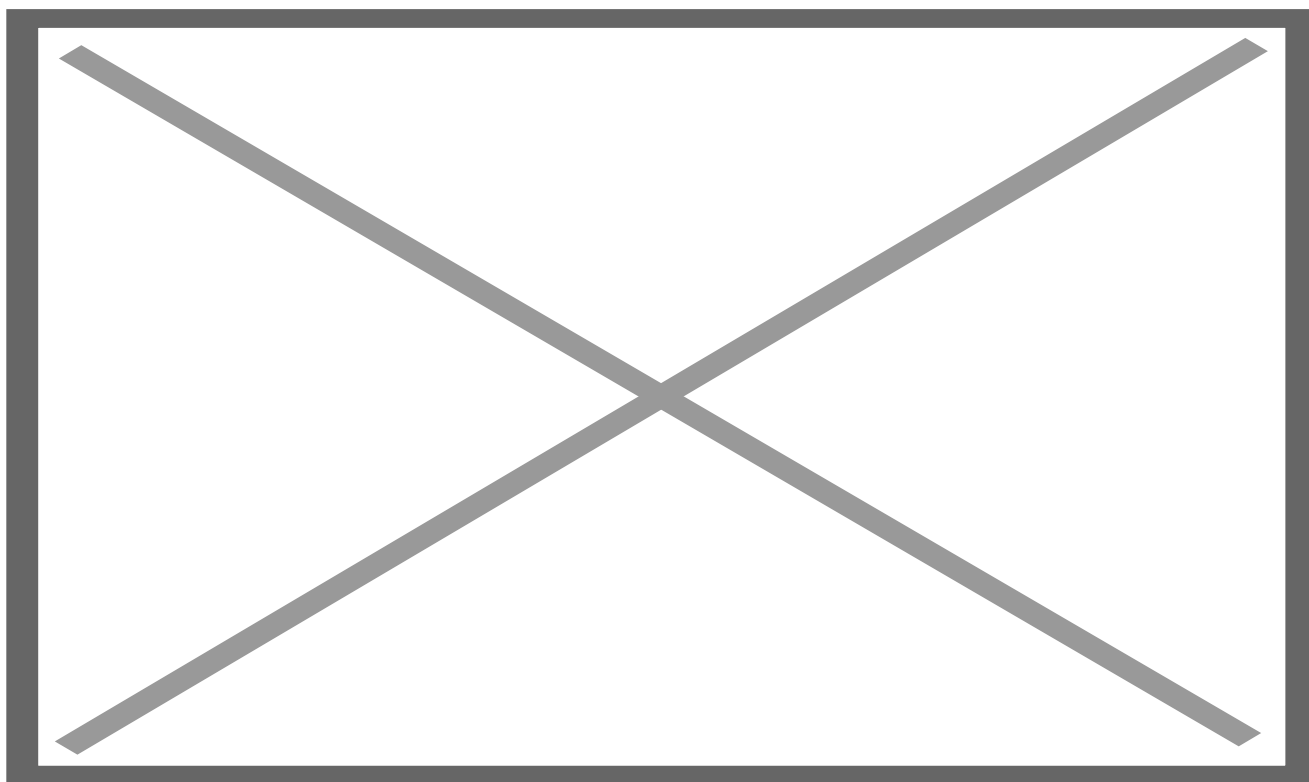


Πάρος

## Coastal Kite

Αριθμός ακινήτου: 966774

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 850.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 159 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

**Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος**



?? ??? ?????



?? ????????



??? ?????? ????????



?????????? ??????????????

