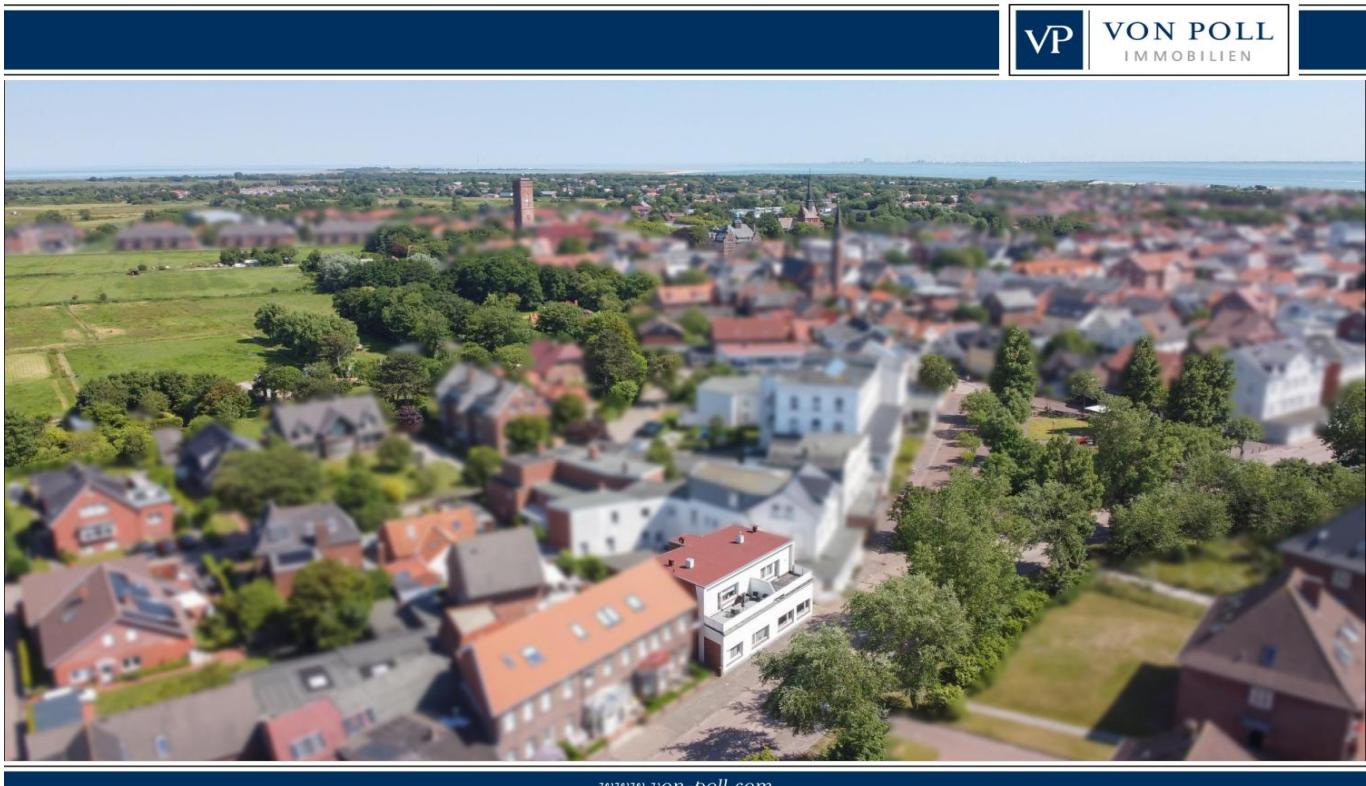


Borkum

????????????? ???????????? ??? ??????? – ????? ??????????
????? ??? ?????? ??? ??? ??????

?????? ??????: 25335101



www.von-poll.com

???? ??????: 224.900 EUR • ????????: ca. 29 m² • ??????: 1

?????? ?????: 25335101 - 26757 Borkum

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ?????????? ?????????
- ??? ????? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????? ??????????????

