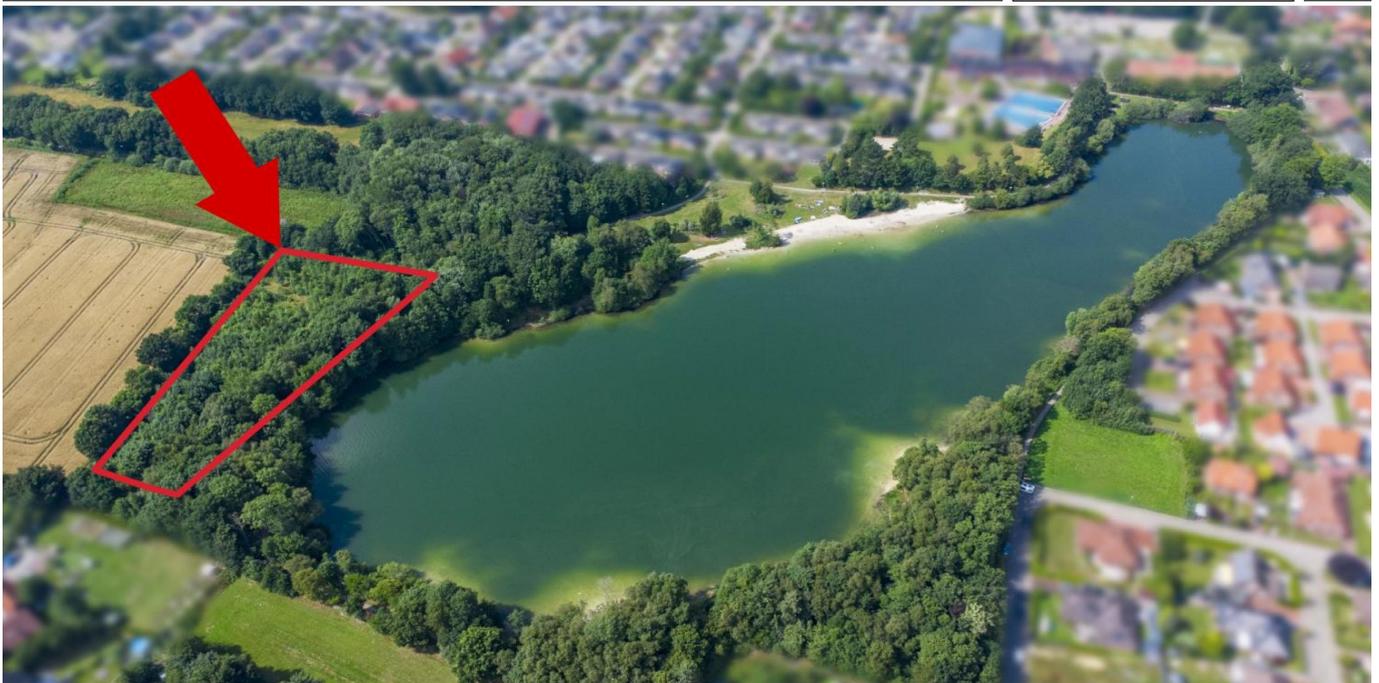


Berumbur

Grünland am Kieselsee in Berumbur

????????? ??????????: 25418080

www.von-poll.com???? ??????: 37.000 EUR • ?????? ????: 7.100 m²

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

?? ??? ??????

???????? ??????????	25418080	???? ???????	37.000 EUR
		?????	?????????
		????????????????	
		????????????	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

