

Erbendorf

Doppelhaushälfte in ruhiger Wohngegend

Αριθμός ακινήτου: 26491506



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 386.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 134 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 286 m²

Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbendorf

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbdorf

?? ??? ??????

???????	26491506	???? ??????	386.000 EUR
?????????	ca. 134 m ²	?????????	Käuferprovision
?????????	4		beträgt 3,57 % (inkl.
			MwSt.) des
			beurkundeten
			Kaufpreises

Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbendorf

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbdorf

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbdorf

??? **?????** **?????????**

Willkommen zu dieser ansprechenden Doppelhaushälfte mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 134 m², die sich auf einem ca. 286 m² großen Grundstück befindet. Das Objekt bietet insgesamt 4 Zimmer und eignet sich somit hervorragend für unterschiedliche Wohnbedürfnisse.

Bereits der Eingangsbereich vermittelt einen einladenden Eindruck und unterstreicht das freundliche Ambiente des Hauses. Die Wohnfläche verteilt sich auf mehrere Zimmer, die flexibel genutzt werden können – beispielsweise als Wohn- und Essbereich, Schlafzimmer, Kinder- oder Arbeitszimmer. Dank der Anzahl von 4 Zimmern findet hier jeder seinen individuellen Rückzugsort oder Platz für gemeinsame Aktivitäten.

Das Grundstück mit ca. 286 m² bietet Raum für zahlreiche Möglichkeiten im Außenbereich. Hier lassen sich sowohl entspannte Stunden im Freien als auch gesellige Zusammenkünfte verwirklichen. Zudem sorgt die Grundstücksgröße für ausreichend Privatsphäre und Spielraum zur individuellen Gestaltung des Gartens.

Αριθμός ακινήτου: 26491506 - 92681 Erbdorf

?????????? ????????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Jürgen Koller

Schustermooslohe 49, 92637 Weiden i.d.Opf.

Tel.: +49 961 - 35 201

E-Mail: weiden@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com