

Greifswald

Kompakte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon

Αριθμός ακινήτου: 26466052



ΤΙΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 495 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 47 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ?????????
- ??????? ?????????
- ??? ?????? ?????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ????????????? ?????????????

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?? ??? ??????

???????? ?????????	26466052
???????????	ca. 47 m ²
????????????? ???	14.07.2026
???????	1
?????????	2
????????????? ???	1
???????????	
???????????	1
????? ????????????	1975

????? ??????????	495 EUR
????????????? ????????	110 EUR
????? ??????????????	1995
????????? ??????????????	???????
?????????	??????, ?????????????????? ?????????, ??????????

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?????????? ??????????

?????????? ??????????	?????? ?????? ??????????	???????????????? ??????????	VERBRAUCH
???? ???????????	????	?????? ??????????? ??????????	73.00 kWh/m²a
???????????? ???????????????? ?????? ??	23.04.2028	????????? ???????????? ?????????	B
		???? ??????????? ???????? ?? ?? ????????? ????????????	1975

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?? ???????



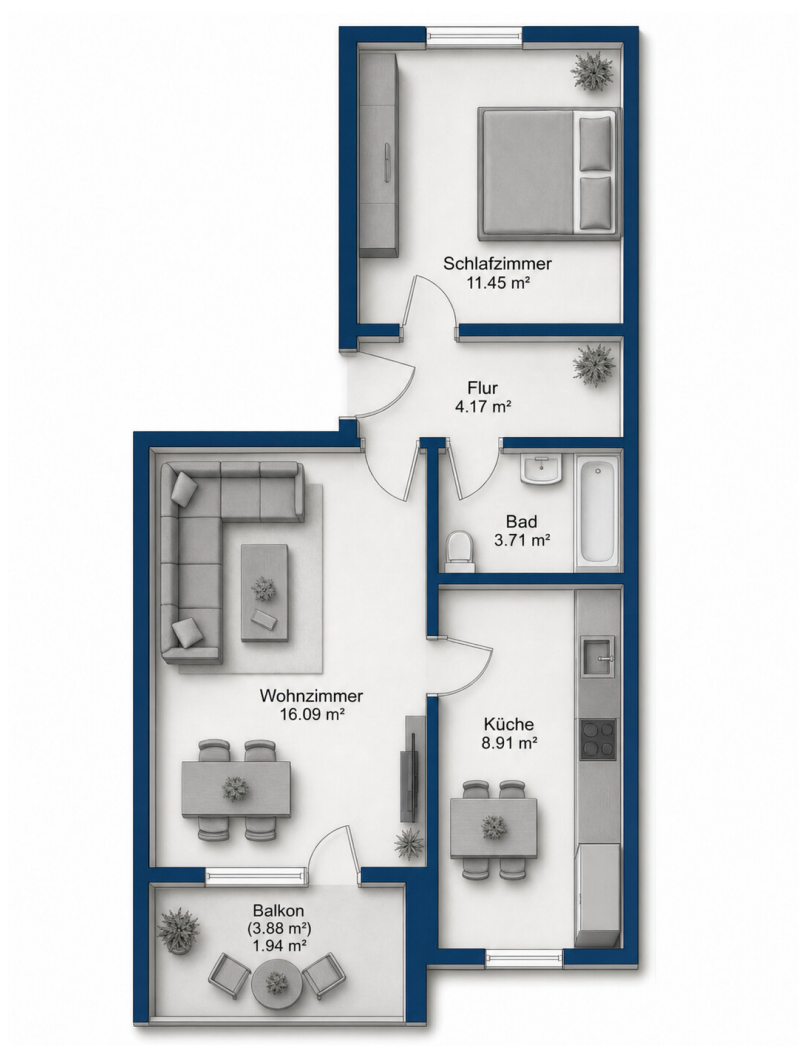
Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

??? ????? ????????

Diese gepflegte Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses aus dem Baujahr 1975. Mit einer Wohnfläche von ca. 47 m² eignet sie sich ideal für Singles oder Paare.

Die Wohnung verfügt über zwei Zimmer, wobei eines als Durchgangszimmer ausgeführt ist. Das helle Wohnzimmer bietet Zugang zum Balkon mit Blick in den ruhigen, begrünten Innenhof. Die separate Küche ist großzügig geschnitten und mit einer Einbauküche ausgestattet, die nach Absprache übernommen werden kann.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne, einem WC sowie einem Waschbecken ausgestattet. Die Fenster zur Straßenseite wurden bereits erneuert.

Zur Wohnung gehören ein kleiner Kellerabstellraum sowie die Mitnutzung eines gemeinschaftlichen Fahrradraums. Das Mehrfamilienhaus wird über Fernwärme beheizt und befindet sich in einem gepflegten Gesamtzustand.

Die ruhige Wohnlage mit viel Grün und die praktische Raumaufteilung machen diese Wohnung zu einem attraktiven Zuhause für alle, die zentrumsnah und dennoch ruhig wohnen möchten.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin und zeigen Ihnen die Wohnung persönlich.

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

??? ??? ??? ?????????

Die Wohnung befindet sich im Ernst-Thälmann-Ring in Greifswald, einem gewachsenen und grünen Wohngebiet mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen und Kindertagesstätten sind in wenigen Minuten erreichbar. Auch der öffentliche Nahverkehr ist fußläufig gut angebunden.

Die Greifswalder Innenstadt sowie die Universität und das Universitätsklinikum sind sowohl mit dem Fahrrad als auch mit dem Auto schnell zu erreichen. Die zahlreichen Grünflächen und Spazierwege in der Umgebung sorgen zusätzlich für eine angenehme Wohnqualität.

Αριθμός ακινήτου: 26466052 - 17491 Greifswald

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Jan Fehlhaber

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald

Tel.: +49 3834 - 85 59 555

E-Mail: greifswald@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com