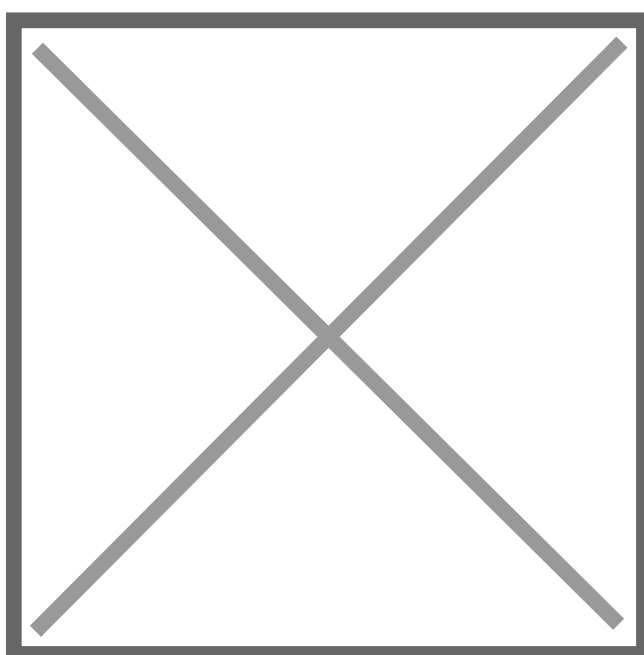
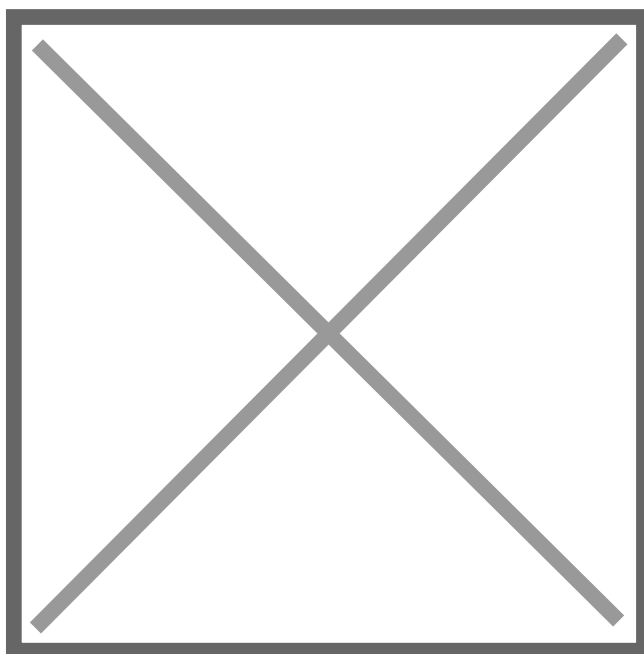
Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ??? ??????

|                  |            |             |             |
|------------------|------------|-------------|-------------|
| ??????? ???????? | 966774     | ???? ?????? | 850.000 EUR |
| ??????????       | ca. 159 m² |             |             |
| ???????          | 3          |             |             |
| ?????????        | 3          |             |             |

