

Aurich – Südbrookmerland

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen ein gepflegtes Landhaus mit Tierhaltung

???????? ?????: SUCHK005



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

SANIERUNGSBEDÜRFTIGES EINFAMILIENHAUS IN LÄNDLICHER LAGE

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

???? ?????: 800.000 EUR • ??????: ca. 170 m<sup>2</sup> • ??????: 6 • ?????? ????: 15.000 m<sup>2</sup>

???????? ?????????: SUCHK005 - 26607 Aurich – Südbrookmerland

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ?????????
- ☐ ????????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ????????????? ??????????????

???????? ??????????: SUCHK005 - 26607 Aurich – Südbrookmerland

?? ??? ??????

|                     |            |               |                       |
|---------------------|------------|---------------|-----------------------|
| ???????? ?????????? | SUCHK005   | ????? ??????? | 800.000 EUR           |
| ????????????        | ca. 170 m² | ????????????  | Käuferprovision       |
| ?????????           | 6          |               | beträgt 3,57 % (inkl. |
| ???????????? ???    | 4          |               | MwSt.) des            |
| ??????????          |            |               | beurkundeten          |
| ??????????          | 3          |               | Kaufpreises           |

???????? ?????????: SUCHK005 - 26607 Aurich – Südbrookmerland

????????????? ???????????

?????????????????  
?????????????

KEIN

???????? ?????????: SUCHK005 - 26607 Aurich – Südbrookmerland

??? ?????? ???????????

Wir suchen im Auftrag einer Familie aus dem Ruhrgebiet ein hochwertiges Landhaus mit Tierhaltung im Innen oder Außenbereich. Möglich wäre auch ein älteres Objekt welches von der Bausubstanz stimmig ist und sich für eine Sanierung anbietet.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

ca. 10.000m<sup>2</sup> Grundstück oder mehr.

5 -8 Zimmer

ca. 180qm+ Wohnfläche

Tierhaltung möglich im Innen oder Außenbereich! Pferdeboxen wären optimal.

Reetdach wäre Traumhaft

Kaufpreis bis ca. 800.000€ möglich

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

Vertraulichkeit garantiert!

Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Telefon: 04941 9903980

Email: ostfriesland@von-poll.com

???????? ?????: SUCHK005 - 26607 Aurich – Südbrookmerland

???????????? ???? ?????????

??? ????????????? ??????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ??:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

???? ????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)