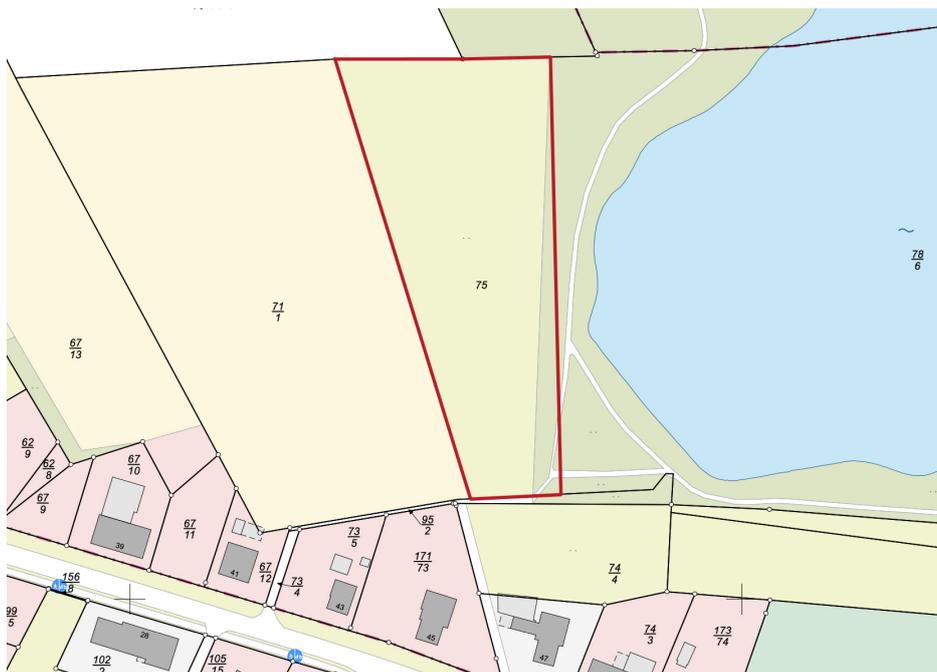
???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

?? ?????????



??????? ????????: 25418080 - 26524 Berumbur

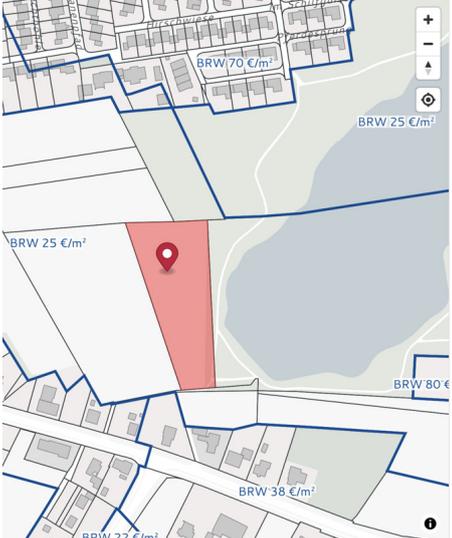
?? ????????



??????? ????????: 25418080 - 26524 Berumbur

?? ????????

25 - Bitte vollständige Adr



A map interface showing land parcels with various BRW (Bodenrichtwert) values in €/m². A parcel is highlighted in red. The map includes navigation controls like zoom in (+), zoom out (-), and a search icon.

Ausgewählte Flurstücke in Berumbur

#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Amtliche Fläche
1	Berumbur (0610)	1	75	7.100 m²
Gesamtfläche				7.100 m²

Flurstück Schnellauswahl

Gemarkung: Gemarkung
Flur: Flurnummer
Flurstück: Zähler, Nenner

Hinzufügen

✓ Bodenrichtwert und Lagefaktor berechnen

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

??? ?????? ???????????

Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von ca. 7.100 m². Das Grundstück liegt in ruhiger Lage direkt am Kiessee und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ideal für Naturfreunde, Tierhalter oder als Ausgleichsfläche.

Bitte beachten Sie: Das Grundstück ist derzeit nicht bebaubar. Eine Nutzung zu Wohn- oder Gewerbezwecken ist somit ausgeschlossen.

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

????????????????? ??? ???? ?????

Besonderheiten:

ca. 7.100 m² Gesamtfläche

Nicht bebaubar

Ruhige, naturnahe Lage

Auch als Kapitalanlage geeignet

Kein Bauzwang

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

??? ??? ??? ????????????

Die Fläche befindet sich in Berumbur umgeben von Wiesen, Feldern und viel Natur. Die ruhige Umgebung bietet ideale Bedingungen für Freizeitnutzung, z.B. als Privatwald, Weidefläche, Gartenprojekt oder einfach als Rückzugsort in der Natur.

???????? ??????????: 25418080 - 26524 Berumbur

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com