

**Buchholz / Holm-Seppensen**

????????? ??????????! ????????????? ?????????????  
????????????????? ? ???-???????????????? ?????????????!

**Αριθμός ακινήτου: 23095013**



**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 398.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.501 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen**

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??? ?????? ?????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ??????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen

?? ??? ??????

|                  |          |                      |                                                                                       |
|------------------|----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ??????? ???????? | 23095013 | ???? ??????          | 398.000 EUR                                                                           |
|                  |          | ????? ?????????????? | ?????????                                                                             |
|                  |          | ??????????           | Käuferprovision<br>beträgt 6,25 % (inkl.<br>MwSt.) des<br>beurkundeten<br>Kaufpreises |

**Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen**

**?? ???????**



**Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen**

**???** **?????** **?????????**

???? ?? ????????? ????????? ?? ????????????? ????????????? ????????????? ?? ??? ??????????  
?????????. ? ????????? ?????? ?????? ??? ??? ? ????????????? ??? ?? ????????????? ??????? ???  
???????????????? ? ???-???????????? ?????????? (condominium). ?? ?????? ?????????? "Am Hügel  
- Lindenweg" ?????? ??? ??? ?????????? ??????????. ????????????? internet ??????? ??????. ?  
?????????? ?????? ??????????? ??? ??? ??????????? ?????? ?????? ????????????? ?????????  
???????????????? ????????? ??? ??? ????????????? ??? ????????????? ??????????????. ?? ????????? ??  
?????????????? ?? ??????????????? ??????????? ???????!

**Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen**

**??? ??? ??? ?????????**

**Leben im Grünen in der Metropolregion Hamburg.**

**Holm-Seppensen ist ein bevorzugter Ortsteil der Stadt Buchholz mit Waldwohncharakter und ausgezeichneter Infrastruktur. Öffentlicher Nahverkehr mit Bus, Bahn und AST-Verkehr sind vorhanden, sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Restaurants, Schule, Kindergarten und Ärzte ergänzen das reichhaltige Versorgungsangebot.**

**Der Ort bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten. Neben Tennishallen und -plätzen, Reitanlage, einem Golfplatz, Naturfreibad und einem Bowlingcenter bietet die nähere Umgebung viele Anreize zum Wandern, Joggen und Radfahren.**

**Mit dem PKW, der Heidebahn oder dem Stadtbus erreichen Sie die Buchholzer Innenstadt in wenigen Minuten.**

**Durch die Autobahnen A1 und A7 oder die Bus- und Bahnverbindungen hat man eine sehr gute Anbindung an die Städte Hamburg, Hannover, Bremen und Lüneburg.**

**Αριθμός ακινήτου: 23095013 - 21244 Buchholz / Holm-Seppensen**

**?????????? ??????????????**

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ?? ????????? ??????????????? ???:

**Andrea Syring**

**Neue Straße 16, 21244 Buchholz**

**Tel.: +49 4181 - 99 849 0**

**E-Mail: nordheide@von-poll.com**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**