

Berlin - Mitte

Altbauperle mit Balkon & Charme in ruhiger Lage

Αριθμός ακινήτου: 26136017



www.von-poll.com

ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 1.500 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 63 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ???????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?? ??? ??????

???????	26136017
?????????	ca. 63 m ²
??????	2
???????	2
????????? ???	1
?????????	
?????????	1
???? ????????????	1910

???? ??????????	1.500 EUR
?????????? ????????	100 EUR
????????????	???????
????????? ????????????	???????
???????	???????????????
	?????????, ??????????

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

???????????? ???? ?????

????????

????????

???????? ????????

???? ?????????

?????

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

??? ????? ?????????

Wohnung würde befristet und möbliert vermietet!!

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem klassischen Berliner Altbau in begehrter Lage der Torstraße. Sie vereint stilvollen Altbau-Charme mit einem durchdachten Grundriss und bietet ein authentisches Wohngefühl im Herzen der Hauptstadt.

Das großzügige Wohnzimmer überzeugt durch seine angenehme Raumgröße und schafft eine einladende Atmosphäre zum Wohnen und Entspannen. Der gemütliche Schlafbereich bietet ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten und sorgt für erholsame Rückzugsorte.

Die separate Küche ist funktional geschnitten und ermöglicht komfortables Kochen im eigenen Bereich. Der insgesamt gut durchdachte Grundriss sorgt für eine optimale Nutzung der Wohnfläche und unterstreicht den praktischen Charakter der Wohnung.

Typische Altbaulemente verleihen der Immobilie ihren besonderen Charme und spiegeln das klassische Berliner Wohngefühl wider.

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

???? ???? ???? ????????????

Die Lage in der Torstraße zählt zu den gefragtesten Wohnadressen Berlins und überzeugt durch ihre perfekte Kombination aus urbanem Lebensstil und hervorragender Infrastruktur. Die Umgebung ist geprägt von einer lebendigen Mischung aus angesagten Restaurants, Cafés, Bars sowie individuellen Boutiquen und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ausgezeichnet: Mehrere U-Bahn-Stationen, darunter die Stationen Rosenthaler Platz (U8) und Oranienburger Tor (U6), sind in wenigen Gehminuten erreichbar und ermöglichen eine schnelle Verbindung in alle Teile der Stadt. Ergänzt wird dies durch diverse Tram- und Buslinien in unmittelbarer Nähe.

Auch die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. Supermärkte, Bäckereien, Apotheken sowie Ärzte und weitere Dienstleister befinden sich direkt im Umfeld. Zudem bieten nahegelegene Grünflächen und kulturelle Einrichtungen eine ideale Ergänzung zum urbanen Leben.

Αριθμός ακινήτου: 26136017 - 10115 Berlin - Mitte

?????????? ???????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Nicole Pötter

Französische Straße 13, 10117 Berlin

Tel.: +49 30 - 20 63 39 92 0

E-Mail: berlin.mitte@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com