

Minden - Innenstadt

Stilvolle 2-Zimmer-Wohnung in Mindener Altsatdt

Αριθμός ακινήτου: 26231025



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 565 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 65 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ??? ??????

???????? ?????????	26231025	???? ?????????	565 EUR
??????????	ca. 65 m²	?????????? ????????	92 EUR
????????	2	???? ??????????????	2026
?????????? ??? ?????????	1	???????? ?????????????	???????
??????????	1		
???? ?????????????	1992		

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	VERBRAUCH
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	103.00 kWh/m²a
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	15.10.2033	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	D
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	1992
ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ???????



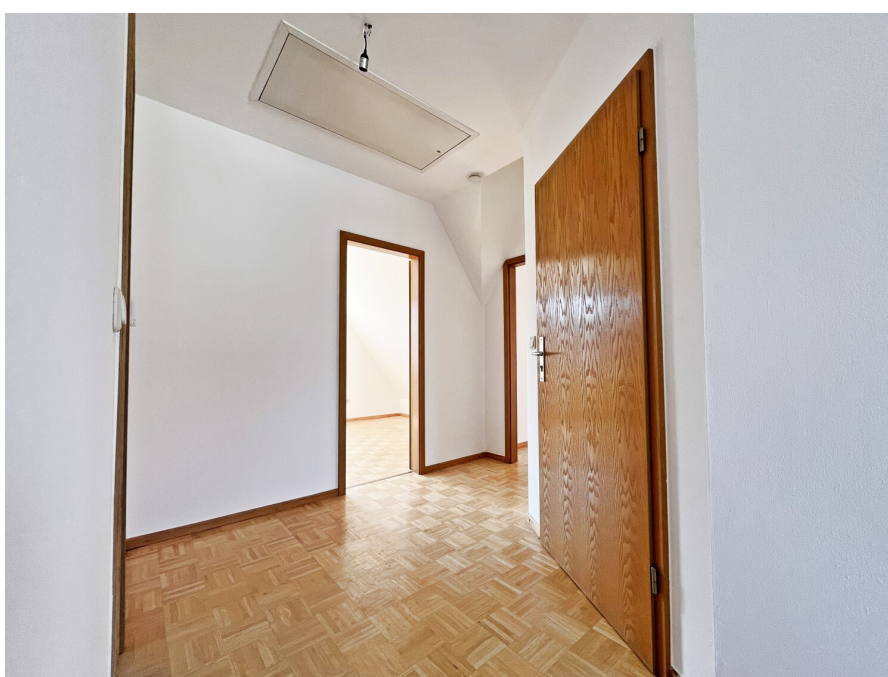
Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ???????



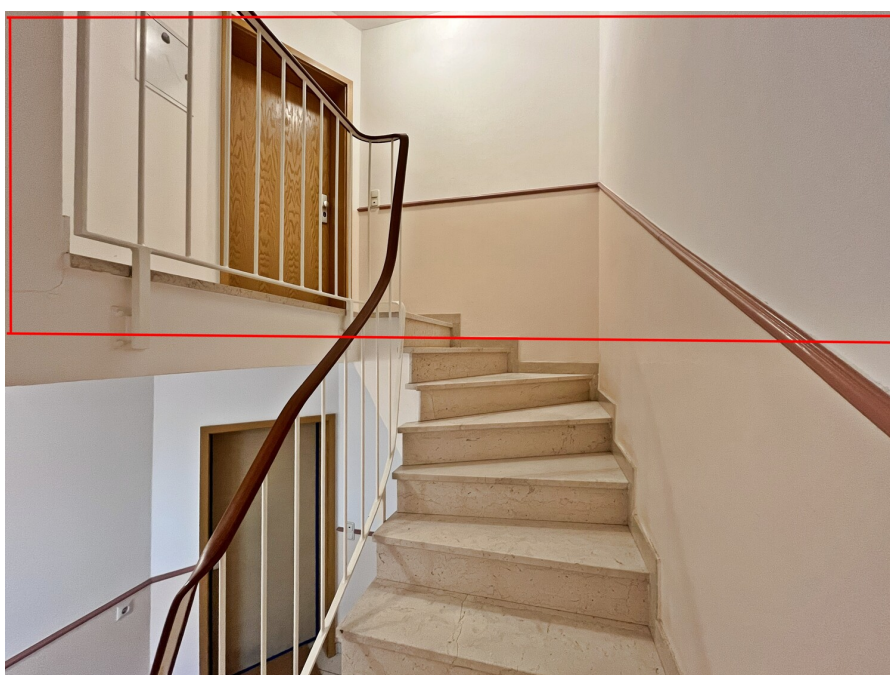
Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

??? ????? ????????

Dieses 2026 renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 65 m² bietet modernen Wohnkomfort in ansprechendem Ambiente.

Die Wohnung überzeugt durch ihre Helligkeit und gemütliche Atmosphäre. Ein besonderes Highlight ist das großzügige Wohnzimmer mit einem ausgebauten Bereich im Spitzboden, der sich gut als zusätzliche Schlafmöglichkeit oder Staufläche eignet.

Ein großzügiges Schlafzimmer, eine geräumige Küche mit angrenzendem Abstellraum sowie ein modernes Badezimmer runden das attraktive Wohnangebot ab.

Die attraktive Lage verbindet eine angenehme Wohnumgebung mit einer sehr guten Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr befinden sich in unmittelbarer Nähe. Darüber hinaus laden zahlreiche Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten in der Umgebung zu einer hohen Lebensqualität ein.

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?????????????? ??? ????????

- Parkett und Fliesen
- Zweifachverglaste Holzfenster
- moderne Gastherme
- modernes Bad

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

??? ??? ??? ?????????

Die Immobilie liegt zentral in der Altstadt unweit der Haupteinkaufsstraßen und des Mindener Marktplatzes mit den vielen Einzelhandelsgeschäften, Cafés und Restaurants. Schulen und Kindergärten sind zu Fuß zu erreichen.

Die geschichtsträchtige Stadt Minden ist mit ca. 84.000 Einwohnern ein bedeutendes Wirtschafts-, Handels- und Dienstleistungszentrum im Norden Nordrhein-Westfalens.

Die Weser und der Mittellandkanal treffen sich in unmittelbarer Nähe der Innenstadt.

Nahe der A2 und der A30 gelegen, ermöglichen die beiden Autobahnen eine schnelle Anbindung Mindens an das Ruhrgebiet und die Niederlande.

Αριθμός ακινήτου: 26231025 - 32423 Minden - Innenstadt

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Peter Hofmann

Kampstraße 37, 32423 Minden

Tel.: +49 571 - 94 19 288 0

E-Mail: minden@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com