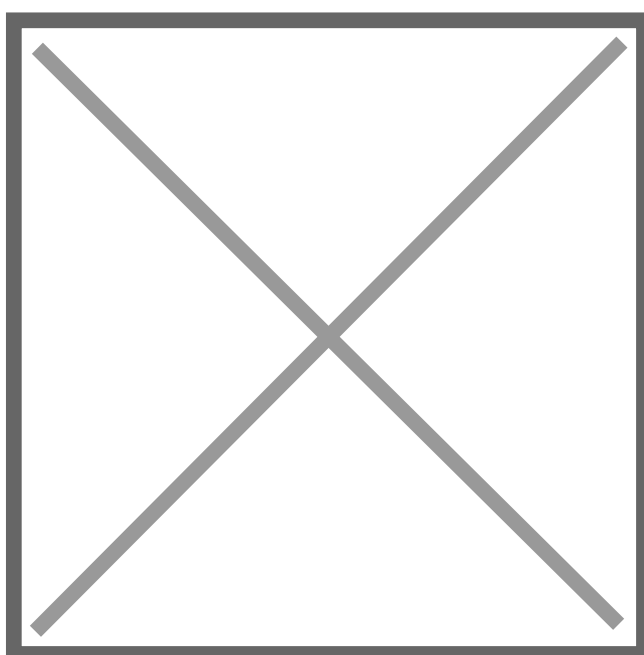
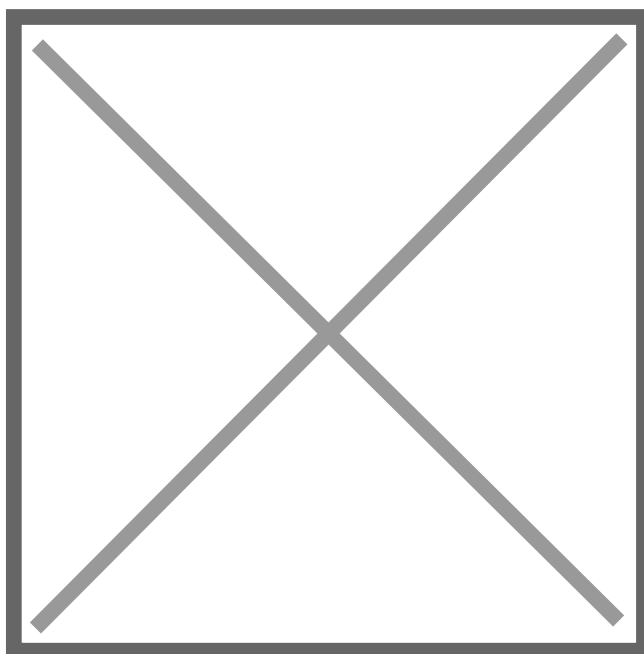
Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ????????



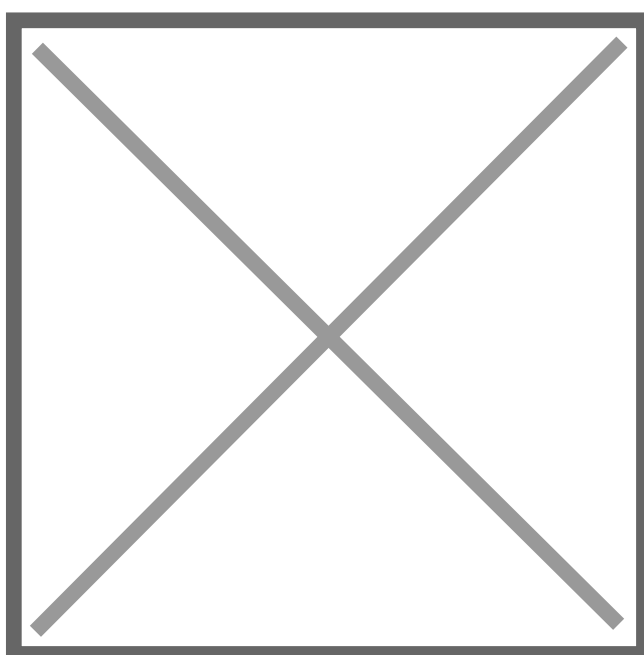
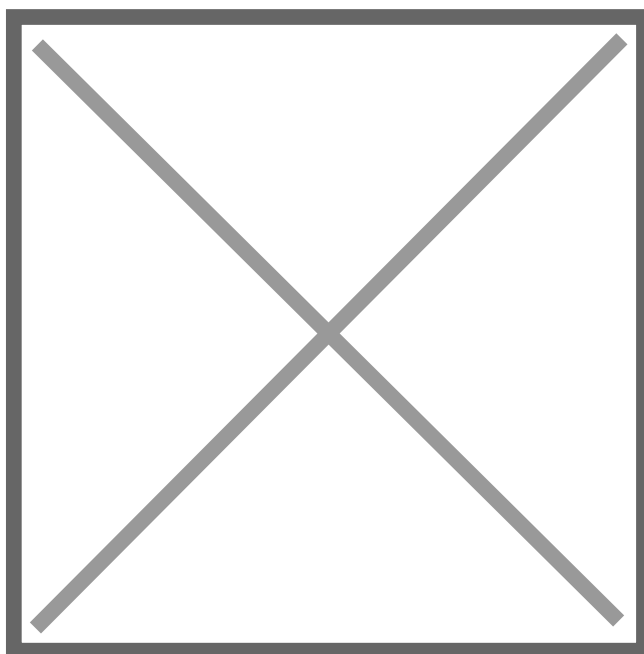
Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ????????



