

Παλαιό Φάληρο

Sunny

Αριθμός ακινήτου: 2637926



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 730.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 97 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 1

Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ??? ??????

??????? ????????	2637926	???? ??????	730.000 EUR
??????????	ca. 97 m²	???? ????????????	2025
???????	1		
?????????? ???	1		
?????????			
?????????	2		
???? ????????????	1972		

Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



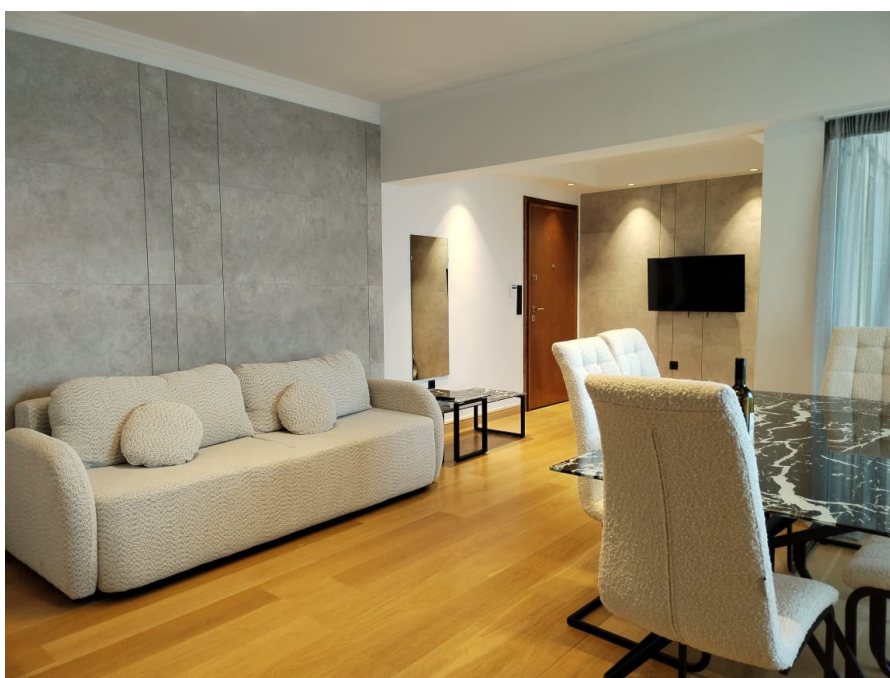
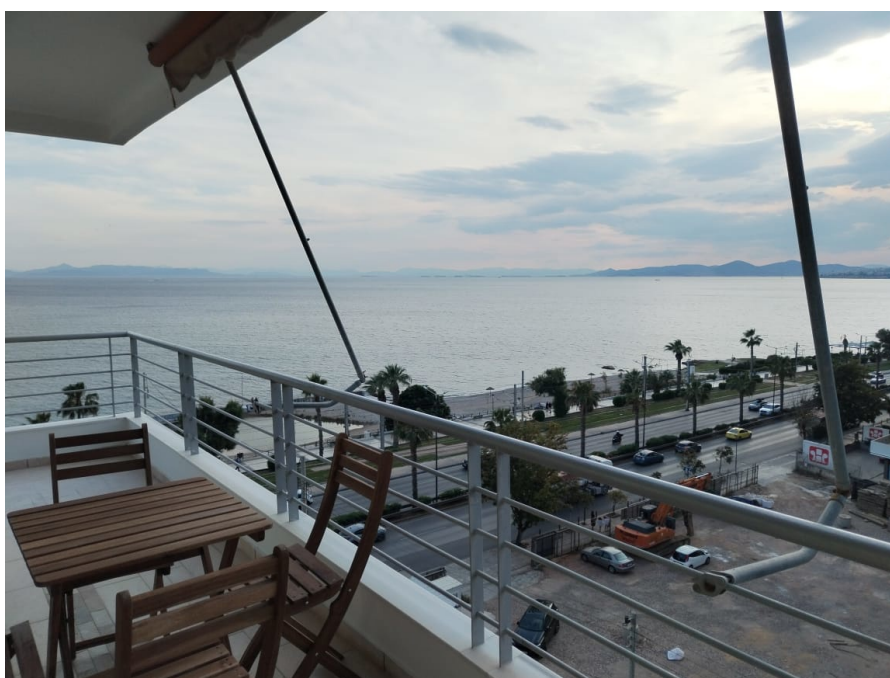
Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



