

Kentro

Hotel - Zentrum von Athen

???????? ?????: 760390



???? ??: 2.750.000 EUR • ??: ca. 638 m² • ??: 8 • ??: 147 m²

??????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ??????????????

??????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ??? ??????

??????? ?????????	760390	???? ??????	2.750.000 EUR
??????????	ca. 638 m²	???? ?????????????	2016
????????	8		
???? ?????????????	1910		

??????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



???????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ?????????



???????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ?????????



???????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



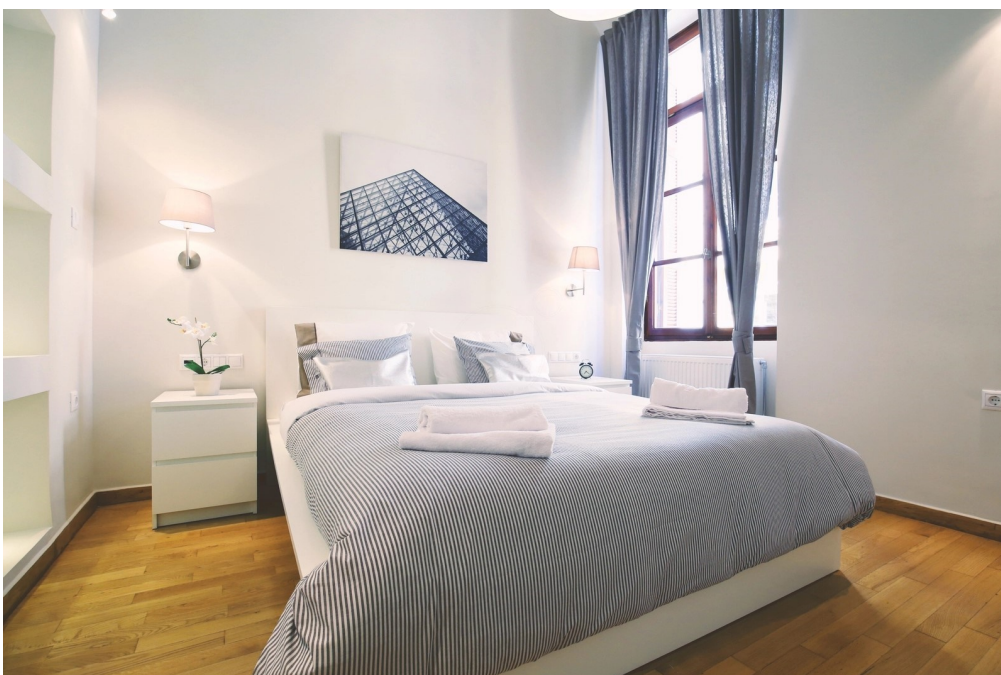
??????? ???????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



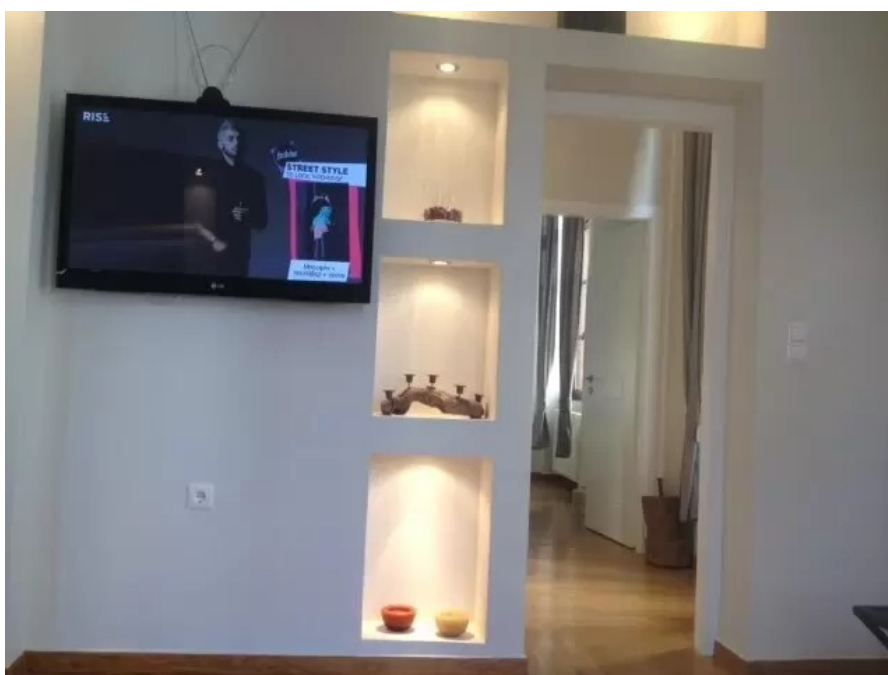
??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????? : 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



???????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

?? ????????



??????? ???????: 760390 - 105 53 Kentro

??? ?????? ??????????

Nutzen Sie diese großartige Investitionsmöglichkeit in einem angesagten Viertel im Herzen von Athen. Das wunderschöne, neoklassizistische Gebäude im zentralen Stadtteil Psirri wurde liebevoll restauriert und versprüht den typischen Charme der alten Welt, für den Athen so berühmt ist. Das 1910 erbaute und 2018 renovierte Hotel umfasst acht moderne, separate Apartments auf vier Etagen. Die Wohnfläche beträgt 600 m² auf einem 150 m² großen Grundstück. In unmittelbarer Nähe befinden sich U-Bahn, öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, erstklassige Restaurants, Unterhaltungsmöglichkeiten sowie historische Sehenswürdigkeiten wie die Akropolis, der Monastiraki-Platz, Museen und vieles mehr. Als gefragter Standort für Kurzzeitvermietungen bietet diese Immobilie dem Käufer eine Rendite von ca. 6,5–7 %.

???????? ?????????: 760390 - 105 53 Kentro

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

???? ?????????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com