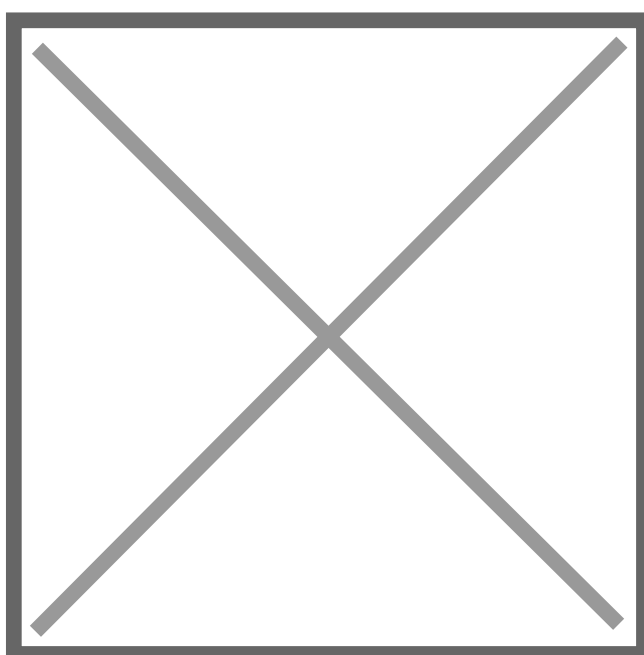
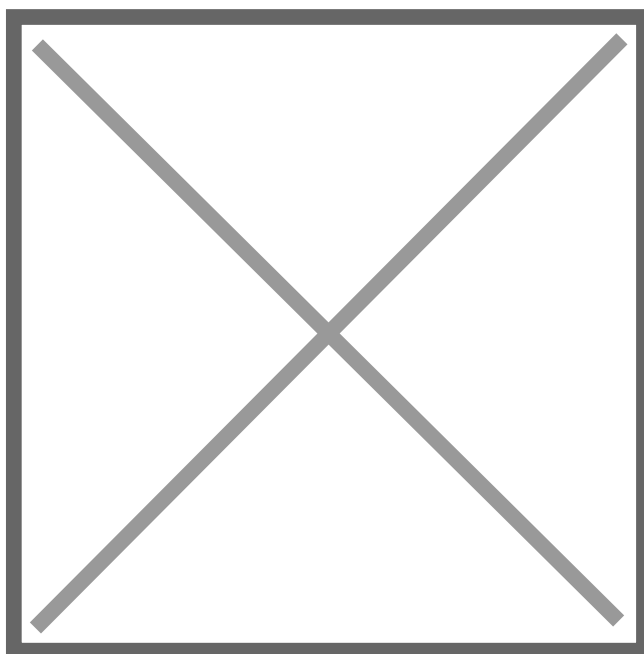
Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ????????



