

Bad Kleinen

Felújított apartman - idoseknek alkalmas - gyógyfürdő és wellness részleggel

VP azonosító: 24086021



www.von-poll.de

BÉRLETI DÍJ: 1.339 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 121,69 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Áttekintés

VP azonosító	24086021
Hasznos lakótér	ca. 121,69 m ²
Szobák	3
Fürdőszobák	2
Építés éve	2024
Parkolási lehetőségek	1 x Többszintes parkoló

Bérleti díj	1.339 EUR
További költségek	304 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Részleges Felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Vendég WC, Úszómedence, Szauna, Beépített konyha, Erkély

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás	Energiatanúsítvány	A rendelkezések szerint nem kötelező
Energiaforrás	Hoszivattyú		

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



www.von-poll.de



www.von-poll.com

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az ingatlan



VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Az első benyomás

Észak-Németország valószínűleg legnagyobb malmának területén, az egykori magtárban teljesen felújított, igényes kivitelű lakások 2025. április 1-jén költözhetnek be. A gyönyörűen elrendezett, első emeleti lakás három szobával rendelkezik. A körülbelül 43 m²-es nappali zökkenőmentesen kapcsolódik az étkezőhöz, amelyben egy beépített konyha is található, így körülbelül 25 m²-rel bővítve a teret. Élvezze a közös főzést és étkezést családjával vagy barátaival ebben a hangulatos térben. A nappali/étkezőből megközelíthető loggia tovább növeli a lakás tágasságát. A nappali/étkező mellett, a folyosóról megközelíthető hálószoba található, külön fürdőszobával/WC-vel. A második fürdőszoba közvetlenül a folyosóról közelíthető meg, és nem zárja be egyetlen szoba sem. A harmadik szoba, amely az étkezőből közelíthető meg, az erkély mellett található. A lakáshoz tartozó tárolóhelyiség az épület alagsorában található. A mélygarázsban parkolóhely bérelhető további 50 euró/hó felár ellenében. Az alagsorban található relaxációs zónával és szaunákkal ellátott medencerész különlegessége, amely hozzájárul a nagyon magas életminőséghez.

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Minden a helyszínról

Bad Kleinen ist eine Gemeinde im Landkreis Nordwestmecklenburg am Nordufer des Schweriner Sees, des viertgrößten Sees Deutschlands, etwa auf halbem Wege zwischen der Landeshauptstadt Schwerin und der Hansestadt Wismar mit einer Entfernung von jeweils ca. 15 km. Der Ort gehört zur Metropolregion Hamburg.

Durch den in Bad Kleinen befindlichen Bahnhof, haben Sie hier gute Fernverbindungen.

Die Autobahnanbindungen an die A 20 sowie die A14 erreichen Sie in ca. 14 km, womit schnelle Verbindungen in alle Himmelsrichtungen gegeben sind.

Für Kita, Schule, Ärzte, Einkauf und Freizeitgestaltung ist in Bad Kleinen sehr gut gesorgt.

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 24086021 - 23996 Bad Kleinen

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Inis Krakow

Lübecker Straße 13, 19053 Schwerin

Tel.: +49 385 - 59 38 344 0

E-Mail: schwerin@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com