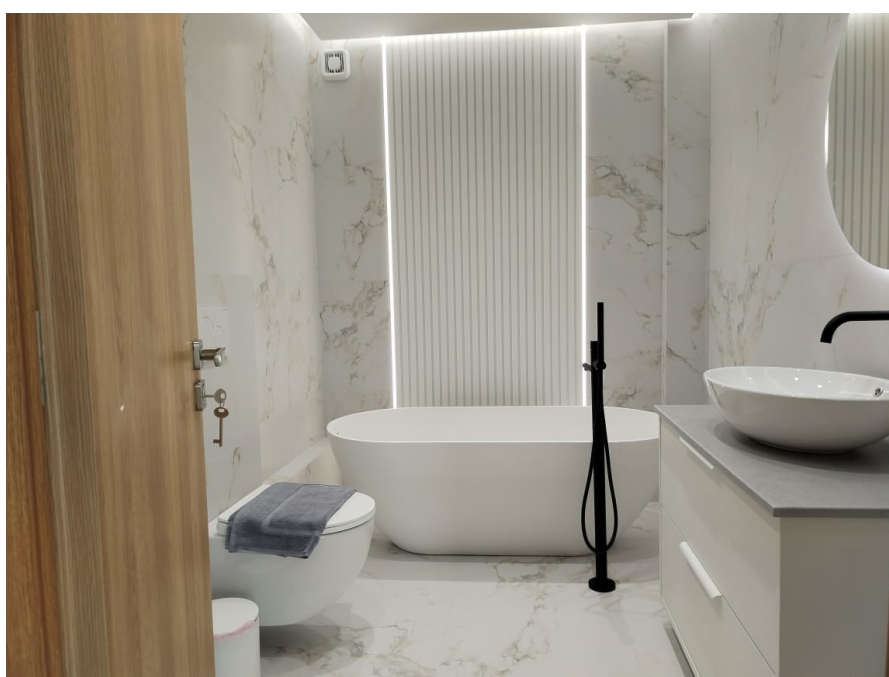
Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



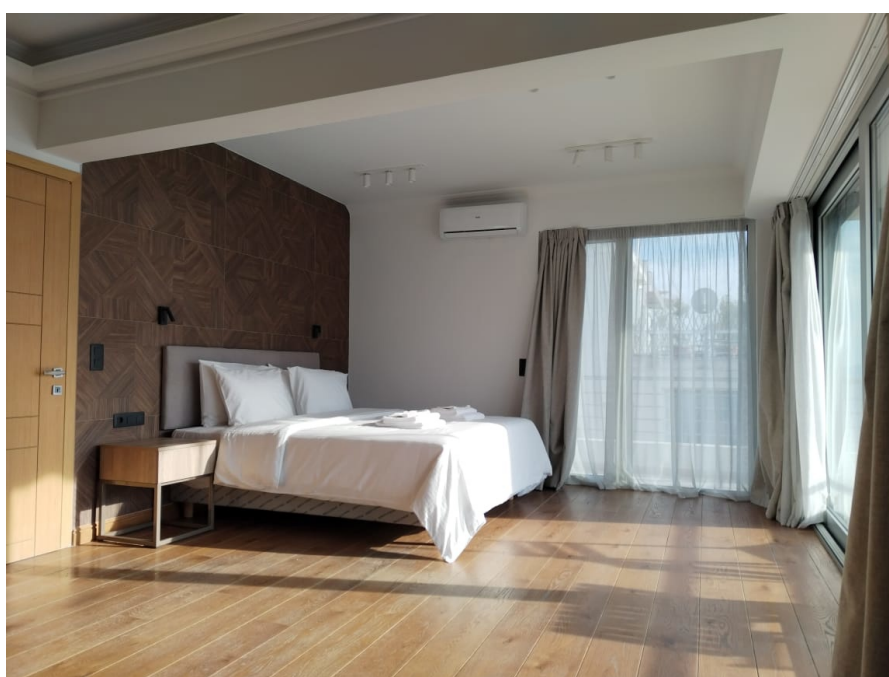
Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



