

Lennestadt

Helle Maisonnettewohnung - OT Lennestadt

VP azonosító: 25039021



BÉRLETI DÍJ: 795 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 106 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Áttekintés

VP azonosító	25039021
Hasznos lakótér	ca. 106 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1992
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Bérleti díj	795 EUR
További költségek	250 EUR
Jutalék	keine Mieterprovision
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Korszerusített
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Kert / közös használat, Erkély

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energiaforrás	Olaj
Energia tanúsítvány érvényességének lejárat	09.05.2034
Energiaforrás	Olaj

Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Végso energiafogyasztás	132.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E
Építési év az energiatanúsítvány szerint	1992

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Az ingatlan



VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Az ingatlan



VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Az ingatlan



VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Az elso benyomás

Diese ca. 106 m² große Maisonettewohnung befindet sich auf zwei Etagen im zweiten und dritten Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses im Lennestädter Ortsteil Oedingen.

Die Wohnung überzeugt mit Ihrer Helligkeit und der Ausstattung. Zur Wohnung gehören 5 Zimmer, Küche, Diele und Badezimmer.

Eine Loggia, ein großer Kellerraum und separater Wasch- und Trockenraum sowie ein Stellplatz am Haus runden das Angebot ab.

Der Garten hinter dem Haus verfügt über einen Grillplatz und kann von den Mietern genutzt werden.

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Részletes felszereltség

Balkon
Stellplatz

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Minden a helyszínról

Oedingen liegt inmitten der Ferienregion Sauerland.
Das Dorf Oedingen ist Ortsteil der Stadt Lennestadt.

Oedingen liegt in einem Talkessel des Oenebaches, welches sich über Oberelspe und Elspe bis nach Grevenbrück zieht. Die B55 als Hauptverkehrsweg führt durch den Ort. Der Oenebach als Zusammenfluß der Brenschede und des Schwartmeckeaches geben dem Ort und dem Tal seinen Namen.

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

További információ / adatok

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 9.5.2034.
Endenergieverbrauch beträgt 132.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1992.
Die Energieeffizienzklasse ist E.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25039021 - 57368 Lennestadt

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Gabriele Mürtz

Westfälische Straße 37, 57462 Olpe

Tel.: +49 2761 - 83 594 0

E-Mail: olpe@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com