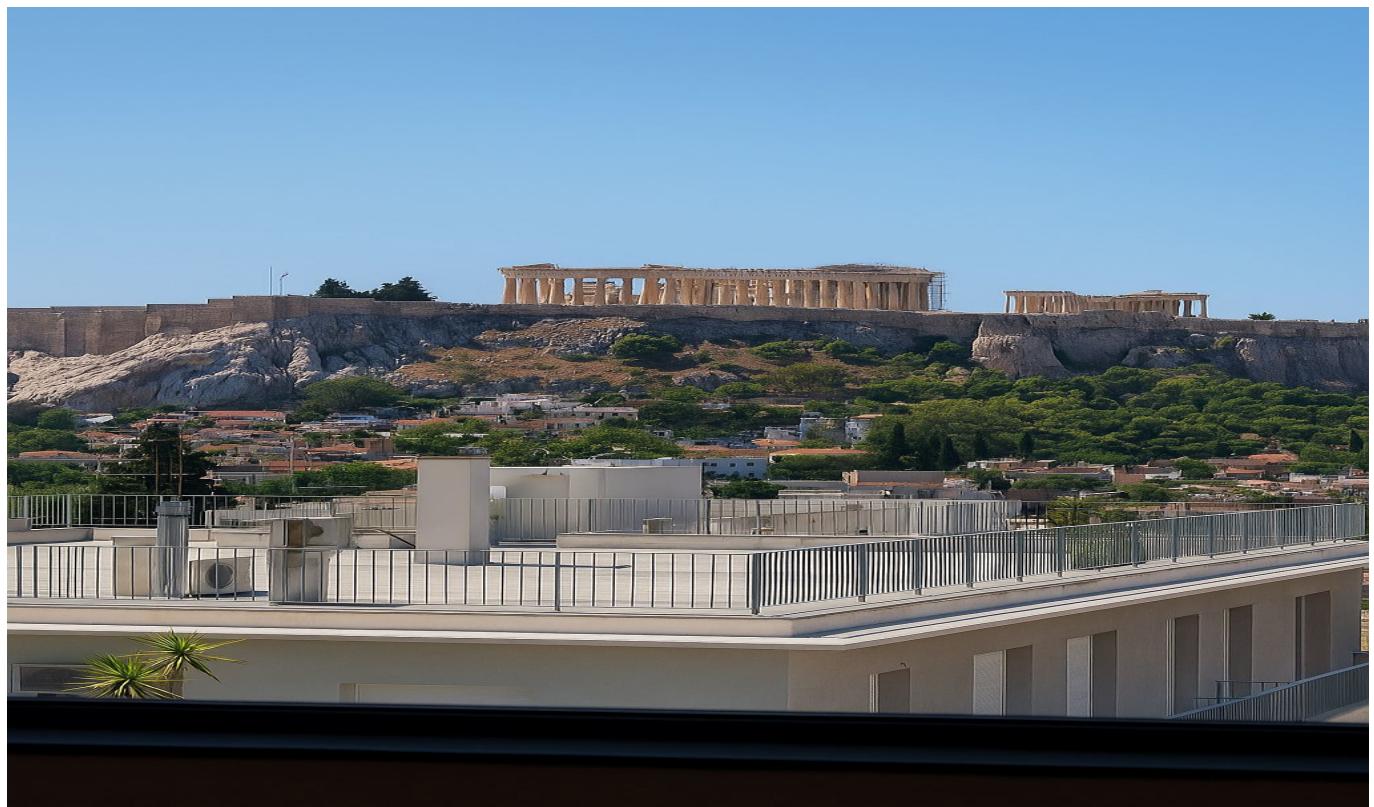


Kolonaki - Lykavittos

## Athenische Theasis

???????? ??????????: 1681386



???? ??????????: 0 EUR • ??????????: ca. 212 m<sup>2</sup> • ??????: 4

???????? ??????: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??? ????? ??????????

● ??????????? ??????????????

???????? ??????????: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

?? ??? ?????

????????? ??????????	1681386
???????????	ca. 212 m <sup>2</sup>
?????????	4
???????????	3
???? ????????????	1958

????? ??????????	?????????
????? ??????????????	?????????????
????? ??????????????	2024

???????? ?????????: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

## ??? ????? ?????????

Mitten im Herzen von Kolonaki vereint das Athener Theasis stilvolle Eleganz mit Gemütlichkeit und behaglicher Atmosphäre. Die Maisonette-Wohnung erstreckt sich über drei Etagen und 212 m<sup>2</sup> und bietet einen privaten Rückzugsort inmitten des pulsierenden Stadtlebens. Die Räume gehen fließend ineinander über: Schlafzimmer zum Entspannen, Wohnbereiche, die das Flair der Stadt widerspiegeln, und eine Küche, die sich ideal für gesellige Abende eignet. Die kürzlich erfolgte Renovierung respektiert die Tradition des Hauses und ergänzt sie um moderne Akzente und zusätzlichen Komfort. Das Highlight ist die private Dachterrasse mit Blick auf die Akropolis und den Lykabettos-Hügel – perfekt für ein entspanntes Frühstück in der Sonne oder ein Abendessen unter dem Sternenhimmel.



VON POLL  
REAL ESTATE

???????? ??????????: 1681386 - Kolonaki - Lykavittos

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)