

Χερσόνησος

Orlena

Αριθμός ακινήτου: 2161250



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 3.950.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 379.24 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2582 m²

Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

- ☐ ?? ??? ?????
- ☐ ?? ???????
- ☐ ??? ????? ???????
- ☐ ?????????? ???????????

Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?? ??? ??????

??????? ????????	2161250	???? ??????	3.950.000 EUR
??????????	ca. 379.24 m²		
????????	5		
????????	5		
???? ???????????	2025		

Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

??? ????? ????????

Erwachen Sie jeden Morgen zum sanften Schimmer der Ägäis, nur wenige Meter von Ihrer Tür entfernt.

Orlena ist eine neu gebaute Villa am Meer, die mediterranen Luxus neu definiert. Sie liegt auf einem seltenen Wassergrundstück in einer der exklusivsten Küstenlagen von Heraklion. Nur einen kurzen Spaziergang von der eleganten, lebhaften Atmosphäre Hersonissos' entfernt – mit gehobenen Restaurants, Boutique-Shops und kosmopolitischem Nachtleben – bietet diese Residenz sowohl ein privates Refugium als auch ein hochrentables Investment.

Die Villa erstreckt sich über 380 Quadratmeter auf drei Ebenen und verbindet architektonische Eleganz mit höchstem Komfort und Funktionalität. Das Hauptgeschoss fließt nahtlos zwischen dem offenen Wohn- und Essbereich, einer hochwertigen italienischen Küche und einer Gästesuite – alle Räume öffnen sich zu weitläufigen Terrassen mit Meerblick. Wandhohe Fensterfronten rahmen ununterbrochene Wasserblicke ein und durchfluten das Interieur mit natürlichem Licht.

Αριθμός ακινήτου: 2161250 - 700 14 Χερσόνησος

?????????? ??????????????

?? ????????????? ?????????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

???? ????????? ????????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com