

Paros

## Küstenkite

????????? ??????????: 966774



????? ??????: 850.000 EUR • ??????????: ca. 159 m<sup>2</sup> • ??????: 3

?????? ??????: 966774 - 14561 Paros

● ?? ??? ?????

● ?? ???????

● ??? ????? ????????

● ??????????? ??????????????

???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

?? ??? ?????

???????? ??????????	966774	????? ????????	850.000 EUR
???????????	ca. 159 m <sup>2</sup>		
?????????	3		
???????????	3		

???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

?? ???????



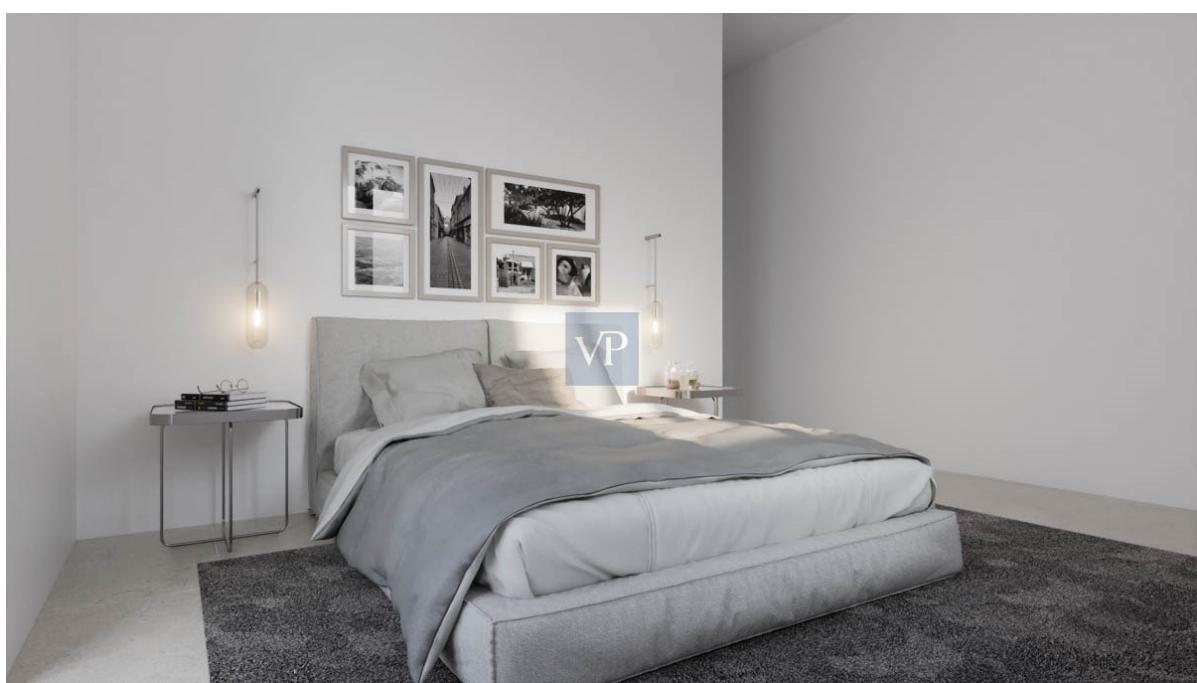
???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

?? ???????