?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

?? ??? ?????

?????? ????????	25335101	???? ??????	224.900 EUR
???????????	ca. 29 m ²	???????????	???????
?????????	1	???????????	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
???????????	1	?????? ????????????	???????
???? ????????????	1968	???????	????????????????? ????????

?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

????????????? ??????????

???? ??????????

?????????

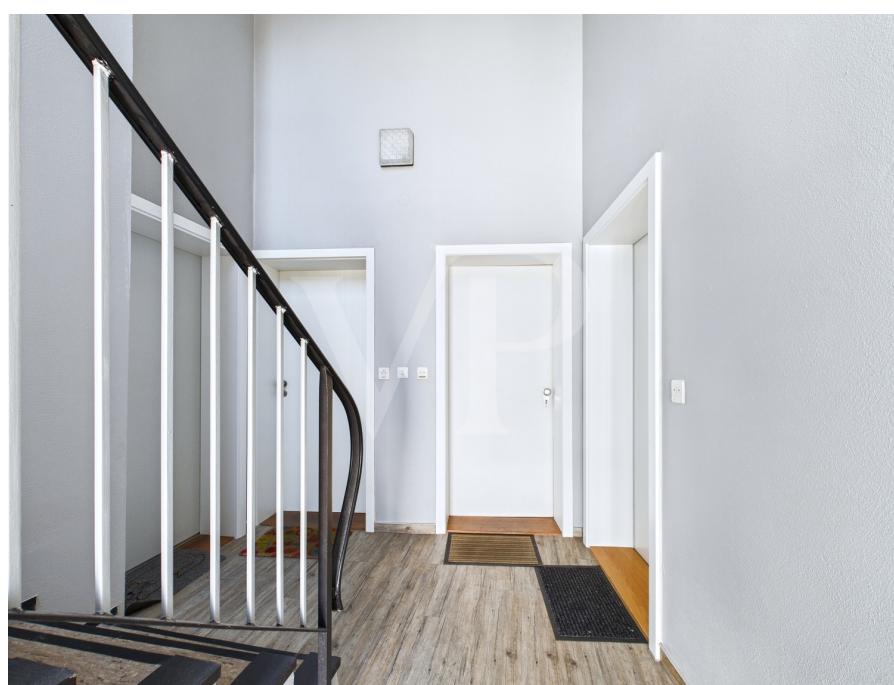
?????????????

?????????

KEIN

?????? ?????: 25335101 - 26757 Borkum

?? ??????



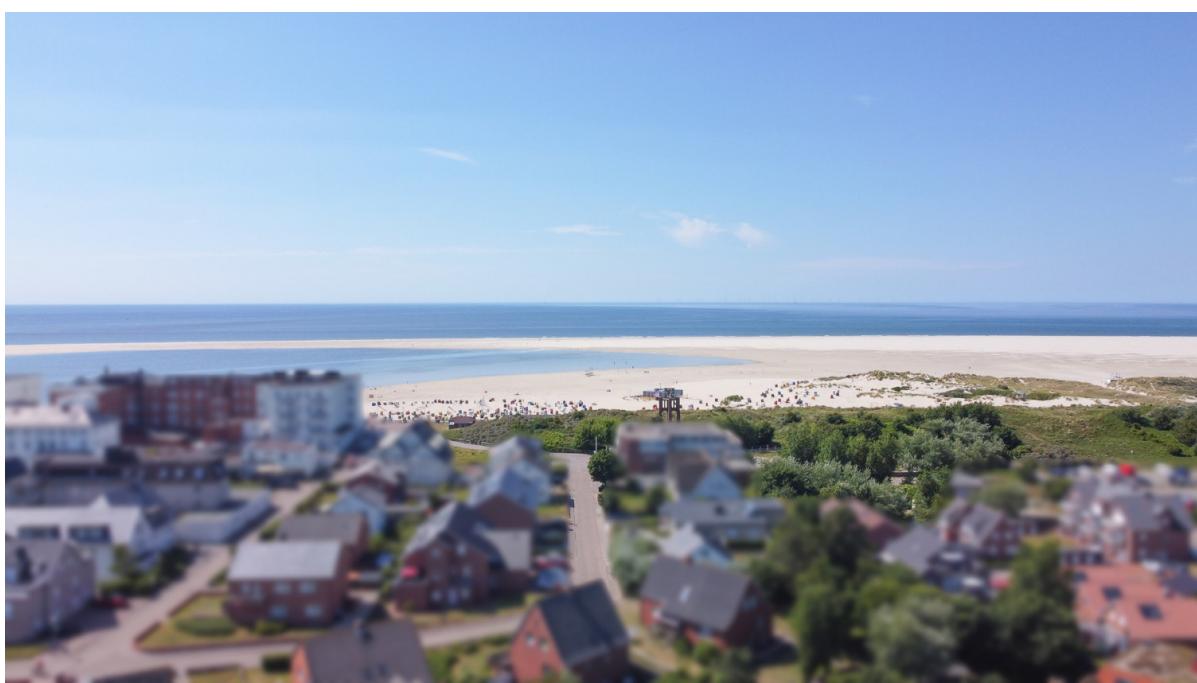
?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