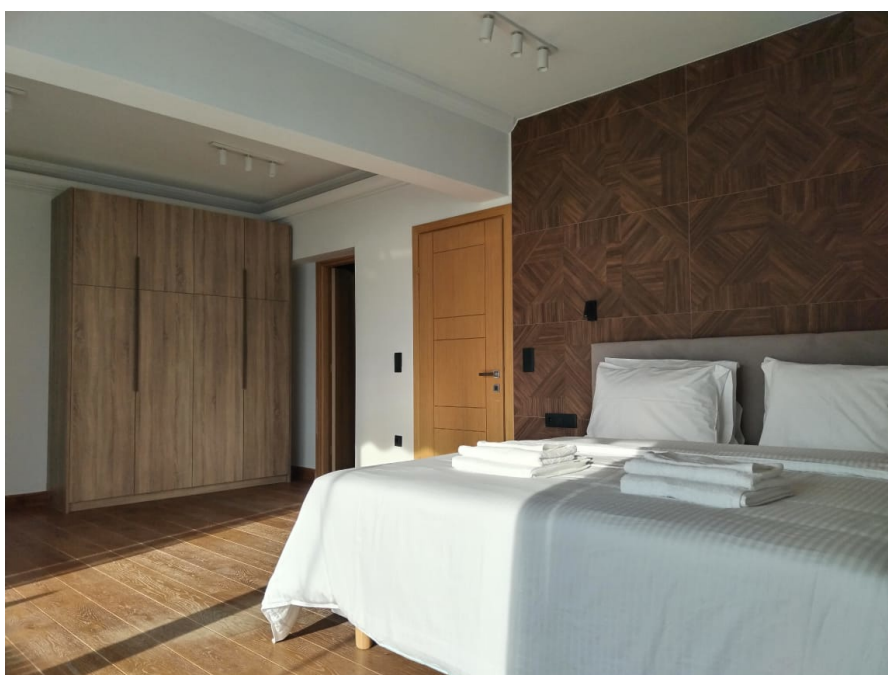
Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ????????



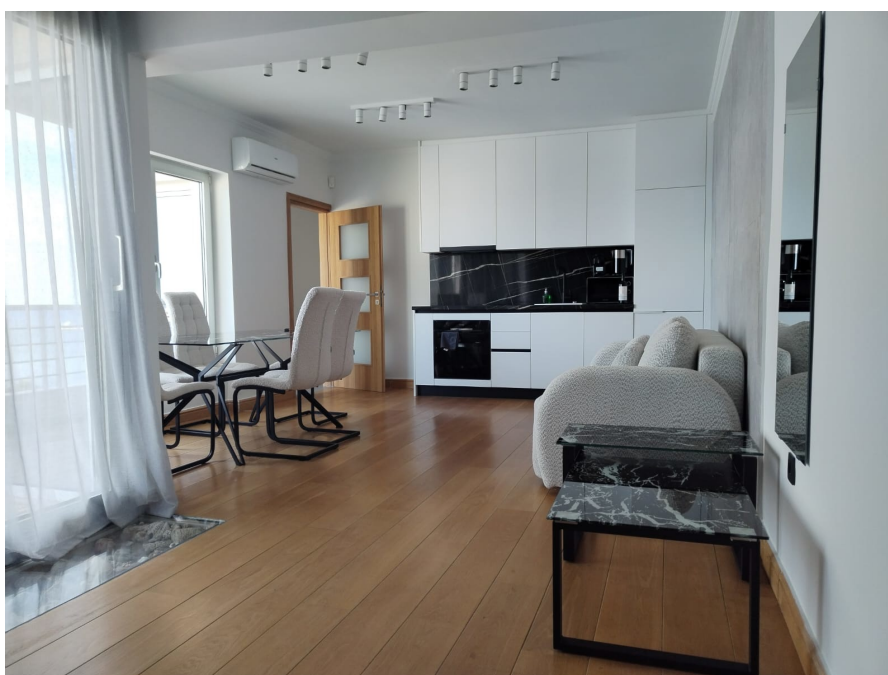
Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?? ???? ????????