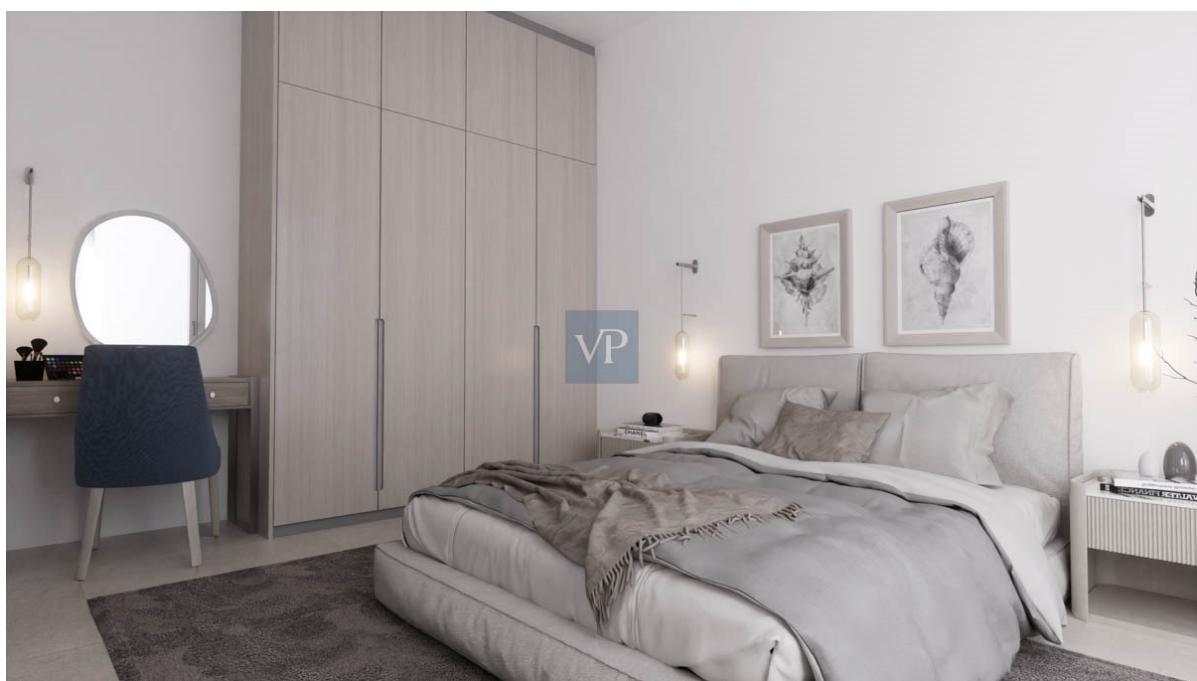
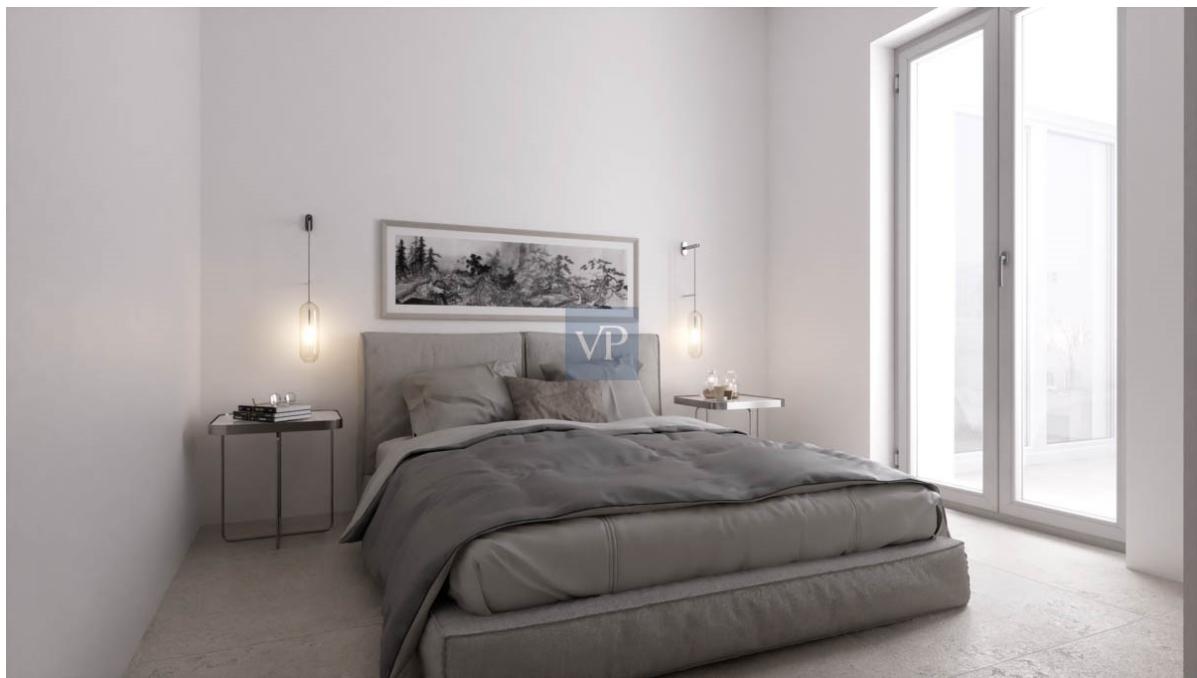
???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

?? ???????



???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

?? ???????



???????? ?????????: 966774 - 14561 Paros

??? ????? ?????????

Die Villa Coastal Kite ist Teil eines exklusiven Projekts mit nur neun Wohneinheiten in der malerischen Gegend von Kampos auf Paros. Nur neun Fahrminuten von Parikia und fünf Minuten von Aliki entfernt, erstreckt sich dieses luxuriöse Ferienhaus über drei Etagen und bietet 159 Quadratmeter Wohnfläche sowie einen großzügigen Außenbereich von 252 Quadratmetern mit privatem Garten und Pool. Das Haus, dessen Fertigstellung für 2025 geplant ist, verfügt über drei geräumige Schlafzimmer. Im Erdgeschoss befinden sich ein einladendes Wohnzimmer und eine Küche mit Zugang zur Terrasse. Die untere Etage umfasst zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit privatem Balkon und Blick auf die Terrasse. Die Fassade harmoniert perfekt mit der typischen Kykladenarchitektur und besticht durch klassisch weiß getünchte Wände. Der Außenbereich mit seinem ruhigen Swimmingpool und dem malerischen Garten lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Die Lage von Coastal Kite bietet direkten Zugang zum kristallklaren Wasser der Ägäis. Der bekannte Strand von Punda, berühmt für seine Kitesurf-Möglichkeiten, ist nur wenige Kilometer entfernt. Die Bewohner genießen atemberaubende Ausblicke und die Nähe zu wichtigen Sehenswürdigkeiten wie dem charmanten Dorf Aliki und dem lebhaften Hafen von Punda. Von Punda aus verkehren regelmäßig Fähren nach Antiparos und ermöglichen so eine bequeme Anreise rund um die Uhr.



VON POLL  
REAL ESTATE

???????? ??????????: 966774 - 14561 Paros

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)