist renovierungs- bzw. sanierungsbedürftig, bietet jedoch aufgrund ihrer Struktur und Lage vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – etwa als Mehrfamilienhaus, Wohn- und Gewerbeobjekt oder zur Umnutzung in moderne Wohneinheiten.

Hier einige Eckdaten:

Ländliche, und ruhige Lage

Großzügige Wohn- und Nutzfläche

Mehrere Wohneinheiten realisierbar

Solide Bausubstanz, aber hoher Renovierungsbedarf

Das Objekt eignet sich insbesondere für Handwerker, Investoren oder Bauträger, die das Entwicklungspotenzial einer Immobilie in ländlicher Lage erkennen und nutzen möchten.

Ein Energieausweis ist in Arbeit und liegt zur Besichtigung vor.

Die Angabe der Wohnfläche ist eine ca. Angabe.

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Minden a helyszínről

Die Kleinstadt Geseke ist mit einer sehr ausgeprägten Infrastruktur ausgestattet. Schulformen, Kindergärten und ärztliche Versorgung finden Sie in ausreichendem Maße. Ebenso alle Einkaufsmöglichkeiten, die man sich wünscht. Die Verkehrsanbindung und der öffentliche Nahverkehr sind sehr gut! Das Angebot befindet sich in einem ca 4 km entfernten Stadtteil von Geseke.

VP azonosító: 25162011 - 59590 Geseke / Mönninghausen – Geseke

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Thomas Lotz

Kilianstraße 15, 33098 Paderborn

Tel.: +49 5251 - 87 28 99 0

E-Mail: paderborn@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com