"Sunny" ???? ???? ?????????????, ?????? ?????????? ???? 6? ?????, ????? 100
???? ???? ???? ??????, ???? ?????? ???? ?????? ???????.

?????????: ?????? ?????? (????????? ?????????? ??????????)

????: 730.000 €

???? ??????????: 1972 — ?????????? 2025

?????: 6??

?????????: 97 ?.?

????????? ???? ???? ??????: 100 ?.

???????????? ???? ???? ????????????? ???????

????????????: 2 ?????????????, 2 ??????, ??????, ??????. ?????????? ???? ???? ??????,
?? ????????????? ?????????? ???? ????????????? ???? ??????, ????????????? ???? ?????.

?????? ????????????? ???? ?????????????

3 ?????????????

???????????? ?????????????

????? ??????????, ?????????????, ??????????

????????? ?????????

?????? ??? (fiber optic)

????????

???????? ??????????: 40–50 €

?? "Sunny" ?????????? ???? ?????? ???? ?????? ???? ?????? ?????????????, ?????? ????
????? ?????????? ???? ?????? ?????????? ???? ???? ??????, ?? ??? ?????????????,
????????????????? ?????? ???? ?????? ???? ???? ?????? ?????????????? ???? ??????
????????????? ?????? ???? ?????? ?????????? ???? ???? ?????????? ??????, ?? ??????????
????????????? ???? ???? ?????????????????? ???? ???? ???? ?????? ?????????.

?? ?????? ?????? ?????? ???? ???? ???? ?????????????? ???? ?????????? ??????????????
????????? ???? ?????? ?????? — ???? ?????? ???? ?????????? ???? ?????? ?????? ???? ????
????? ???? ??????. ???? ?????? ???? ?????, ?? ?? ?????? ???? ?????????, ?? ??????????
????????? ?????? (????? ???? ???? ???? ?????????????? ?????????? ?????????, ??????????
????????????? ?????????? ???? ??????, ??????????, cafe ??? ?????? ?????????? ???? ???? ????
???? ?????????? ???? ?????? ?????????? ?????????? ???? ?????? ?????????? ???? ???? ??????
?? ?????? ???? ??????, ???? ???? ?????? ???? ?????? ???? ?????????? ???? ?????????? ??????????
???? ?????? ?????????? ?????????????? ?????????? ???? ?????????? ??????. ?????????? ???? ????
??

????, ?????????? ??????? ?? ?????? ?????? ??? ??? ?????? ?????????? ??? ??? ???
????????????? ???????.

??????? / ?????????? ?????? — 100 ?.

?????? ?????????? — ~2 ??? (5')

????????? — ~8 ??? (16')

?????? ?????? (?????????) — ~8 ??? (17')

????????? (????? ??????????) — ~8 ??? (20')

????????? ?????????????? ?????? "????????????? ??????????" — ~33 ??? (45')

? Von Poll Greece ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????? ??? ??? ?????????????? ??? ??????
?? ??? ?? ?????????????? ?????? ?????????? ?????? ??????. ???? ??? ??? ?????????????? ??? ??? real
estate, ?????????????????? ?? ??? ?????? ?????????? ?????????????????? —????????? ?????????????,
????????????????????, ?????????????????? ??? ?????????????????—????? ?????? ?????? ??? ?????????????
?? ?????????????????? ?????? ??? ?? ?????????? ??????????. ?????????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????
????? ?? ??? ?? ?????????????? ?????????????? ?????????? ?????? ??????, ??? ??? ?????? ?????????????? ???
?? due diligence ??? ??? ?????????? ?????????????, ?????????????? ?????????????? ??? ??????
?????????. ?????? ??? ?????? ?? ?????????? ??? ??????, ?????????????????? ??? ??????
????????????????????? ?????????? ?????? ?? ?????????? ??? ??? ?? ?????????? ?????????.

Αριθμός ακινήτου: 2637926 - 175 62 Παλαιό Φάληρο

?????????? ??????????????

??? ?????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com