

Kea

# Amphitrite

Αριθμός ακινήτου: 1810538



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 900.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 134 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.300 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

**Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea**

## Με μια ματιά

|                  |                        |             |             |
|------------------|------------------------|-------------|-------------|
| Αριθμός ακινήτου | 1810538                | Τιμή αγοράς | 900.000 EUR |
| Επιφάνεια        | ca. 134 m <sup>2</sup> |             |             |
| Δωμάτια          | 3                      |             |             |
| τουαλέτα         | 2                      |             |             |

Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea**

## Μια πρώτη εντύπωση

Just a few meters from the beach, in the cosmopolitan area of Koundouros on the island of Kea, a unique two-level villa of 134 sq.m. is under construction, set on a private plot of 1,300 sq.m.

The residence offers three spacious bedrooms, two bathrooms, a guest WC, an elegant living area and a modern kitchen, while two outdoor parking spaces provide additional convenience. Its contemporary design harmoniously blends with Cycladic architecture and semi-underground elements, creating a seamless integration with the natural landscape.

Indoors and outdoors have been thoughtfully designed to combine comfort and luxury: expansive terraces with unobstructed sea views, a private swimming pool, a landscaped garden, and all modern amenities such as independent heating, air conditioning, solar water heating, and double-glazed energy-efficient windows.

With a privileged southwest orientation, the villa is bathed in natural light throughout the day, while Koundouros sunsets create an enchanting atmosphere.

An ideal choice both as a holiday home and as a valuable investment for short-term rentals, this villa offers a true retreat of luxury and relaxation—just two hours away from Athens.

**Αριθμός ακινήτου: 1810538 - Kea**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)