?? ??????



?????? ?????: 25335101 - 26757 Borkum

?? ??????



?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

??? ????

???? ?? ?????????? ?????????? ?? ??????? ?????????? ?? ?? ?????????????????? ?????????????? ??
????????????? ?? ?? 1960 ?? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ?? ?????????? ?? ?????? 28
????????????? ?? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ?? ?????? ?? ?????? ?? ?? ?????? ??
?? ???????, ?? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????? - ??????? ?? ?????? ?? ?????? ??
????, ????? ?? ?????????????? ?????????? ?? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ? ?????????? ??
????????? ??????? ?? ?????? ?????? ?????? ??????, ??? ??????. ??????????, ??? ?????????? ??????????
???? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ??????. ??? ??, ????? ?????? ?????????? ??
????????? ?????????? ?????????? ??????. ??? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ? ?????????? ?????
????????? ?? ??????????????, ? ??????, ??? ?? ?????? ?????? ???, ?????????? ?? ?????????? ??
????????? ??????????. ? ?????????????? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??????. ? ?????????? ??
???? ?????????? ?????????? ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????????? ?????? ??
????????? ??????? ?? ?????? ?????? ?????? ?? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?? ?? ?????? ??
?????????.

?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

??? ??? ??? ????????

Die Wohnung befindet sich auf der beliebten Nordseeinsel Borkum – der größten der Ostfriesischen Inseln. Die Lage ist sowohl zentral als auch strandnah und bietet somit kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Auch der Inselbahnhof, das Gezeitenland (Wellness- und Erlebnisbad) sowie der Hauptbadestrand sind bequem zu Fuß erreichbar.

Die Verkehrsanbindung auf Borkum ist hervorragend geregelt. Die Insel ist tideunabhängig mit der Fähre oder dem Katamaran vom Emder Außenhafen oder vom niederländischen Eemshaven aus erreichbar. Vom Hafen bringt die Inselbahn Besucher direkt ins Zentrum. Für Individualreisende stehen auf der Insel Mietfahrräder, Elektrofahrzeuge und saisonal auch Busverbindungen zur Verfügung – ein durchdachtes, umweltfreundliches Mobilitätskonzept, das perfekt zum Lebensgefühl der Insel passt.

Durch diese ausgezeichnete Erreichbarkeit in Kombination mit der attraktiven Lage bietet die Immobilie eine ideale Basis für entspanntes Wohnen, erholsame Ferien oder eine rentable Vermietung.



VON POLL
REAL ESTATE

?????? ??????: 25335101 - 26757 Borkum

????????????? ??????????????

??? ??????????? ??????????, ??????????? ?? ?? ?????? ?????????? ????:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

???? ??????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com