

Anhausen

Elegáns lakópark otthonos hangulattal – Exkluzív élet a legmagasabb szinten

VP azonosító: 25014079



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 1.950 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m² • SZOBÁK: 8

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Áttekintés

VP azonosító	25014079
Hasznos lakótér	ca. 260 m²
Szobák	8
Hálósobák	4
Fürdoszobák	2
Építés éve	1985
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Bérleti díj	1.950 EUR
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Kandalló, Beépített konyha

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás	Energiatanúsítvány	A rendelkezések szerint nem kötelező
Energiaforrás	Olaj		

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan





VON POLL
REAL ESTATE

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az ingatlan



VP VON POLL
IMMOBILIEN®

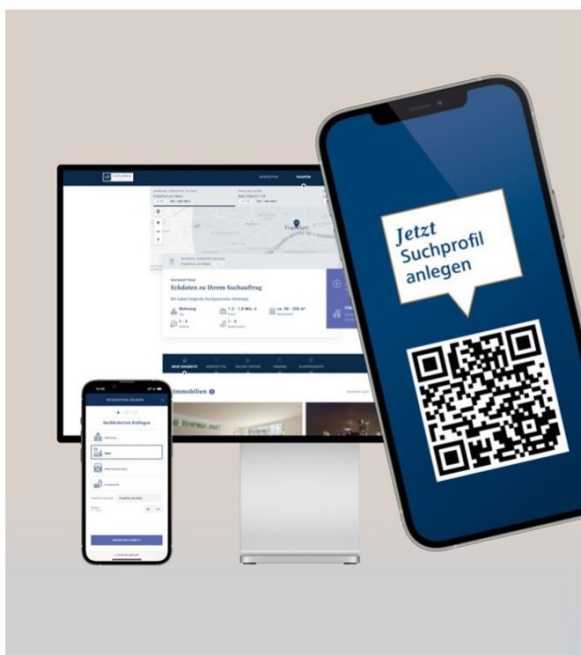
Vertrauen Sie einem ausgezeichneten Team.

Shop Koblenz | Casinostraße 3-5 | 56068 Koblenz | T.: 0261 - 97 36 907 0 | koblenz@von-poll.com | www.von-poll.com

FOCUS
TOP
NATIONALES
ARBEITGEBER
2024

VP
IMMOBILIEN
★★★★★

Capital
PRESTIGE
Top Makler-Kunden
★★★★★
empfohlen von
von Poll Immobilien




VP VON POLL
IMMOBILIEN

Finden Sie
Ihre Immobilie.

Vorgemerkte Suchkunden
erfahren frühzeitig von
neuen Immobilienangeboten.

www.von-poll.com

Jetzt
Suchprofil
anlegen



VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Az első benyomás

Ez a rendkívül exkluzív, ház hangulatát árasztó és külön bejáratú lakás kivételes életélményt kínál, körülbelül 260 m²-en – stílusos, tágas és aprólékosan megtervezett a legapróbb részletekig. Jellemzői többek között: - Luxus kivitelezés mindenhol - Nyitott, elegáns alaprajz - Többszintes nappali – bőséges tér és privát szféra - Csúcsminőség, beépített konyha a legmodernebb gépekkel - Két exkluzív, prémium anyagokkal berendezett designer fürdőszoba - Nagy, napos erkély - Saját borospince. A garázs benne van a bérleti díjban.

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Minden a helyszínról

Anhausen verfügt über eine gute Verkehrsanbindung: Die Autobahn A3 ist nur etwa 8 Kilometer entfernt und der nächstgelegene ICE-Bahnhof befindet sich in Montabaur, rund 20 Minuten entfernt.

Im Ort selbst sind eine solide Grundinfrastruktur sowie Einkaufsmöglichkeiten vorhanden. Dazu zählen unter anderem eine Grundschule, ein Kindergarten, eine Stützpunkt-Feuerwehr sowie Geschäfte des täglichen Bedarfs wie Bäcker, Metzger und gastronomische Angebote.

Für Fernreisen stehen mehrere Flughäfen in der Umgebung zur Verfügung: Der Flughafen Köln/Bonn liegt rund 50 Kilometer entfernt und der Flughafen Frankfurt-Hahn etwa 60 Kilometer.

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25014079 - 56584 Anhausen

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Bender

Casinostraße 3-5, 56068 Koblenz

Tel.: +49 261 - 97 36 907 0

E-Mail: koblenz@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com