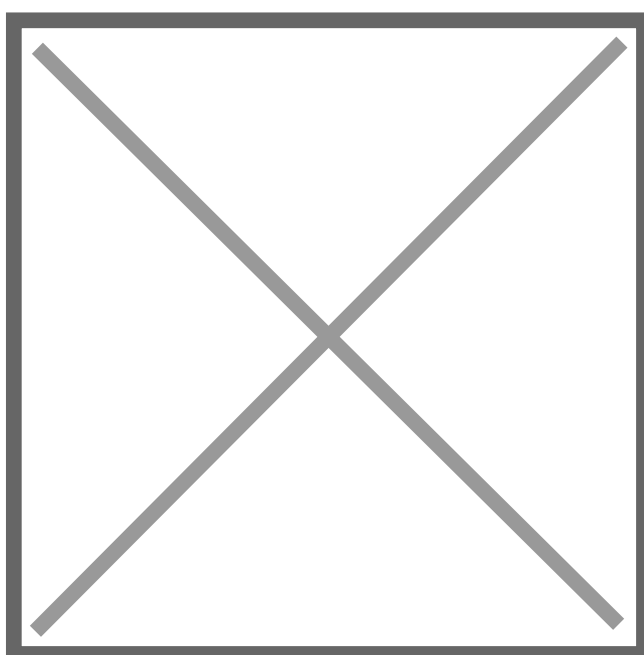
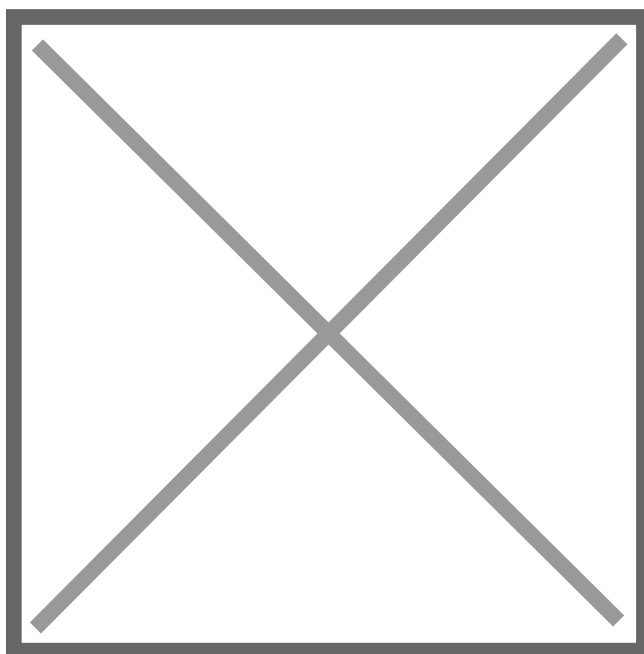
Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος

?? ????????



**Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος**

**??? ????? ????????**

Villa Coastal Kite ist Teil eines außergewöhnlichen 9-Einheiten-Projekts, eingebettet in die malerische Gegend von Kampos auf Paros. Nur 9 Autominuten von Parikia und 5 Minuten von Aliko entfernt, erstreckt sich dieses luxuriöse Ferienhaus über drei Ebenen und bietet 159 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie 252 m<sup>2</sup> Außenbereich, einschließlich privatem Garten und Pool.

Die Fertigstellung ist für 2025 geplant. Das zum Verkauf stehende Haus verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer. Das Erdgeschoss umfasst ein einladendes Wohnzimmer und eine Küche, die auf die Terrasse im Freien führen. Das Untergeschoss beherbergt zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Gäste-WC. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit privatem Balkon und Blick auf die Terrasse.

Das Außendesign harmonisiert perfekt mit der ikonischen Kykladen-Ästhetik und zeichnet sich durch klassische weiß getünchte Wände aus. Der Außenbereich ist für Entspannung und Unterhaltung gestaltet, mit einem ruhigen Swimmingpool und einem malerischen Garten.

Die Lage von Coastal Kite bietet einfachen Zugang zu den kristallklaren blauen Gewässern der Ägäis, wobei der berühmte Punda Beach, bekannt für Kitesurfen, nur wenige Kilometer entfernt liegt. Die Bewohner genießen atemberaubende Ausblicke und eine günstige Nähe zu wichtigen Attraktionen, darunter das charmante Dorf Aliko und der lebhafte Hafen von Punda. Von dort verkehren regelmäßig Fähren nach Antiparos, wodurch eine unkomplizierte Erreichbarkeit rund um die Uhr gewährleistet ist.

**Αριθμός ακινήτου: 966774 - 14561 Πάρος**

**?????????? ??????????????**

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**